

Sammanställning av brevsvår

Hyresgäsföreningen har skickat brev till alla partiledare och språkrör, där de uppmanas tala klarspråk om framtidens hyror. Här redovisar vi de svar vi fått från partierna hittills.

	Vill ditt parti avskaffa den kollektiva förhandlingsrätten och rätten till prövning enligt bruksvärdesprincipen för nyproducerade bostäder? Ja eller nej?	Vill ditt parti avskaffa den kollektiva förhandlingsrätten och rätten till prövning enligt bruksvärdesprincipen i ledigblivna lägenheter? Ja eller nej?	Vill ditt parti avskaffa den kollektiva förhandlingsrätten och rätten till prövning enligt bruksvärdesprincipen i hela det hyrda bostadsbeståndet? Ja eller nej?
S	Nej	Nej	Nej
V	Svar saknas	Svar saknas	Svar saknas
MP	Nej	Nej	Nej
L	Svar saknas	Svar saknas	Svar saknas
C	Nej	Nej	Nej
M	Ja*	Ja*	Ja*
KD	Ja	Nej	Nej
SD	Svar saknas	Svar saknas	Svar saknas
FI	Nej	Nej	Nej

*Se motivering av Hyresgäsföreningens tolkning av Moderaternas svar nedan.

Saknar svar från: Liberalerna, Sverigedemokraterna, Vänsterpartiet

Sammanställning av partiernas fullständiga svar till Hyresgästföreningen

En del partier har skrivit ett samlat svar på samtliga frågor, medan andra svarat på frågorna en och en. Vi redovisar svaren som vi fått in dem från partierna.

Fråga 1: Vill ditt parti avskaffa den kollektiva förhandlingsrätten och rätten till prövning enligt bruksvärdesprincipen för nyproducerade bostäder? Ja eller nej?

Fråga 2: Vill ditt parti avskaffa den kollektiva förhandlingsrätten och rätten till prövning enligt bruksvärdesprincipen i ledigblivna lägenheter? Ja eller nej?

Fråga 3: Vill ditt parti avskaffa den kollektiva förhandlingsrätten och rätten till prövning enligt bruksvärdesprincipen i hela det hyrda bostadsbeståndet? Ja eller nej?



Feministiskt initiativ

Vi i F! säger NEJ på alla punkter. Vi vill inte se marknadshyror i någon del av bostadsbeståndet och står vid hyresgästföreningen vad gäller alla dem krav som ställs. Detta är en av våra viktigaste frågor.



Moderaterna

Sverige har en bostadskris. Krisen hindrar människor från att få sin första bostad och företag från att anställa och växa, den hämmar tillväxt och bromsar utveckling. Tyvärr har regeringens enda åtgärd varit att avsätta miljardbidrag till byggherrar. Det har inte fungerat. Moderaterna vill lösa bostadskrisen och ta itu med dess orsaker. Det kräver ett helhetsgrepp om bostadspolitiken. Därför vill vi bland annat se en ansvarsfull infasning av ett nytt och mindre reglerat hyressättningssystem för hela bostadsbeståndet. Exakt hur systemet ska utformas behöver mejslas ut i en blocköverskridande överenskommelse. Vi vill att fler ska få bostad och att tillgången till bostäder ska förbättras, inklusive hyresrätter.

Hyresgästföreningens kommentar till Moderaternas svar:

Moderaterna undviker helt att svara på de tydliga ja/nej frågorna eller kommentera dessa. Men de föreslår *ett nytt och mindre reglerat system*. Det måste tolkas som att svaret på våra frågor är ja. För det som benämns reglering i debatten är ju ingen statlig reglering av hyrorna. Hyrorna sätts i förhandlingar mellan hyresvärd och hyresgästorganisation med bruksvärdesystemet som grund – mindre reglerat måste väl då betyda att något i dessa fundament ska ändras av politiken. Vissa ord i moderaternas svar förstärker intrycket av att ett nytt och mindre reglerat system skulle leda till högre hyror och otryggare villkor för hyresgästerna. Att ett nytt system ska införas genom *ansvarsfull infasning* och

blocköverskridande överenskommelse är inga lugnande besked för hyresgästerna – tvärt om.



Miljöpartiet

1. Nej

Miljöpartiet anser inte att införandet av marknadshyror kommer att vara lösningen på bostadsbristen. På en marknad där det råder brist på varan som efterfrågas, i det här fallet brist på bostäder, så är risken överhängande att en friare hyressättning skulle medföra höjda hyror. Det i sin tur kan leda till ökad segregation och ökad bostadsbrist för de som redan har det svårt att betala högre hyror.

2. Nej

3. Nej

Miljöpartiet tycker i grunden att nuvarande hyressättningssystemet där parterna förhandlar med varandra är bra, det finns dock alltid problem och behov av förbättringar. Just nu pågår ett arbete med att i samverkan mellan parterna ta fram förslag på hur nuvarande hyressättningssystem kan utvecklas och förbättras, där vill Miljöpartiet bl.a. stärka hyresgästernas rättigheter vi renoveringar genom större delaktighet i processen.



Kristdemokraterna

1. Ja

2. Nej

3. Nej



Centerpartiet

1. Nej.

2. Nej.

3. Nej.

Utifrån er frågeställning landar vi i att det skulle bli fel att svara ja på frågan. Rent praktiskt vill vi permanenta systemet med presumtionshyror. Och vi vill åstadkomma en situation där inte den ena parten kan avvisa en förhandling, utan där en planerad nybyggnation verkligen leder till en förhandling med syftet att man kommer överens och gemensamt tar ansvar för att det verkligen byggs nya bostäder. Att en enskild hyresgäst kan komma överens med sin hyresvärd står inte i motsats till den kollektiva förhandlingsrätten.”

Hyresgästföreningens kommentar till Centerpartiets svar:

Centerpartiet har gett ett klart och medvetet svar på våra frågor (trots återkoppling och hänvisning till dokument och uttalanden som pekar åt andra håll). Då de trots detta svarar nej på alla frågor bedömer vi att de säger NEJ till marknadshyror. Centerpartiet har således bytt ståndpunkt i frågan om marknadshyror.



Socialdemokraterna

1. Nej.
2. Nej.
3. Nej.