

Datum
2020-08-28

Diarienummer

Till dig som är förtroendevald i Hyresgästföreningen

Hyresgästföreningen anpassar verksamheten med anledning av Corona

Hej!

Det är ovanliga tider. Denna höst är de utåtriktade arrangemangen inställda och de möten många av oss medverkar på sker via datorer. Å andra sidan så har mångas grannkontakter ökat. För våra gårdar och kvarter har ju blivit en plats där vi kan samlas, ta en fika och prata på behörigt avstånd från varandra. Under våren och försommaren har vi ringt många medlemmar genom projektet Goda Grannar. Många tackar för våra samtal och visar uppskattning över att vi hör av oss och visar att vi bryr oss.

Nu kommer hösten och vi vet att vi fortsatt måste vara försiktiga och se till att smittspridningen inte ökar. Därför har förbundsstyrelsen fattat beslut om hur vi tillsammans kan arbeta vidare, med så låg risk för smittspridning som möjligt.

Budget- och verksamhetsplanering

- En ettårig budget- och verksamhetsplan för 2021 fastställs på digitala fullmäktige, alternativt av regionstyrelse, för att sedan vidimeras på fullmäktige i början på 2021. Mer information, stöd och instruktioner för den ettåriga budget- och verksamhetsplaneringen kommer ni få inom kort genom tjänstemannaorganisationen. Förbundsstyrelsen fattar beslut om budget och verksamhetsplan för 2021 i december.

Verksamhet och kvarterslokaler

- Kvarterslokaler kommer tills vidare inte användas för sammankomster där smittspridning kan förekomma. Detta gör vi dels för att värna om hälsan hos alla eldsjälar som hanterar nyckelöverlämning, städinspektion och annan administration av föreningslokaler. Arbetsuppgifter som innebär fysiska kontakter. Hyresgästföreningen vill inte heller riskera bidra till smittspridningen i samhället. Förbundsstyrelsen följer

Folkhälsomyndighetens rekommendationer och beslutet kan komma att omprövas.

- Lokala aktiviteter uppmuntras, så länge de kan ske med låg risk för smittspridning – företrädesvis digitalt och/eller utomhus. Säkert har ni många idéer och verksamheter redan igång i era lokalområden, men vi bifogar en bilaga med en del tips på vad man kan göra under tiden pandemin råder.

Årsmöten och förbundsstämman

- Årsmöten i föreningar och regioner flyttas till 2021. Om grundläggande demokratiska krav kan uppnås kan återstående årsmöten hållas digitalt. Dessa krav behöver då säkerställas:
 - alla röstberättigade kan kallas.
 - alla ges möjlighet att delta i realtid.
 - alla ges möjlighet att yttra sig och lämna förslag.
 - alla ges möjlighet att på ett godtagbart sätt ange sin röst i beslutsfrågor.
- Förbundsstyrelsen planerar att genomföra förbundsstämman under 2021. Förbundschefen har i uppdrag att undersöka förutsättningarna för ett genomförande, med Västerås som lokaliseringsort. Förbundsstyrelsens stadgeutskott har fått i uppdrag att återkomma med förslag kring hantering av motioner, nomineringar och mandatperioder.

Nya LH

- Styrelser för redan befintliga hyresgästföreningar ska sitta kvar, i avvaktan på att årsmöte kan hållas. En nybildad LH kan däremot behöva tillsätta en interimsstyrelse, tills ett ordinarie årsmöte kan hållas. En sådan kan behöva tillsättas genom digital röstning; en bedömning om det är nödvändigt och möjligt får göras från fall till fall. Här kan tjänstemannaorganisationen vid behov ge stöd och råd.

Ordinarie möten och digitala verktyg

- Alla möten i din förening och region ska företrädesvis ske digitalt. Företrädare för Hyresgästföreningen kan använda sig av *Microsoft Teams* för alla former av online-möten, genom mobil eller dator. Våra tjänstemän arbetar för fullt för att försöka stödja oss förtroendevalda med digitala verktyg som funkar för alla, oavsett datatillgång och digital vana. En tydlig instruktionsfilm för hur du kan använda Teams för möten är på gång och kommer inom kort att finnas på utbildningsplattformen [Lärkan, som du kan nå via hyresgästföreningen.se](https://larikan.se).

Har du frågor eller funderingar är du förstås välkommen att höra av dig till ditt regionkontor, de finns där för att stötta oss att komma igenom den här perioden.

Vi håller tillsammans avstånd och engagemang – för allas rätt till både hälsa och ett bra hem!

Med vänliga hälsningar

Marie Linder
Förbundsordförande

Helena Frisk
Regionordförande

Tips på möjlig lokal verksamhet som följer Folkhälsomyndighetens rekommendationer:

Nya/nygamla mötesformer mellan och med grannar:

- *Trapplappar*
- *Balkong- och fönstersamtal*
- *Kommunikations via facebookgrupper, Messenger, Skype, WhatsUp m.fl. gratisappar*
- *Fika i dörröppningen*

Sysselsättning inomhus:

- *Uppmana till digitala utbildningar genom Lärkan m.m. (Lärkan finns tillgänglig för alla medlemmar på hyresgastforeningen.se - inlogg sker genom bank-id)*
- *Digitala trygghetsvandringar*
- *Läxhjälp – många barn och unga behöver extra stöd när lärare ofta är sjuka; läxhjälp kan också ske via länk eller telefon*
- *Skapa eller ta del av digitala föredrag (t.ex. på Youtube)*
- *Starta en online bokklubb för området*
- *Starta ett film-, dokumentärs- och diskussionsforum online*
- *Bilda en grupp för LH/bostadsområdet på Facebook (om det inte redan finns)*
- *Bilda intressegrupper*
- *Skapa studiecirklar, som kan mötas online (ABF har digitala lösningar! Varför inte digitala cirklar i ämnen som rättigheter och skyldigheter, bostadspolitik, miljöfrågor mm?)*
- *Börja spela bridge eller schack online tillsammans*
- *Digitala stickcaféer (på Teams eller Messenger)*
- *Ta del av kostnadsfria onlinekurser (t.ex. genom ABF, Folkhögskolor, PRO)*
- *Yoga eller Tai Chi (det finns t.ex. appar för egen träning hemma)*
- *Digitala konst-/fotoutställningar med konst och foton från området*

Utomhusaktiviteter för alla åldrar och för barn:

- *Trygghetsvandringar och nattvandringar*
- *Utomhusfika på gården (med avstånd)*
- *Tipspromenader (t.ex. om området?)*
- *Stadsvandringar (låt t.ex. en person som bott länge i området berätta om dess guldskrud, smultronställen, hemligheter och anekdoter)*
- *Stöd för studerande som är "fast" hemma att aktivera sig: hjälpa yngre med läxhjälp och stöd inför prov, uppmuntra till att skapa musik och filma musikvideos, grilla tillsammans utomhus, hjälpa yngre barn med träning osv.*
- *Fotboll och utegym*
- *Gemensamma skogspromenader*
- *Konstkurser och/eller konstutställningar med konst av boende*
- *Fotokurser och/eller digitala fotoutställningar av foton från området*
- *Fågelskådning – eller ormsafari*
- *Yoga, Qi Gong eller Tai Chi*
- *Överlevnadsskola i skogen (vad går egentligen att äta?)*
- *Starta en så- och fröskola (går det att odla potatis i en bunke på balkongen? Dela sticklingar med varandra, mm.)*
- *Kojbygge i skogen*
- *Allsång och/eller musikquiz*
- *Teaterföreställningar och/eller teaterkurser, t.ex. genom samarbete med lokala teatrar eller kulturskolor*

Har du fler bra tips? Dela med dig! Vi kommer att uppdatera hemsidan och sociala media med tips och råd på verksamhet under denna tid. Om du vill dela med dig till andra, kan du gärna vända dig till förbundskontorets samordnare för folkrörelseutveckling, Monica Pourshahidi, så ser hon till att era idéer sprids:
monica.fundinpourshahidi@hyresgastforeningen.se

OBS!

Det är viktigt att vi alla agerar utifrån största möjliga säkerhet för oss själva och deltagande. Som arrangör har vi ansvar att inte bidra till smittspridning. Det innebär t.ex.:

- De aktiviteter vi ordnar under denna period ska inte överstiga 50 personer, även om de sker utomhus (vi följer Folkhälsomyndighetens rekommendationer och beslutet om antal kan komma att ändras).
- Det ska vara tryggt och säkert på platsen genom att alla t.ex. håller avstånd
- Köbildningar ska hållas med rätt avstånd
- Att helst inte ha förtäring som vi själva serverar på platsen, utan hellre uppmana till att medta t.ex. eget fika på gården

- Barn- och ungdomsaktiviteter ses generellt som mindre riskfyllda än verksamheter med riskgrupper (äldre) som målgrupp.