

Uppföljning av beslut från förbundsstämman 2020

Rapport till förbundsstämman om status för beslutsuppföljning av förbundsstämmans beslut.

Förslag till beslut

Förbundsstyrelsen föreslår förbundsstämman besluta

att *godkänna rapporten.*

Uppföljning av beslut från förbundsstämman 2020

Beslut	Åtgärd
<p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att nästkommande förbundsstämma genomförs 2023 före juni månads utgång,</p> <p>att förbundsstämman därefter sammanträder varje ojämnt år före juni månads utgång.</p>	<p>Förbundsstyrelsen beslutade den 27 januari 2022:</p> <p>att i första hand planera för att genomföra förbundsstämman 2023 i Göteborg den 16–18 juni.</p>
<p>13.1 Bostadspolitisk vägvisare</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla Pia Malmros med fleras tilläggsyrkande om formulering i avsnittet Rimliga och rättvisa hyror: <i>Likvärdiga lägenheter ska ha lika hyra enligt systematisk hyres-sättning och skillnader i boendevärde.</i></p> <p>att anta programmet <i>Bostadspolitisk vägvisare</i> med detta tillägg.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Dokumentet är redigerat med tillägget och finns på Navet och den externa webben.</p>
<p>13.2 Bostadspolitikens A-Ö</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla Pia Malmros yrkande på s. 7, att punkt 4 ändras till: <i>Bostadsförmedling ska kunna ske genom andra principer än raka köer, där det finns tydliga regelverk där det exempelvis kan tas hänsyn till presumtiva hyresgästers nuvarande boendesituationer.</i></p> <p>att anta <i>Bostadspolitikens A-Ö</i>, undantaget avsnittet <i>Digitalisering</i>, med detta tillägg.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Dokumentet är redigerat med ändringen och finns på Navet och den externa webben.</p>

<p>13.3 Den sociala bostadspolitikens små byggstenar</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att anta <i>Den sociala bostadspolitikens små byggstenar</i>.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Utbildningar genomfördes under valrörelsen runt om i Sverige där de frågor som tas upp i Den social bostadspolitikens små byggstenar behandlades.</p>
<p>Motioner 14.1 Hyresrätten & allmännyttan</p>	
<p>Motion 1: Hyresgästföreningen ska gå med i The Shift</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att Hyresgästföreningen går med i The Shift och skriver under deklARATIONEN</p> <p>att verka för att fler kommuner ska skriva under.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att avslå att-sats 1</p> <p>att bifalla att-sats 2.</p>	<p>Verkställt</p> <p>En skrivelse har tagits fram som kan användas av regionerna i syfte att påverka kommunerna att gå med.</p> <p>Skrivelsen har godkänts av Hyresgästföreningens ledningsgrupp 4 april 2023.</p>
<p>Motion 3: Hyresgästens dag</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att Hyresgästföreningen från förbunds nivå samordnar en gemensam dag när hela organisationen uppmärksammar hyresgästerna och hyresrätten.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla motionen.</p>	<p>Verkställt</p> <p><i>Hyresgästernas dag</i> genomfördes måndagen den 3 oktober 2022 (samma dag som International Tenants Day) som inledning på medlemsvecka 40 och en del av Hyresgästföreningens eftervalskampanj. Detta i syfte att uppmärksamma hyresgästers villkor och vilken politik som krävs för att förbättra dem. Både fysiska och digitala kampanjaktiviteter genomfördes över hela landet i syfte att samla in namn mot bo-orättvisan, värva medlemmar och svara på frågor om de pågående hyresförhandlingarna. Från riksförbundets Facebook-sida sändes även ett webinarium om vad en ny regering kan innebära för Sveriges hyresgäster.</p>

<p>Motion 4: Bo på riktigt</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att HGF snarast ska agera med kraft mot denna utarmning (blockuthyrning av lägenheter)</p> <p>att HGF ska driva frågan om att det inte ska gå att runda förhandlings-systemet och få dispens i Hyresnämnden.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla att-sats 1</p> <p>att anse att-sats 2 besvarad efter votering.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Det finns en strategi beslutad av FS som pekar ut hur jurister och förhandlare ska agera mot hotellifiering.</p> <p>Rapporten Stör ej – hotellifiering pågår! Publicerades sommaren 2021</p>
<p>Motion 5: Hotellägenheter - upplägget som hotar Stockholms bostadsmarknad</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att Riksförbundet uttalar sig mot utvecklingen av hotellägenheter</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla att-sats 1.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Det finns en strategi beslutad av FS kring hotellifiering.</p> <p>Medverkat i flera media-sammanhang ex. inslag med Susanna Skogsberg i P1 plånboken. Julia Synnelius och Susanna Skogsberg har medverkat i HMK.</p>
<p>Motion 7: Återinförande av förvärvstillstånd av hyresfastighet</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att Hyresgästföreningen undersöker följderna av avskaffandet av lagen om förvärvstillstånd vid förvärv av hyresfastigheter.</p> <p>att faktaunderlag om den ovan beskrivna utvecklingen av hyresmarknaden och konsekvenser för de boende tas fram av Hyresgästföreningen och presenteras för bostadspolitiskt ansvariga politiker.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla att-sats 1–2.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Detta är en del av det av FS antagna 10-punktsprogrammet. HGF arbetar kontinuerligt med påverkansarbetet gentemot politiker kring denna fråga.</p> <p>Det pågår en statlig utredning på temat <i>Utredningen om skärpta kontroller vid fastighetsförvärv</i> där Bengt Öhman, jurist i region Stockholm sitter med som expert i utredningen. I det arbetet har Hyresgästföreningen en unik möjlighet att påverka lagstiftaren.</p>

<p>Motion 12: Uppsägning av hyresavtal vid flytt från lägenhet till särskilt boende</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att Hyresgästföreningen arbetar för att samma regler ska gälla i alla kommuner i landet vid uppsägning av hyresavtal vid flytt från hyreslägenhet till särskilt boende som vid dödsfall, d v s en månad.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla motionen.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Hyresgästföreningen har i enlighet med stämmans beslut tillskrivit Justitiedepartementet den 13 oktober 2022 för att lyfta fram behovet av en lagändring så att hyresgäster som flyttar till särskilda boenden kan säga upp sina hyreskontrakt till det månadsskifte som infaller tidigast en månad efter uppsägningen. Skrivelsen har skickats av förbundsordföranden Marie Linder och förbundsjuristen Roland Sjölin per brev och mejl.</p>
<p>Motion 14: Deponering av hyra borde inte vara ett giltigt skäl för uppsägning av hyresrätt!</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att hyresgästföreningen ska verka för lagstiftning som innebär att deponering av hyra inte är ett giltigt skäl för uppsägning av hyresrätt.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla motionen.</p>	<p>Verkställt</p> <p>I enlighet med stämmans beslut har Hyresgästföreningen tillskrivit Justitiedepartementet den 24 oktober 2022 för att lyfta fram behovet av en lagändring så att hyresgäster som deponerar hyran till länsstyrelsen inte ska riskera att förlora sin bostad. Skrivelsen har skickats av förbundsordföranden Marie Linder och förbundsjuristen Roland Sjölin per mejl och brev.</p>
<p>Motion 15: Att behålla kontraktet när lägenheten brunnit</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att förbundsstyrelsen snarast börjar arbeta aktivt med att få till en lagändring som bättre skyddar hyresgäster i nämnda situationer. Här kan vi söka samarbete med andra organisationer och bredda våra aktiviteter för att påverka.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla motionen.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Den 18 november 2021 beslutade riksdagen att en hyresgäst i vissa fall ha rätt till ett nytt hyresavtal av hyresvärden när en bostadslägenhet förstörs genom exempelvis en brand. Lagändringen började gälla den 1 januari 2022</p>

<p>Motion 18: Hyresgästföreningens medlemsavgift ska ingå i försörjningsstöd i hela Sverige</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att Hyresgästföreningen på förbunds- och nationell nivå ska driva frågan tillsammans med regioner om att vår medlemsavgift ska räknas som godtagbar utgift vid beräkning av försörjningsstöd.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla motionen.</p>	<p>Verkställt</p> <p>I enlighet med stämmans beslut har Hyresgästföreningen tillskrivit Sveriges kommuner och regioner den 1 september 2022 för att lyfta fram behovet av en nationell praxis hos kommunerna att medlemsavgiften till Hyresgästföreningen ska ingå i försörjningsstödet. Skrivelsen har skickats av förbundsordföranden Marie Linder och förbundsjuristen Roland Sjölin per mejl och brev. Förbundsjuristen Roland Sjölin har även fört samtal med Socialstyrelsen i frågan.</p>
<p>Motion 23: Att få fler att teckna hemförsäkring</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att förbundsstyrelsen tillsätter en utredning som får i uppdrag att undersöka möjligheterna till överenskommelser enligt ovanstående. (bostadsbolagen medverkar/informerar om hemförsäkring när man tecknar kontrakt).</p> <p>att man också kontaktar bostadsbolag och försäkringsbolag för att förankra om det är realistiskt att ta fram ett underlag för en överenskommelse</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla motionen.</p>	<p>Verkställt</p> <p>För att öka antalet hyresgäster som tecknar hemförsäkring, har den försäkring som Hyresgästföreningen erbjuder gjorts om och förbättrats. Svensk Försäkring är intresserade av ett samarbete med Hyresgästföreningen i frågan, eftersom det märks att det är många som inte vill ha en hemförsäkring. Svensk Försäkring kommer under våren år 2023 att ta fram en projektplan för en utredningsetapp som baseras på insikterna från den undersökning som det ovan referats till. Hyresgästföreningen är tillsammans med Sveriges Allmännyttan inbjudna att delta i arbetet. Deltagande parter, däribland KO, är alla intresserade av att vara med i en gemensam informationskampanj.</p> <p>Bilaga finns.</p>
<p>Programmet Klimat och boende</p> <p>Förbundsstyrelsen föreslog förbundsstämman besluta</p> <p>att anta programmet <i>Klimat och boende</i>.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Bostadspolitiska utskottet har föreslagit revideringar av programmet februari 2023. FS beslutade att fastställa dem mars 2023.</p>

<p>Motioner</p> <p>16.1 Miljö & hållbar utveckling</p>	
<p>Motion 24: Hyresgästföreningen, en bredare samhällsaktör, med Agenda 2030 och de globala målen som utgångspunkt</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att uppmåna regionerna att söka samarbeten utanför de vanliga nätverken</p> <p>att nyttja den arena som Agenda 2030 och de globala målen utgör för att bli en bredare samhällsaktör</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att anse att-sats 1 besvarad</p> <p>att bifalla att-sats 2.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Arbete pågår kontinuerligt i olika sammanhang, exempelvis hölls en föredragning på regionstyrelseutbildningen där betydelsen av detta påtalades.</p> <p>I valarbetet har detta också lyfts.</p> <p>I januari 2023 genomfördes en manifestation med Fridays for future runt om i landet där flera regioner medverkade.</p> <p>Etablerat samarbete med Bostad 2030.</p> <p>En konferens om barnfattigdom har genomförts tillsammans med Rödakorset, Rädda Barnen och Majblomman.</p>
<p>Motion 25: Hyresgästföreningen måste ta ett aktivt ansvar för omställning till ett fossilfritt boende</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att ekologiskt, ekonomiskt och socialt hållbar utveckling, enligt FN:s globala mål, ska genomsyra Hyresgästföreningens verksamhet</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla att-sats 1.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Hyresgästföreningen är sedan oktober 2022 en del av Fossilfritt Sveriges strategi för effektiv energianvändning. Föredragning på regionstyrelseutbildningen den 14 oktober 2022 av Jennie Wiederholm om betydelsen av att Hyresgästföreningens verksamhet genomsyras av hållbar utveckling.</p> <p>Handlingsplan Miljöpolicy som antogs av FS år 2021 verkställs genom Emmy Lennevald-Callis samordningsuppdrag. Miljösamordnare tillsatta i alla regioner.</p>

Motion 27: Motion – Stadsutvecklingsfrågor – för stärkt samhällsinflytande

I motionen föreslogs:

att Hyresgästföreningen verkar för att andelen fastighetsägare som visat prov på god förvaltning och långsiktigt ägande ges förtur i stadsutvecklingsprojekt

Förbundsstämman beslutade

att bifalla att-satsen.

Verkställt

Inom ramen för projektsökande bl.a. DELMOS har regionerna getts möjlighet att delta i projektsökande och då specifikt i samverkan med fastighetsägare som både visat prov på god förvaltning och god samverkan.

DELMOS ansökan nummer ett resulterade i en unik kartläggning över 40 olika stadsdelar. Underlaget från kartläggningen möjliggjorde ansökan nummer två där förbundskontoret och tre regioner (Aros-Gävle, Sydost, Västra Sverige) deltog. Arbetet syftade till att motverka segregation. Varje bostadsområde gjorde fick möjlighet att utforma arbetet utifrån områdets behov. Ex. I Gottsunda, Uppsala gjordes en särskild satsning på barn som resulterade i mötesplats Gottsunda där flera hindra barn deltog.

I DELMOS-ansökan nummer tre deltog fem regioner (Aros-Gävle, Sydost, Västra Sverige, Norra Skåne och Södra Skåne).

Detta har resulterat i både metodutveckling och kunskapsutveckling i samverkan med fastighetsägarna. På flera ställen pågår fortfarande aktiviteter av olika slag. I ex. Gävle och Norrköping.

I Norrköping resulterade arbetet bland annat i ett nytt boendeflytanden avtal med Hyresbostäder, en nybildad LH och att Klockaretorpet togs bort från polisens lista över särskilt utsattas områden.

<p>Motion 40: Införa 0-alternativ vid re- novering som obligatorisk utgångs- punkt</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att Hyresgästföreningen alltid intar utgångspunkten att det ska finnas ett 0 % höjnings alternativ vid re- noveringar</p> <p>att man arbetar proaktivt med detta samlat över hela landet med att driva denna fråga mot Sveriges Allmännyttor och Sveriges kom- muner och regioner så att detta blir en vedertagen grund.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att efter omröstning med siffrorna 51 för förbundsstyrelsens avslagsför- slag och 96 för bifall (2 röstade inte) bifalla att-sats 1 med lydelsen “Hyresgästföreningen intar ut- gångspunkten att det ska finnas ett 0%höjningsalternativ vid renove- ringar”.</p> <p>att efter omröstning med siffrorna 53 för förbundsstyrelsens förslag och 91 för bifall (3 avstod, 2 röstade inte) bifalla att-sats 2.</p>	<p>Verkställt</p> <p>En ombyggnadsstrategi antagen av FS i ok- tober 2022.</p> <p>Kontinuerligt arbete inom förhandlings- verksamheten. Den tillträdande förhand- lingschefen fr.o.m. 1/3 2023 får ett särskilt uppdrag att säkerställa att 0-alternativ finns med som obligatorisk utgångspunkt vid alla renoveringar.</p>
<p>Programmet IT-policy för hemmet</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att ställningstagandena i den bostads- politiska vägvisaren är vår policy kring digitalisering i boendet.</p> <p>att godkänna rapporten om arbetet med beslutet på stämman 2018.</p>	<p>Verkställt</p>

<p>Bostadspolitikens A-Ö, avsnittet <i>Digitalisering</i></p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att anta Bostadspolitikens A-Ö, avsnittet <i>Digitalisering</i>.</p> <p>I enlighet med förbundsstyrelsens förslag.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Avsnitt om digitalisering tillagt i Bostadspolitikens A-Ö</p>
<p>Motioner: Kommunikation & digitalisering</p>	
<p>Motion 73: Utskick med e-post och/eller brev</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att Hyresgästföreningen måste se allvarligt på problemet med utskick via Strömbergs Distribution och om inte en bättring sker se sig om efter annan distributör.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla motionen.</p>	<p>Verkställt</p> <p>En helt ny plattform med modernare användargränssnitt håller på att tas fram. Vidare är en behovsutredning av nytt CRM verktyg på gång. Utkomsten av utredningen kommer förmodligen ge konsekvens i hantering av utskickslösningar både för Strålfors, Strömberg och Apsis.</p>
<p>Motion 75: Motion om att avskaffa tidningen Hyresgästen</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att slopa tidningen Hyresgästen</p> <p>att använda den budgeten till utåtriktad verksamhet</p> <p>att öka den lokala informationen i tidningen Hem & Hyra istället</p> <p>att spara på budget och miljön</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla att-sats 1–2</p> <p>att anse att-sats 3 besvarad</p> <p>att bifalla att-sats 4.</p>	<p>Att-sats 1 verkställt</p> <p>Att-sats 2 och 4 uppnås genom ökad digitalisering, bl.a. genom ett påbörjat projekt för en ny digital intern kommunikationsplattform.</p>

<p>Motion 89: Har förtroendevalda det försäkringsskydd vi behöver?</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att förbundet ser över förtroendevaldas försäkring så den är så hel- täckande som den kan bli.</p> <p>att ta fram riktlinjer om hur man gör en anmälan och att dessa finns lätt tillgängligt.</p> <p>att uppgifter till en kontaktperson för försäkringsfrågor på hyresgästför- eningen finns att tillgå.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla motionen.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Att-sats 1 - Ständig utveckling ställt till kostnad och reellt behov.</p> <p>Att-sats 2 - Finns framtaget och ligger på Navet.</p> <p>Att-sats 3 - Finns framtaget och ligger på Navet.</p> <p>Genomgång med regionala försäkringsan- svariga och vår försäkringsrådgivare Sö- derberg&Partners är genomförd.</p>
--	--

<p>Programmet En livligare folkrörelse</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att stämman ger förbundsstyrelsen möjlighet att utforma och testa nya medlemskapsformer för utvärdering och beslut till kommande stämmor</p> <p>att förbundsstyrelsen i samband med vissa kampanjer får möjlighet att införa tillfälliga kampanjrabatter, samt</p> <p>att stämman ger förbundsstyrelsen i uppgift att testa och utvärdera andra engagemangsformer än de traditionella.</p>	<p>Verkställs löpande under perioden fram tills nästa stämma. Kommer ske i förbundets 51/22 samordning och tillsammans med Folkrörelseutskottet/FS.</p> <p>Folkrörelseutskottet har träffats 16 gånger och mestadels digitalt fram till stämman juni 2023 för att arbeta med dessa uppdrag. I samtid genomfördes organisationsutredningen med delar av samma syfte och mål så en hel del av vårt arbete från folkrörelseutskottet har samspelats och lyfts in i organisationsutredningens arbete och finns nu med i de 18 förslag till stämman i juni månad.</p> <p>Bland annat gjordes en workshop med förbundsstyrelsen kring dessa att satser samt gjordes en kartläggning över vad andra medlemsorganisationer har för olika medlemskapsformer och syn på dessa kopplat med en analys vad gäller Hyresgästföreningens möjligheter i att testa olika medlemskapsformer. Detta underlag resulterade i flera förslag kopplat till medlemskapsformer men även nya engagemangsformer.</p> <p>Vi har även tagit fram ett förslag till beslut på en testkampanj för tre månaders kostnadsfritt medlemskap för nya medlemmar, genomförs nu under april-juni månad 2023.</p> <p>Vi har även ett förslag på väg fram till förbundsstyrelsen på en testkampanj för Värva en Vän, där målet är att uppmuntra medlemmar och förtroendevalda att värva medlemmar via sina vänner och grannar i bostadsområdet. Förslaget är att den testkampanjen genomförs oktober månad 2023.</p>
<p>Motion 120: Motion angående nationell tillgänglighetspolicy</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att en nationell tillgänglighetspolicy tas fram.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla motionen.</p>	<p>Verkställt</p> <p>En nationell tillgänglighetspolicy är framtagen där begreppet funktionsvariation används.</p>

<p>Motion 121: Stärk Hyresgästföreningens arbete med tillgänglighets- och funktionshindersfrågor</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att förbundet snarast tar fram en tillgänglighets-, funktionshinderpolicy.</p> <p>Cim Johansson (Mitt) yrkade: <i>Byt ut funktionshinder till funktionsvariation i framtida dialoger och texter. Funktionsvariation är ett bredare och ett mindre negativt laddat begrepp som inkluderar alla av vad samhället anser ha en form av nedsättning eller hinder.</i></p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla att-sats 1</p> <p>att bifalla Cim Johanssons tilläggsyrkande.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Detta rymms inom tillgänglighetspolicyn som är framtagen där begreppet funktionsvariation används.</p>
<p>Organisationsöversyn</p> <p>Richard Olsson (Södra Skåne) yrkade att direktiv till organisationsutredningen skulle tas fram av förbundsstyrelsen och regionstyrelser.</p> <p>Hans Eklund (förbundsstyrelsen) tackade för kloka medskick till organisationsöversynen. Han yrkade å förbundsstyrelsens vägnar bifall till Richard Olssons yrkande om framtagande av direktiv.</p>	<p>Förbundschefen tillsatte en grupp med ansvar för att ta fram förslag till direktiv för organisationsutredningen utifrån regionstyrelsernas medskick. Regionstyrelserna hade till och med 31 december 2021 på sig att inkomma med medskick. Förslag till direktiv behandlades av förbundsstyrelsen den 27 januari 2022. Därefter skickades direktivet på remiss till regionstyrelserna. Förbundsstyrelsen fattade den 22 februari beslut om direktiv.</p> <p>Hans Eklund och Dan Nicander har utsetts för att leda arbetet med organisationsutredningen.</p>

<p>32.4 Beslut om organisationsutredning</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att uppdra till förbundsstyrelsen att genomföra en organisationsöversyn,</p> <p>att förbundsstyrelsen involverar regionstyrelserna i utformandet av utredningens direktiv,</p> <p>att förbundsstyrelsen föreslår de förändringar av stadgarna som organisationsutredningens förslag föranleder, samt</p> <p>att förbundsstyrelsen presenterar organisationsutredningens förslag och stadgar för förbundsstämman 2023.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Se ovan.</p>
--	-----------------------------------

<p>Motion 164: Ansökan om byte till Region Stockholm</p> <p>I motionen föreslogs:</p> <p>att flytta Hyresgästföreningen Gotland från region Sydost till region Stockholm</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att bifalla motionen.</p>	<p>Verkställt</p> <p>I samband med stämmans beslut, påbörjades förberedelserna både i region Sydost och i region Stockholm för att skapa förutsättningar för en så bra flytt som möjligt. I Stockholm bildades en arbetsgrupp med förtroendevalda och anställda för att kunna identifiera och hanterade frågor löpande. Regionstyrelsen i Stockholm utsåg också tidigt en kontaktperson (en ledamot i RS), som har stått i löpande kontakt med föreningen för att plocka upp frågor, dela information och få med föreningens viktiga perspektiv i arbetet.</p> <p>Ett antal vägvalsfrågor har också stämts av löpande mellan regioncheferna och HR.</p> <p>En kommunikationsplan finns upprättad. I linje med den informerades och välkomnades medlemmarna på Gotland till region Stockholm direkt efter stämman. Utskick av första numret av Hem&Hyra på nya året kommer att ske från region Stockholm.</p> <p>Andra praktiska frågor som står i fokus är att teckna ett nytt lokalavtal för en föreningslokal och kontor på ön fr o m den 1 juli 2022 då nuvarande lokalavtal upphör. Förberedelser pågår också inför kommande årsmöten samt för en gemensam utbildnings- och lära känna-helg i mars för förtroendevalda och anställda. Ett speciellt fokus kommer vara på ekonomihanteringen på LH-nivå, då rutinerna är olika i de båda regionerna. Föreningens verksamhetsplan lägger i övrigt fast vad som ligger i fokus för kommande år, och där kontorets stöd efterfrågas.</p>
--	--

<p>ÖVRIGT</p>	
<p>Organisation</p> <p>§5 Riksförbundet</p> <p>Christina Glasberg (Stockholm) yrkade att §5.3.3 ändras till "<i>Beslut om att kallelsen skett korrekt</i>". Samma yrkande har även lämnats till §6.2.2 punkt 3, §7.2.2 punkt 3 och §8.2.2 punkt 2.</p> <p>Hans Eklund föreslog å förbundsstyrelsens vägnar <i>bifall</i> till Christina Glasbergs yrkanden.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att med beslutade förändringar fastställa § 5 Riksförbundet.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Stadgarna har uppdaterats och finns tillgängliga digitalt på webben samt i pappersformat i webbshopen så att förtroendevalda gratis kan beställa fickformat av nya stadgarna.</p>
<p>§6 Regioner</p> <p>Konsekvensändring: ändrad lydelse 6.2.2, tredje punkten "<i>Beslut om kallelsen har skett korrekt</i>".</p> <p>Joel Nordström (Södra Skåne), yrkade att i första stycket av punkt 6.2.5 ändra sista meningen till "<i>ledamot av regionstyrelsen har yttranderätt, men inte förslags- och rösträtt i frågor som rör ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsårets verksamhet och förvaltning.</i>" (Syftningsfel om styrelsens yttranderätt)</p> <p>Hans Eklund, förbundsstyrelsen, yrkade å förbundsstyrelsens vägnar <i>bifall</i> till Joel Nordströms ändringsyrkande i 6.2.5.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att med beslutade förändringar fastställa § 6 Regioner.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Stadgarna har uppdaterats och finns tillgängliga digitalt på webben samt i pappersformat i webbshopen så att förtroendevalda gratis kan beställa fickformat av nya stadgarna.</p>
<p>§ 7 Hyresgästföreningar</p> <p>Konsekvensändring: ändrad lydelse 7.2.2, tredje punkten "<i>Beslut om kallelsen har skett korrekt</i>".</p> <p>Joel Nordström (Södra Skåne), yrkade att i första stycket av punkt 7.2.4. ändra sista meningen till "<i>ledamot av föreningsstyrelsen har yttranderätt, men inte förslags- och</i></p>	<p>Verkställt</p> <p>Stadgarna har uppdaterats och finns tillgängliga digitalt på webben samt i pappersformat i webbshopen så att förtroendevalda gratis kan beställa fickformat av nya stadgarna.</p>

<p>rösträtt i frågor som rör ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsårets verksamhet och förvaltning.” (Syftningsfel om styrelsens yrkanderätt).</p> <p>Joel Nordström (Södra Skåne), yrkade att i sista meningen under punkt 7.2.5 Valberedning ändra slutet av meningen så att den istället lyder ”samt val av ledamöter och ersättare till fullmäktige och stor/a förhandlingsdelegation/er.” Någon måste bereda valet av fullmäktige.</p> <p>Pia Fridström, förbundsstyrelsen, yrkade å förbundsstyrelsens vägnar <i>bifall</i> till Joel Nordströms ändringsyrkanden i 7.2.4 och 7.2.5.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att med beslutade förändringar fastställa § 7 Hyresgästföreningar.</p>	
<p>§ 8 Lokala hyresgästföreningar</p> <p>Konsekvensändring: ändrad lydelse 8.2.2, andra punkten “<i>Beslut om kallelsen har skett korrekt</i>”.</p> <p>Förbundsstämman beslutade</p> <p>att med beslutade förändringar fastställa § 8 Lokala hyresgästföreningar.</p>	<p>Verkställt</p> <p>Stadgarna har uppdaterats och finns tillgängliga digitalt på webben samt i pappersformat i webbshopen så att förtroendevalda gratis kan beställa fickformat av nya stadgarna.</p>
<p>Kvarvarande från stämman 2018</p> <p>Motion 4: Påverka lagstiftarna att ge förtroendevalda förhandlingsdelegater samma rätt till ledighet som fackligt förtroendevalda</p> <p>att Hyresgästföreningen på riksnivå, idkar påverkansarbete gentemot lagstiftarna, för att lyfta förtroendevalda förhandlares behov att få rättighet till ledighet.</p> <p>att Hyresgästföreningen tar fram ett utkast till lagändring (motion) som kan användas som ett underlag till riksdagens ledamöter.</p>	<p>Verkställt</p> <p>För att nå framgång behövs ett långsiktigt förankringsarbete. Förbundsordföranden har brevlades kontaktat dåvarande justitiedepartementets minister Morgan Johansson om frågan, och i samtal med riksdagsledamöter fortlöpande uppmärksammat frågan.</p>