

Förbundsstyrelsens förslag till stadgeändringar

1. Inledning

Förra förbundsstämman beslutade att en organisationsutredning skulle genomföras. I det uppdrag som förbundsstämman gav till förbundsstyrelsen ingick att organisationsutredningen också skulle lämna förslag på nödvändiga stadgeändringar som utredningens förslag medförde. Organisationsutredningen har nu genomfört sitt uppdrag och presenterat sina förslag i “EN hyresgästförening för alla”. I denna utredning har också lämnats förslag på vissa förändringar i stadgarna. Dessa förslag till stadgeförändringar motiveras i organisationsutredningen och nedan.

Utöver de förslag till förändringar av stadgarna som föreslås av organisationsutredningen har förbundsstyrelsen, som inför varje förbundsstämma, gjort en översyn av stadgarna. Denna översyn har främst tagit sikte på en klarspråksgranskning där vissa ord och begrepp har ersatts av mer lättillgängligt språkbruk. Vidare har en strukturell översyn av stadgarna skett och förslaget innehåller därför en rad redaktionella förändringar där till exempel viss text föreslås flyttas till en ny plats i stadgarna, allt i syfte att göra stadgarna lättare att läsa.

Förbundsstyrelsen väljer att redovisa förändringarna i stadgarna i form av en särskild handling (bilaga) där både organisationsutredningens förslag och förbundsstyrelsens övriga förslag till förändringar redovisas i en kolumn, medan nu gällande lydelse i stadgarna redovisas i den andra kolumnen.

2. Förbundsstyrelsens förslag till förändring av stadgarna

Många av de förslag till förändringar av stadgarna som lämnas är endast redaktionella eller språkliga i förtydligande syfte. Dessa förslag kommenteras inte närmare nedan.

I vissa fall har dock förbundsstyrelsen ansett det vara nödvändigt att närmare precisera stadgarna och införa nya bestämmelser på områden där det behövs.

Nedan redovisas de förslag till förändringar i stadgarna som kan sägas vara mera betydelsefulla där innebörden av stadgarna i viss utsträckning har förändrats.

I § 2.1 föreslår förbundsstyrelsen efter organisationsutredningens förslag att ett nytt andra stycke införs om möjligheten för förbundsstyrelsen att besluta om särskilda medlemskapsformer. För en närmare förklaring om bakgrunden till och innebörden av detta förslag hänvisas till organisationsutredningens förslag “EN hyresgästförening för alla”.

I § 2.3 föreslås, utöver redaktionella förändringar, att stadgarna tydliggör att uppdrag som revisor och revisorssuppleant inte kräver geografisk anknytning till det geografiska området där vederbörande bor. Denna förändring syftar till att underlätta val av revisorer och är en anpassning till de behov verksamheten har idag.

I §§ 2.5 och 2.6 tydliggörs att beslut om suspension och uteslutning gäller med omedelbar verkan. Vidare klargörs att regionstyrelsen inte kan besluta att suspendera eller utesluta någon som har ett *förtroendeuppdrag* på ”regional nivå eller förbunds nivå”. I sådana fall måste beslut fattas av förbundsstyrelsen. Detta innebär alltså en utvidgning mot vad som gäller i nu gällande stadgar, där regionstyrelsen inte kan suspendera eller utesluta en *”region- eller förbundsstyrelseledamot.”*

I § 3 tydliggörs att även den som bor tillsammans med medlem har rätt till biträde. Vidare klargörs att regionstyrelsen, även om inte rätt till biträde föreligger, kan besluta att bevilja biträde om särskilda skäl föreligger, i till exempel principiellt intressanta ärenden. Vidare tydliggörs när rätt till biträde i en tvist föreligger, nämligen att det krävs att de ”händelser eller omständigheter som ligger till grund för tvisten uppstått under medlemskapet”. Detta kan sägas gälla redan idag, men det är enligt förbundsstyrelsen bra om det klargörs i stadgarna när rätten till biträde uppkommer.

I § 4 föreslås att stadgarna tydliggör att husombuds *geografiska verksamhetsområden* och uppdrag bestäms av hyresgästföreningens styrelse.

Förbundsstyrelsen föreslår att §§ 5.3.8, 6.2.8 (nu gällande stadgar 6.2.7), och 7.2.6 tillförs en ny andra mening lydande “Motion får endast väckas i en fråga som förbundsstämman/fullmäktige/årsmötet får fatta beslut om”. Bakgrunden till detta förslag är att det förekommer motioner i frågor som överhuvudtaget inte kan eller ska behandlas till exempel av regionfullmäktige. Således har det förekommit att motioner tar upp kritik mot utpekade anställda. Stadgarna bör enligt förbundsstyrelsen klargöra att denna typ av motioner inte ska behandlas.

Förbundsstyrelsen föreslår vidare, efter förslag från organisationsutredningen att nya skrivningar införs i §§ 5.4.1, 5.4.4, 6.3.1 och 6.3.4 som tydliggör anställdas förhållande till förbundsstyrelsen respektive regionstyrelserna. För en förklaring om bakgrunden till och innebörden av dessa förslag hänvisas till organisationsutredningens förslag “EN hyresgästförening för alla”.

I § 6.3.2 föreslår förbundsstyrelsen, åter efter förslag från organisationsutredningen, att en ny mening införs med innebörden att regionstyrelsen bör utse utskott som bereder frågor inom vissa områden. För en förklaring om bakgrunden till och innebörden av detta förslag hänvisas till organisationsutredningens förslag “En hyresgästförening för alla”.

I en motion (motion 73 (#71)) till förbundsstämman har regionstyrelsen i region Stockholm yrkat att § 6.4.1 ändras så att första meningen får följande lydelse (förändringen i kursiv stil): “För revision av respektive regions verksamhet och ekonomi utses därutöver *minst* två revisorer *och minst* två ersättare”. Syftet med förändringen är att minska arbetsbördan för revisorerna genom att kunna fördela arbetet på fler än två revisorer. Förbundsstyrelsen delar motionärens uppfattning att stadgarna bör underlätta val av flera revisorer och föreslår förbundsstämman bifalla motionen. Därutöver föreslår förbundsstyrelsen att samma förändring bör ske på föreningsnivå och att § 7.4.1 därmed får lydelsen “Årsmötet väljer för ett eller två år *minst* två revisorer och *minst* två revisorsersättare”. En följd av dessa förslag är att även dagordningen i §§ 6.2.2 och 7.2.2 enligt förbundsstyrelsen bör kompletteras med en punkt som lyder “Beslut om antal revisorer och revisorsersättare”.

Förbundsstyrelsen föreslår vidare att en ny paragraf införs i stadgarna, § 6.2.7 ”Val av valberedning” på motsvarande sätt som gäller på förbunds nivå (§ 5.3.7). Enligt Hyresgästföreningens valberedningsstrategi ska valet av valberedare beredas av en nomineringskommitté på regionnivå. Detta bör också framgå av stadgarna. På föreningsnivå är däremot nomineringskommitté enligt valberedningsstrategin frivillig, varför motsvarande paragraf på föreningsnivå inte bör införas. Detta innebär att dagens § 6.2.7 “Ärenden vid fullmäktige” i stället får rubriken § 6.2.8.

I § 7.2.2 föreslår förbundsstyrelsen vissa förtydliganden gällande punkten val av husombud. Förbundsstyrelsen menar att nu gällande skrivning i stadgarna, att årsmötet kan besluta att utse husombud ”på annat sätt”, är en aning otydlig och kan leda till tillämpningsproblem. Enligt förbundsstyrelsen bör stadgarna förtydligas, på samma sätt som gäller förhandlingsdeleger i punkten före i stadgarna, att årsmötet kan besluta att delegera till hyresgästföreningens styrelse att utse husombud under året. För att inte årsmötet ska glömma bort att ta ställning till frågan om delegation till föreningsstyrelsen, föreslår förbundsstyrelsen också att en särskild punkt på dagordningen införs om att årsmötet ska ta ställning till delegation till föreningsstyrelsen att utse förhandlingsdeleger och husombud under året.

I § 7.3.1 föreslår slutligen förbundsstyrelsen efter förslag från organisationsutredningen att stadgarna tydliggör att i föreningsstyrelsens uppgifter även ingår att ha tillsyn över kvarterslokaler. För en förklaring om bakgrunden till och innebörden av detta förslag hänvisas till organisationsutredningens förslag “EN hyresgästförening för alla”.

Förslag till beslut

Förbundsstyrelsen föreslår förbundsstämman besluta

att anta i bilagan föreslagna stadgeändringar och

att fastställa Hyresgästföreningens stadgar med av förbundsstämman beslutade förändringar att gälla från och med den 1 januari 2024.