



**Program  
Förbundsstämma  
15–18 juni 2023**





# Varmt välkommen till förbundsstämman 2023

Det är med stolthet jag välkomnar er till årets förbundsstämma för Hyresgästföreningen. Vi är en folkrörelse som växer, allt fler vill bli medlemmar och vi fortsätter att vara en positiv samhällskraft 100 år efter vårt grundande.

Årets hyresförhandlingar visar att Hyresgästföreningen är viktigare än någonsin och att vi bär ett stort ansvar, inte bara gentemot enskilda hyresgäster, utan också för samhället i sin helhet. Vi är en folkrörelse som står upp för hyresgästernas rättigheter genom att driva förhandlingar, påverka politiken, skapa opinion och driva förändring på riktigt – det ska vi vara stolta över!

När vi samlas på förbundsstämman ska vi fatta beslut om Hyresgästföreningens framtid. Vi ska diskutera förslag och idéer om hur vi ska fortsätta att växa som folkrörelse. Hur vi kan engagera nya medlemmar på ett meningsfullt sätt och arbeta för att vara en konstruktiv samarbetspartner på alla nivåer där beslut fattas som påverkar bostadspolitiken. Vi kan se fram mot en händelserik stämma där många viktiga frågor kommer att lyftas.

Om det är första gången du deltar på förbundsstämman så brukar jag säga att du ska känna dig särskilt välkommen! Stämman är ett utmärkt tillfälle att skapa nya kontakter och utbyta erfarenheter från hela landet. Tillsammans är vi en Hyresgästförening. Mellan oss samlar vi en kunskap och ett engagemang som gör oss unika som folkrörelse, inte bara i Sverige, utan i världen!

Varmt välkommen till förbundsstämman!



**Marie Linder**  
Förbundsordförande  
Hyresgästföreningen





# Välkommen till Göteborg och region Västra Sverige

**Nya Amsterdam, Lilla London, Sveriges framsida, Bästskusten. Kärt barn har många namn. Välkommen till Göteborg och region Västra Sverige med 13 kommuner, 13 föreningar, runt 150 lokala föreningar och över 1 000 förtroendevalda.**

Krångligt att hitta gångvägen till stämmolokalen? Du är inte ensam. Göteborg är en stad som växer och byggandet av den omtalade västlänken gör att även den mest inbitna göteborgaren har svårt att hitta rätt ibland. Men väl framme finns det mycket att njuta av. Utanför fönstret på hotellet ser ni nya Hisingsbron, de gamla varvskranarna och omtalade Karlatornet som när det är klart då ska bli högsta byggnaden i Norden.

Vi visar gärna upp vår stad och spårvagnen är förstås bästa sättet att åka tillräckligt långsamt för att njuta av den. Det är även här i Göteborg som regionens huvudkontor ligger. Men vår region är mycket större än så. Vi har föreningar i Hallands län, med Varberg och Kungsbacka. Vi har föreningar som representerar Orust, Tjörn, i Stenungsund, Ale, Kungälv, Öckerö, Härryda, Mölndal, Partille och Lerum som tillhör Västra Götalands län.

**Så knô dig in, stanna inte upp i svalen. Du är hjärtligt välkommen till Göteborg!**

# Aktuellt: digitala lösningar för intern kommunikation

**Visste du att** det just nu pågår ett projekt för att vi ska vara EN organisation, och kunna mötas digitalt inom Hyresgästföreningen? Projektet har i uppdrag att ser över digitala lösningar för att kommunicera, dela dokument och viktiga beslut, hålla möten och ha dialog inom föreningar men också mellan förtroendevalda och anställda. Projektet är en del av vårt 51/22-arbete, att vi ska bli fler medlemmar, förtroendevalda och aktiva medlemmar. Det ska vara lätt att vara förtroendevald!

De digitala lösningarna ska också göra så att vi arbetar bättre tillsammans, känner engagemang och har den kunskap vi behöver för att utföra vårt viktiga uppdrag.

## Detta har hänt i projektet

- I ett flertal motioner till förbundsstämman 2020 efterfrågar medlemmar närmare kommunikation inom organisationen.
- Förbundsstyrelsen ser att det pågår mycket arbete med att utveckla vår kommunikation och stämman beslutar att vi fortsätter att utveckla det arbetet.
- Arbete påbörjas med att undersöka behov och nuläge i organisationen, genom en djupgående förstudie där både förtroendevalda och anställda bidrar med erfarenhet och synpunkter.
- I tillägg till förstudien görs enkäter, intervjuer och workshoppar med förtroendevalda och anställda för att de viktigaste behoven och önskemålen ska mötas.
- Hyresgästföreningen har kontakt med olika leverantörer som har hjälpt andra organisationer med liknande kommunikationsbehov.

**Håll utkik efter förbundsordförandes brev för att få veta hur det går i projektet!**



**100 ÅR**  
av gemensam kraft

# Göteborg – där riksförbundet bildades

I år firar vi 100 år av gemensam kraft! Vi är stolta över att denna speciella förbundsstämma den 15–18 juni 2023 hålls i Göteborg där också riksförbundet bildades för 100 år sedan.

Region Västra Sverige sträcker sig från Varberg i söder till Orust i norr, från mindre orter till storstaden Göteborg. Vi är en brokig region med många olikheter, men vi har en gemensam stolt tradition av bostadspolitisk kampvilja.

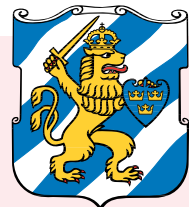
Det var Göteborgs äldsta hyresgästförening Gamlestaden tillsammans med Rambergstadens hyresgästförening som tog initiativet till en centralförsamling. Föreningen växte snabbt men för att få större gehör för sina krav bjöds föreningar i hela landet in för att bilda ett hyresgästförbund. Sagt och gjort – på ett möte i Göteborg den 16 september 1923, med 13 föreningar från olika delar av landet närvarande, bildades Hyresgästernas riksförbund.

Hyresgästföreningen blev snabbt en kraft att räkna med. Genom förhandlingar och blockader kämpade föreningen mot undermåliga bostäder, höga hyror och höga gaspriser och det blev också många segrar.

100 år senare har vi många fler segrar att fira. Den senaste i Göteborg i mars i år. Under valrörelsen jobbade vi hårt för att få till ett stopp för ombildningar och efter många turer finns nu en överenskommelse på plats om att inga av allmännyttans hyresrätter ska ombildas.

Samtidigt är det tydligt att Hyresgästföreningen behövs precis lika mycket idag som för 100 år sedan. Idag brottas vi mot renovräkningar, höga hyreshöjningskrav, bostadsbrist och trångboddhet, frågor som är skrämmande lika dem vi såg för 100 år sedan. Skillnaden är 100 år av kunskap och erfarenhet. Med den gemensamma kraften står vi redo att tillsammans fortsätta möta dagens utmaningar – och fira nya segrar tillsammans.

Göteborg är en hållbar stad öppen för världen.  
En grön, sammanhållen, öppen och robust stad,  
där det är lätt att röra sig, synas och mötas.  
Här finns plats för människor, växter, djur och natur.  
En stad som står kvar för kommande generationer.



**Göteborgs  
Stad**

# Program

## Torsdag 15 juni

- 11:45 Gemensam lunch för förbundsstyrelsen och regionstyrelsen i Västra Sverige
- 13:45 Förbundsstyrelsen har möte på Scandic Göteborg Central
- 15:00 Ankomst och gruppincheckning till hotellrum på Scandic
- 15.30 Fika utanför lokal Bergen, kaffe & smörgås
- 16.30-17.30 **Hyresgäster i förening – 100 år**  
Seminarium och boksamtal med riksförbundets bostadspolitiska chef Karin Lindeberg och bokens författare Pär Svanberg och Peter Forsman
- 17.45-19.00 **EN hyresgästförening för alla**  
Presentation och frågestund kring organisationsutredningen
- 19:15 Middag serveras på hotellet



## Fredag 16 juni

- 06:30 Frukosten öppnar
- 08:45 **Resa i tiden:** Berättelsen om vår historia, samtid och framtid ur ett göteborgskt perspektiv
- 10:00 **Resa i tiden:** Välkommen till upplevelsetur i goa Göteborg
- 12:30 Lunch på Scandic
- 13:20 Tillträde till stämmolokalen för bordsvärdar
- 13:40-14:00 Registrering av ombud och övriga deltagare  
**Ombud registrerar sig genom att logga in i mötessystemet, övriga deltagare registrerar sig vid disk**
- 14:00 Förbundsstämman inleds  
**Praktisk information**
- 14:10 Infrastruktur- och bostadsminister Andreas Carlsson  
**Anförande och samtal med Marie Linder**
- 14:40 Regionordförande Ronny Bengtsson hälsar välkommen
- 15:00 Håkan Eriksson, Kommunfullmäktiges vice ordförande  
**Anförande**
- 15:10 Kulturinslag
- 15:20 Fika
- 15:50 Inledningsanförande av förbundsordförande Marie Linder  
**Marie Linder förklarar förbundsstämman öppnad**
- 16:15 Kulturinslag
- 16:30 Alexander Wilson van Deurs och Marcus Karlén, ordförande respektive vice ordförande för jagvillhabostad.nu  
**Anförande**
- 16:50 Kulturinslag
- 17:00 Stämmoförhandlingar  
**Formalia, presidets inledning, fastställande av dag- och arbetsordning, uppföljning av förbundsstämmans beslut, VB & årsredovisning, ansvarsfrihet för förbundsstyrelsen**
- 18:00 (ca) Förbundsstämman ajourneras
- 19:00 Middag på Scandic

# Program

## Lördag 17 juni

06:00	Frukosten öppnar
08:00	Stämmolokalen öppnar
08:30	Stämmoförhandlingarna återupptas
10:00	Fika
12:00	Lunch
13:00	Kulturinslag, Fatta Mod
13:15	Stämmoförhandlingarna återupptas
15:00	Fika
15:30	Stämmoförhandlingarna återupptas – <b>personval</b>
17:30	Förbundsstämman ajourneras
18:00	Avfärd från hotellet till Lindholmen
19:00	Gårdsfest på Kooperativet
23:00, 00:00	Bussar tillbaka till hotellet

## Söndag 18 juni

06:00	Frukosten öppnar
08:00	Stämmolokalen öppnar
08:30	Stämmoförhandlingarna återupptas
08:35	Anders Nordstrand, Sveriges Allmännyttas <b>anförande &amp; samtal med Marie Linder</b>
10:00	Fika
10:30	Stämmoförhandlingarna återupptas
12:00	Lunch
13:00	Stämmoförhandlingarna återupptas
14:30	Förbundsstämman avslutas
14:30	Take away-fika







# Välkommen på gårdsfest!

I år har vi ingen vanlig stämmofest, utan en gårdsfest! Vi firar Hyresgästföreningens 100 första år med en fest där grannar träffas, gemenskaper stärks och idéer kan födas!

Under kvällen kommer vi serveras street food – mat från olika platser i världen. Vi kommer bjudas på musik av Andra generationen som inte mindre än två gånger tagit balkanrytmer till Melodifestivalen. Dessutom får vi underhållning i världsklass av improvisationsteatern GBGimpro där den ena föreställningen inte är den andra lik.

För att komma till gårdsfesten tar vi oss med båt från Lilla Bommen till Lindholmen och tar därifrån en kort promenad till Kooperativet, som håller till i Götaverkens gamla varvslokal och är platsen för vår fest.

# Bra att veta



## Hotell & lokaler

Scandic Göteborg Central ligger ca 7–10 minuters promenad från Göteborg Centralstation. På hotellet serveras alla måltider i hotellets restaurang på entréplan, förutom stämmo-middagen på lördagen. Gruppcheckning på hotellet sker kl. 15:00 på torsdagen.

De inplanerade seminarierna (torsdag kväll och fredag mor-gon) genomförs i lokalen Bergen, som ligger en trappa upp från entréplan.

Stämmoförhandlingarna hålls i lokalen Grand Container som ligger i entréplan. Alla ombud har fasta platser vid runda bord i stämmolokalen. Det finns även ett begränsat antal åhörarplatser för de inbjudna gästerna.



## Deltagarkort

Deltagarkort delas ut efter lunch på fredagen i samband med registrering. Du som är ombud eller förbundsstyrelse-ledamot registrerar dig genom att logga in i mötessystemet på läsplattan som finns på plats. Övriga deltagare registrerar sig vid incheckningsdiskar.

Alla deltagare behöver ha sina kort på sig under stämmoför-handlingarna.



## En förbundsstämma för alla!

Alla ska kunna delta på förbundsstämman på lika villkor. Uppmärksamma någon i stämmogruppen på om det upp-står något tillgänglighetsproblem, eller om det är något vi ska tänka på inför kommande stämmor och andra möten!

En förbundsstämma för alla innebär också att alla vi som är med på stämman, oavsett roll och uppdrag, behandlar var-andra med respekt och följer vår gemensamma värdegrund och etiska regler.

Tänk gärna på att undvika parfym och starka dofter, av hän-syn till deltagare som är allergiska.





### **Förbundsstämman filmas och direktsänds**

Förbundsstämman kommer att filmas och direktsändas. En länk kommer att läggas på vår externa webbplats. Du kommer även kunna se inspelningen i efterhand.



### **Om du har frågor eller behöver hjälp**

Stämmobyråen har öppet under de tider som stämman pågår. Kontakta oss där eller ring:

**Josefin Moback** (projektledare)

072-513 61 89

**Petra Axelsson** (förbundsstyrelsen & valberedningen)

070-557 96 87

**Johanna Wistedt** (förbundsstyrelsens program, scenchef)

072-226 38 63

**Anne Andersson** (deltagare, logi & arrangemang)

070-301 60 20

**Jan Ekroth** (resor)

070-611 46 16

**Stina Toulma** (presidiet)

072-535 05 60

**Robert Rohammar** (utbildning)

070-581 14 02

**Jessica Olsson** (kontaktperson värdregionen)

070-811 38 83

# Hem & Hyra sätter hyresgästerna på kartan

Hem & Hyra är Hyresgästföreningens medlemstidning och har sedan star-ten varit en uppskattad tidning av sina läsare. Nu finns Hem & Hyra även i andra kanaler och når nya läsargrupper.

Under de senaste fem åren har vi flerdubblat antalet läsare digitalt på både svenska och arabiska och har drygt 400 000 unika sidvisningar en genomsnittlig vecka. Hem & Hyra har också vunnit många priser för sin journalistik.

Hem & Hyra satsar hårt på att granska Bostadssverige. Vårt fokus är alltid hyregästerna. Det är vi rätt ensamma om och det har visat sig att det finns ett stort intresse för de frågor som både tidningen och Hyresgästförening-en driver. För varje år ökar antalet läsare markant och flera av våra granskningar har också lyfts av beslutsfattare och skapat politisk debatt.

Bara under förra året fick Hem & Hyra flera priser och utmärkelser för sin journalistik. Ida Karlsson och Linda Dahlin fick en Guldspade för sin granskning av fula knep vid ombildningar av hyresrätter och företaget Restates roll i den smutsiga handeln. Jakob Kindsjö fick Guldsliven för sin djupdykning i flytbranschens omfattande fusk.



AnnaKarin Löwendahl, Kristina Wahlgren och Anders Paulsson är nominerade till Guldspaden i klassen "Magasin". Det är tredje året på rad som tidningen är nominerad.

Under de senaste fyra åren har granskningar från Hem & Hyra blivit nominerade hela fem gånger till Guldspaden, Föreningen Grävande Journalisters tunga pris. AnnaKarin Löwendahl och Anna Rytterbrant vann för tre år sedan en Gulspade för granskningen Jakten på en adress. Året därpå fick våra redaktionschefer Anna Tiberg och Johan Sjöholm en Gyllena dynamo för sitt arbete.

Under de senaste åren har vi gjort en tydlig satsning på lokal bostadsjournalistik. Hem & Hyra har ett tjugotal lokalredaktörer som håller ögonen på hela Bostadssverige och som jobbar hårt med att bevaka hyresgästernas villkor. Vi startade för några år sedan Hem & Hyra på arabiska för att nå ut till en målgrupp som i hög grad är hyresgäster men mer sällan medlemmar. Den satsningen har fått stort genomslag.

Samtidigt startade vi också vårt nyhetsbrev som varje vecka når ut till medlemmarna i Hyresgästföreningen med det senaste av Hem & Hyras journalistik. I urvalet till nyhetsbrevet ser vi att våra granskningar av hyresgästernas villkor har stort intresse över hela landet.

## Här finns Hem & Hyra

hemhyre.se (finns även på arabiska)

youtube

e-tidning

nyhetsbrev

facebook (finns även på arabiska)

magasinet





**#förbundsstämman2023**