

Handläggare
Karin Lindeberg

Datum
2015-08-28

Diarienummer
3275/2014

Boverket
Stina Jonfjård
Box 534
371 23 Karlskrona

Remiss - Boverkets förslag till ändringar i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:12) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar

Hyresgästföreningen har beretts tillfälle att yttra sig över rubricerat förslag.

Hyresgästföreningen begränsar sitt yttrande till de delar som kan komma att beröra hyresgäster.

Sammanfattning

- Hyresgästföreningen avstår från att lämna synpunkter på föreslagna ändringar i H15.
- Hyresgästföreningen lämnar följande synpunkter på föreslagna ändringar i H16:
 - **Kap. 2 Utförande och installation 1 § punkt 5**
Hyresgästföreningen tillstyrker att skydd mot överbelastning av hissen enligt punkten 1.4.1 ska finnas.
 - **Kap. 3 Kontroll av motordrivna anordningar 18 §**
Hyresgästföreningen ställer sig tveksam till Boverkets förslag att första återkommande besiktning av alla hissar ska ske efter två år istället för efter ett och ett halvt år.

Hyresgästföreningens synpunkter på föreslagna författningsändringar

Kap. 2 Utförande och installation 1 § punkt 5

Hyresgästföreningen tillstyrker att det läggs till en ny punkt 5, som föreskriver att en större ändring av en hiss eller utbyte av en väsentlig del i en hiss medför skyldighet att uppfylla kravet på skydd mot överbelastning i föreskrifternas bilaga 5:1, punkt 1.4.1.

Hyresgästföreningen delar Boverkets bedömning att överbelastning är en säkerhetsfråga för passagerarna. I konsekvensanalysen gör Boverket bedömningen att dödsolyckor kan inträffa om en överbelastad hiss lämnar stannplanet med öppna dörrar. Boverket bedömer också att det finns risk för rygg-och bensador för passagerarna om hissen går på buffertarna i schaktgropen med hög hastighet.

Mot bakgrund av ovanstående tillstyrker Hyresgästföreningen Boverkets ökade krav på skydd mot överbelastning.

Kap. 3 Kontroll av motordrivna anordningar 18 §

Hyresgästföreningen ställer sig tveksam till Boverkets förslag att första återkommande besiktning av alla hissar ska ske först efter två år, istället för som idag efter ett och ett halvt år.

Sex månader längre tid innan besiktning kan tyckas spela mindre roll. I Boverkets konsekvensutredning går det dock att utläsa att det kan innebära problem att reklamera eventuella brister i en installerad hiss om garantitiden har löpt ut. Boverket skriver förvisso i konsekvensanalysen att flertalet plattform-och trapphissar tycks genomgå en nationell första besiktning enligt den besiktningssstatistik myndigheten tagit del av. Hyresgästföreningen ställer sig dock tveksam till en förändring av tidsintervallet eftersom det i Boverkets konsekvensanalys inte kan uteslutas att förändringen medför en säkerhetsrisk för hisspassagerare i exempelvis flerbostadshus.



/Marie Linder/



/Karin Lindeberg/