Framtidssäkra bostadstillägget!

Kortversion



Hyresgästföreningen

Frågor om innehåll kan ställas till rapportens författare:
Ragnar Bengtsson
Hyresgästföreningen - Riksförbundet
E-post: ragnar.bengtsson@hyresgastforeningen.se

November 2026

Innehåll

Bostadstillägg, äldreförsörjningsstöd och särskilt bostadstillägg 4
Förmögenhetstillväxten har inte påverkat regelverket 5
Mörkertal: 130 000–140 000 har rätt till, men får inte bostadstillägg 6
Reglerna hänger inte med hyresinflationen 7
Lägsta godtagbara levnadsnivå släpar efter 8
Återbetalningsreglerna är orimliga 9
Krångliga system ökar fel och kostnader 10

Sammanfattning och förslag till förändring 12

Källor 14

Bilaga 1: Tabeller 15

Bilaga 2: Hushållsberäkningar 16

Detta är en kortversion av rapporten *Framtidssäkra bostadstillägget*. För att ta del av hela utredningen av de förslag som presenteras, vänligen se originalrapporten.

Bostadstillägg, äldreförsörjningsstöd och särskilt bostadstillägg

Pensionärers grundskydd består av flera delar: garantipension, bostadstillägg, särskilt bostadstillägg och äldreförsörjningsstöd. Därutöver kan kommunalt försörjningsstöd bli aktuellt. Här granskas de tre bostadsrelaterade stöden och identifierar problem med bland annat regelverk, ansökningar och beloppsgränser.

Bostadstillägget är det största, utöver grundpensionen och söks via Pensionsmyndigheten. Men krångliga system, föråldrade regler, rädsla att ligga samhället till last och okunskap leder till fel och att många avstår från att söka stöd, trots att de har rätt till det. När stöden brinner inne minskar pensionärernas frihet. Äldre som vill flytta kan lätt räkna fel och tro att de inte har råd med en annan bostad, trots att samhället kan stötta dem. Dagens system, med fem olika stöd för inkomstsvaga äldre är onödigt krångligt och snålt, det behöver en rejäl översyn. För pensionären som vill flytta eller bara ha råd med en bättre middag ibland. Bidragen kan på så sätt inte bara förbättra pensionärers situation, de kan förbättra hela bostadsmarknaden när fler får råd med en nyproducerad, eller bättre anpassad bostad än vad de har idag.

Bostadstillägget är det största bostadsrelaterade bidraget för pensionärer. Det följs av **äldreförsörjningsstöd** (ÄFS) och till sist **särskilt bostadstillägg** (SBT). Bostadstillägget är det som påminner mest om bostadsbidraget till barnfamiljer, men det är långt mer generöst.

Bostadstillägget har ett fribelopp, en inkomst som varje person tillåts ha utan att stödet påverkas, beloppet är samma som garantipensionen. Ökar inkomsten över det tröskelvärdet så minskar ersättningen med en andel av den ökade inkomsten. ÄFS och SBT påminner mer om försörjningsstöd då de ska lyfta inkomsten till en viss nivå, i de fallen minskar all ökad inkomst stödet med samma summa. En stor skillnad mot försörjningsstödet är att en viss förmögenhet tillåts och att kapitalet i den egna bostaden inte räknas. Individen kan, utöver den egna bostaden ha upp till 100 000 kronor i kapital utan att ersättningen påverkas.

Beloppen som går att få, inkomsterna som tillåts och andra gränser är alla antingen definierade i kronor eller prisbasbelopp i lagstiftningen. Prisbasbeloppen höjs av regeringen varje år och ska följa inflationen. Belopp som är definierade i kronor höjs bara vid särskilda beslut från regeringen och är lätta att prioritera bort för en regering som vill lägga pengarna på annat. Men när alla priser höjs betyder det att en missad höjning är en sänkning i praktiken.

Jämfört med bostadsbidraget till barnfamiljer och studenter är pensionärernas stöd bättre uppdaterade och mer generösa. 2022 höjdes garantipensionen till 2,43 prisbasbelopp för ogifta och 2,2 för vardera gifta. Höjningen har lett till att pensionärer med garantipension har fått mer pengar. Först när höjningen trädde i kraft men även i kombination med att inflationen ökade kraftigt. Eftersom garantipensionen är definierad i prisbasbelopp så var den inkomsten

inflationssäkrad, till skillnad från till exempel löntagarnas inkomster. Men garantipensionen ligger även till grund för fribeloppet i bostadstillägget. Därför fick många pensionärer mer i stöd när garantipensionen höjdes, oavsett om de hade garantipension eller inte.

På det stora hela har ekonomin blivit bättre för pensionärer under senare år, andelen som lever i ekonomisk utsatthet har minskat och är låg jämfört med andra åldersgrupper.[1] Trots det finns det hål i skyddsnätet.

Förmögenhetstillväxten har inte påverkat regelverket

I takt med inflation, att fler pensionärer har lång arbetslivshistorik och högre välstånd i allmänhet så har fler större kapital att tillgå. Det har fått fler att ha kapital över gränsen för vad som tillåts, en gräns som inte har höjts sedan 2001. Med det sagt går det att ha en relativt stor förmögenhet och fortfarande få stöd. I en bredare översyn av stöden bör syftet med den accepterade förmögenheten beskrivas och nivån sättas i linje med det.

Fribeloppet för förmögenhet på 100 000 kronor har inte höjts på mycket länge, under samma period har det blivit allt vanligare att ha sparade medel i fonder eller i egna aktier. Att äga en semesterbostad som är värd flera miljoner är inte heller en ovanlighet. Bland mottagare av bostadstillägg är det numera knappt 50 000 eller 16 procent som har en förmögenhet som överstiger fribeloppet.

I teorin går det att ha tillgång till ett stort kapital och fortfarande få bostadstillägg. För den som bara har full garantipension, 12 000 kronor i månaden som enda inkomst och över 7 500 kronor i månatliga boendekostnader går det i teorin att ha ett kapital på lite över 1 miljon kronor och fortfarande få lite i bostadstillägg. Det blir så för att de första 100 000 kronorna inte räknas, över den gränsen räknas bara ungefär 9 procent av kapitalet in som reducering av bostadstillägget.[2]

I praktiken är ovanligt att hushåll som bara får garantipension har en stor förmögenhet utöver primärbostaden, som inte räknas. Men det går att ha tillgångar på ett par hundra tusen kronor och samtidigt få bostadstillägg, så länge själva inkomsten är låg och boendekostnaden tillräckligt hög.

Våra grannländer har alla mer generösa gränser. Finland har samma typ av avräkning men med gränsen vid 15 000 €, motsvarande ungefär 150 000 kronor (Kela, 2026). Norge använder en långt mer generös och komplicerad modell med 333 000 norska kronor i fribelopp och ett separat fribelopp för primärbostaden (Husbanken, 2026). I Danmark används en modell med lån till bostadsägare och bidrag till hyresgäster, fribeloppet där är 1 miljon danska kronor (Borger, 2026).

[1] Ekonomisk utsatthet avser hushåll som har en ekonomisk standard under 60 procent av medianen.

[2] Avtrappningen är 62 procent av 15 procent av kapitalet: (0,15 * 0,62 = 0,093).

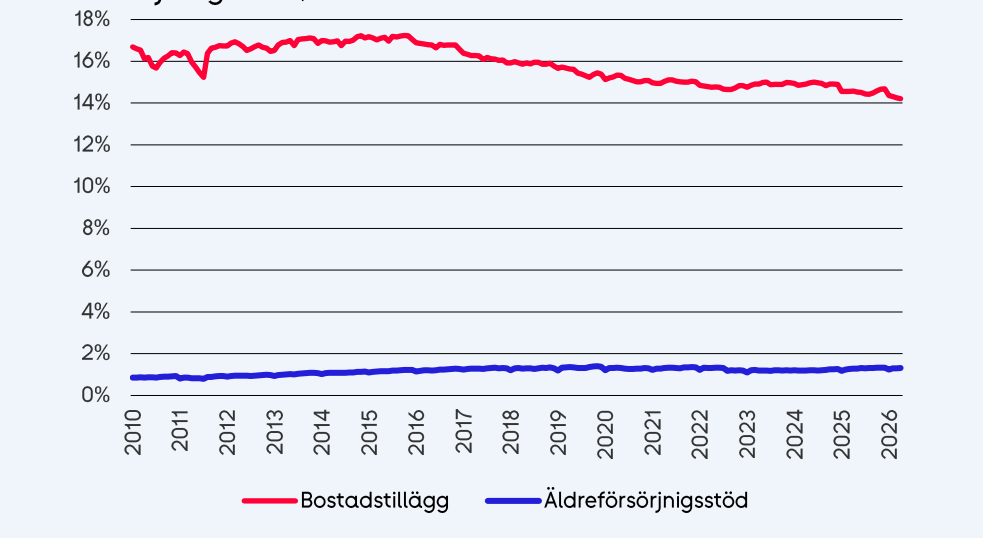
Mörkertal: 130 000–140 000 har rätt till, men får inte bostadstillägg

En stor grupp pensionärer har rätt till bostadstillägg utan att söka, eller veta om det. Problemet har lyfts i flera år, men inget händer. Mörkertalet bedöms uppgå till omkring 135 000 pensionärer som är fattigare än de behöver vara.

2019 redovisade Riksrevisionen sin genomgång av mörkertalet inom bostadstillägget och hittade att omkring 129 000 pensionärer nog hade rätt till bostadstillägg då utan att få det. Hälften, 65 000, uppskattades leva i ekonomisk utsatthet, med en ekonomisk standard under 60 procent av medianen (RiR, 2019:22). Pensionsmyndigheten (2020) redovisade mörkertal fram till 2017, de uppskattade att det uppgick till 118 000 för bostadstillägget och 17 000 för ÄFS.

Sedan 2010-talets början har andelen pensionärer som får bostadstillägg minskat, från omkring 17 procent till 14 procent.

Figur 1. Andel pensionärer med bostadstillägg och äldreförsörjningsstöd, 2010–2026.



Not: Med pensionärer avses mottagare av allmän pension som bor i Sverige. I andel med bostadstillägg ingår de med särskilt bostadstillägg.
Källa: Pensionsmyndigheten

Om mörkertalet samtidigt har minskat är oklart, Pensionsmyndigheten menar att höjningen av garantipensionen 2022 sannolikt har lett till ett ökat mörkertal (Pensionsmyndigheten, 2023).

Genom att anta att mörkertalet är konstant som andel av pensionärerna kan dagens mörkertal räknas fram. RiR (2019:22) angav att mörkertalet var ungefär 6,4 procent och Pensionsmyndigheten (2020) bedömde det till 5,8 procent. Om mörkertalets andel av pensionärerna är stabilt så innebär det att det rör sig om 130 000–140 000 pensionärer som har rätt till bostadstillägg 2026, men som inte får

det. För äldreförsörjningsstöd rör det sig om ungefär 22 000 pensionärer. Det rör sig sannolikt om samma hushåll i de flesta fallen.

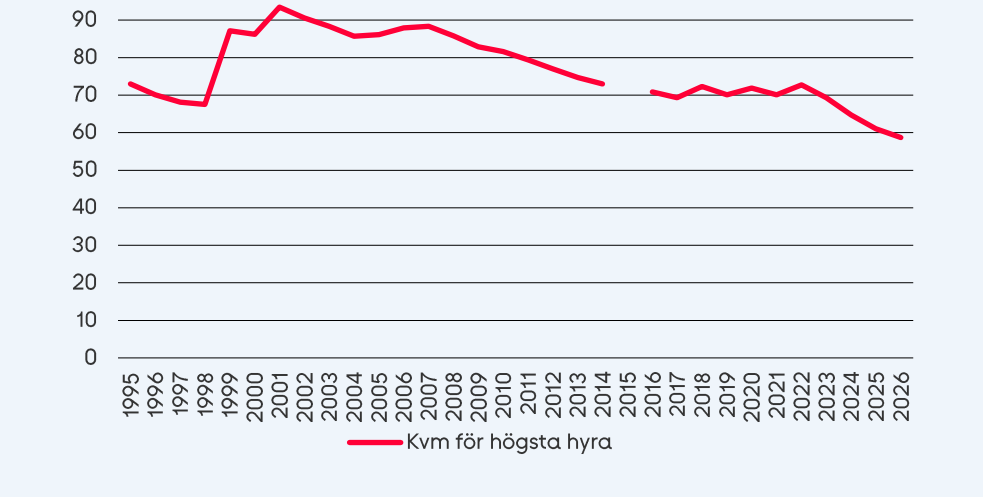
Reglerna hänger inte med hyresinflationen

När hyrorna som de olika ersättningarna tar hänsyn till inte höjs så urholkas bidragen i takt med att de faktiska hyrorna höjs. Varje år minskar antalet kvadratmeter som den högsta tillåtna hyran räcker till. Från 90 kvadratmeter år 2000 till 59 kvadratmeter år 2026. Sedan 2022 har hyresgränsen inte justerats alls.

Boendekostnaden, eller hyran, ersätts olika i olika intervall. Upp till 3 000 kronor i månaden ersätts hela boendekostnaden, nästa intervall upp till 5 000 kronor i månaden ersätts med 90 procent. Därpå ersätts 70 procent upp till 7 000 kronor och det sista intervallet upp till 7 500 kronor ersätts med 50 procent. Låga hyror får alltså en större del ersatt medan de högsta intervallen ger mindre i bidrag. Till sist får alla som beviljas bidrag tilläggsbeloppet på 840 kronor. Totalt gör det att det som mest går att få 7 290 kronor i bostadstillägg varje månad. För att få det krävs en hyra som är minst 7 500 kronor i månaden. Sen reduceras bidraget beroende på vilken inkomst hushållet har.

Den högsta accepterade hyran är 7 500 kronor i månaden. Figur 6 visar hur många kvadratmeter vanlig hyresrätt som den högsta accepterade boendekostnaden har räckt till över tid. Här tydliggörs även vad som händer med kraften och relevansen i ersättningen när hyresgränsen inte höjs trots att kostnaderna ökar.

Figur 2. Antal kvadratmeter som högsta accepterade hyran kan betala för, 1995–2026.



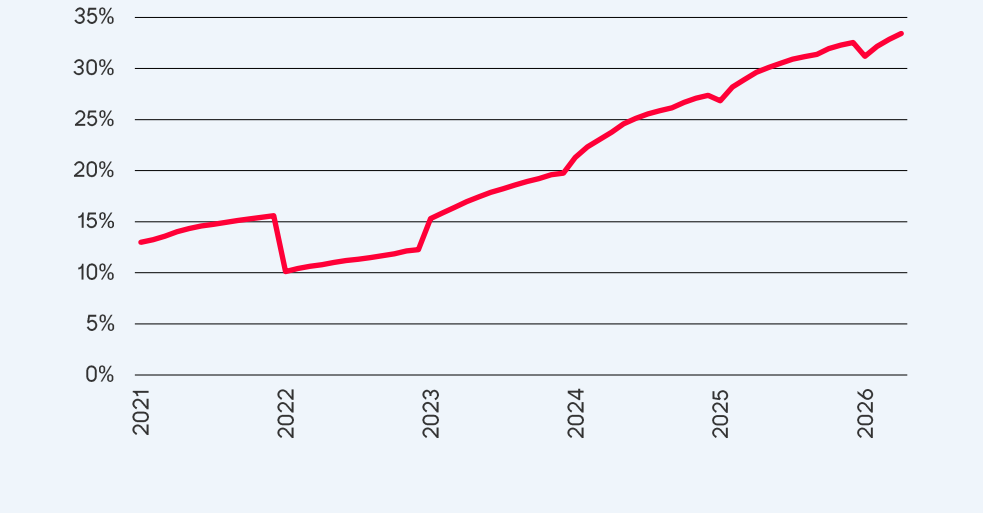
Not: Bostadstillägget och ÄFS högsta tillåtna hyra, jämfört nationella, genomsnittliga hyror.

Fram till 2001 höjdes bidragets hyresgränser snabbare än genomsnittshyrorna, 2001 kulminerade antalet kvadratmeter som den högsta hyran räckte till. Då räckte det till 91 kvadratmeter. Den högsta hyran är inte densamma som att ersättningen täcker hela summan, reglerna har förändrats flera gånger och andelen som ersätts

med. Men under senare år har reglerna varit tämligen konstanta. Trots det har hyresreglerna urholkats så att den högsta hyran bara räcker till 59 kvadratmeter idag jämfört med 73 kvadratmeter år 2022. Hade taket i stället följt hyresutvecklingen sedan 1995, alltså att maximala hyran motsvarade drygt 70 kvadratmeter genomsnittlig lägenhet, skulle taket för hyran uppgå till 9 500 kronor i månaden 2026.

När den formella gränsen inte hänger med i hyresutvecklingen så kommer allt fler normala hyror att överstiga den gränsen. Figur 3 visa utvecklingen för andelen mottagare av bostadstillägg vars hyra överstiger den högsta gränsen som ersättningen tar hänsyn till. Andelen har ökat från omkring vart tionde hushåll 2022 till vart tredje 2026.

Figur 3. Mottagare av bostadstillägg med boendekostnad över gräns.

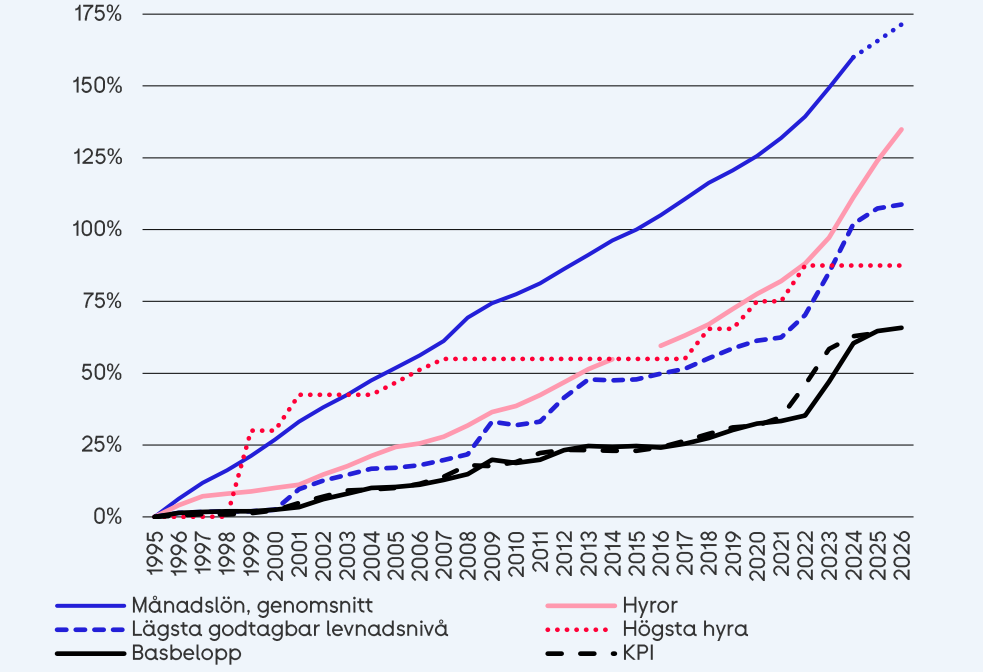


Källa: Pensionsmyndigheten.

Lägsta godtagbara levnadsnivå släpar efter

Att definiera regler i prisbasbelopp skyddar dem när inflationen är hög. Prisbasbeloppen höjs med inflationen och det betyder att ersättningen kan köpa ungefär lika många potatisar år efter år. Men inkomsterna ökar snabbare än så. Och om tanken är att fattiga pensionärer ska kunna leva något sånär drägliga liv jämfört med alla andra så kan inte inkomstreglerna följa inflationen. De måste följa inkomsterna. Figur 4 visa hur reglerna för den lägsta godtagbara levnadsnivån och reglerna för hyrorna har utvecklats mot löner och inflationen. Hade reglerna varit konstanta hade de följt inflationen. Men nu har de höjts återkommande. Däremot har de inte höjts i takt med lönerna i samhället. Det betyder att hushåll som får de här stöden visserligen kan köpa fler potatisar med bidraget idag jämfört med tidigare. Men att de samtidigt lever fattigare än befolkningen i övrigt jämfört med tidigare.

Figur 4. Löner, hyror, priser och ersättningsnivåer, procentuell förändring sedan 1995.



Not: För 2025 och 2026 saknas data för löner, därför prognostiseras de att öka med 3,5 procent årligen.
Källa: SCB och Pensionsmyndigheten

Medan lönerna har ökat med 175 procent sedan 1995 har ersättningarna ökat med 88 respektive 109 procent under samma tid. Ersättningarna har heller inte följt hyrorna som har ökat med 135 procent. Däremot står sig ersättningarna väl jämfört med det allmänna prisläget.

Återbetalningsreglerna är orimliga

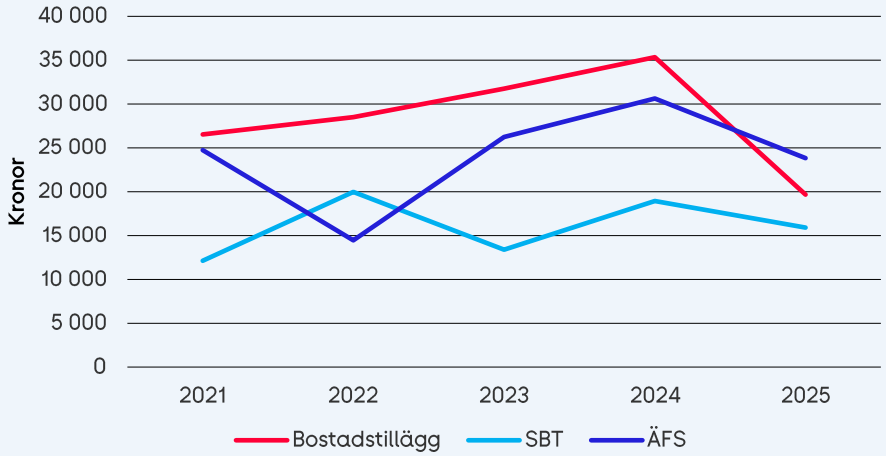
Alla pensionärer som ansöker om bostadstillägg kan förväntas ha en ansträngd ekonomiskt situation. Att de blir återbetalningsskyldiga i onödan och tvingas betala tillbaka belopp på 25 000 kronor på tolv månader är inte rimligt. Åtgärder måste tillkomma för att minska felrapporteringen och återbetalningstiden förlängas.

Relativt få mottagare drabbas av återkrav men antalet har ökat med 165 procent bland mottagare av bostadstillägg, 69 procent bland SBT och 104 procent bland ÄFS. Med det sagt rör det sig om 7 000 av 300 000 mottagare av bostadstillägg, knappt 2,5 procent och 78 respektive 334 mottagare av SBT och ÄFS.

Pensionsmyndigheten har inte tillgång till bankuppgifter annat än vid särskilda granskningar, så kan det ta fler år innan felaktigheter uppdagas. Det gör att beloppen som krävs tillbaka riskerar att bli omfattande när felen väl uppdagas.

För bostadstillägget och ÄFS rör det sig om genomsnittliga återkrav på ungefär 25 000 kronor. För SBT rör det sig om något lägre belopp i återkrav, omkring 15 000 kronor, men som likväl kan antas vara svåra att betala för enskilda hushåll.

Figur 5. Genomsnittligt belopp i återkrav, 2021–2026.



Källa: Pensionsmyndigheten.

De höga beloppen är sannolikt svåra att hantera för hushållen som drabbas av återbetalning. Återbetalningstiden är som längst 12 månader, vilket sannolikt upplevs som en kort period för hushåll som har sökt stödet.

I Pensionsmyndighetens handlingsplan *Rätt från början* beskrivs det som att problemet med felaktiga utbetalningar till 80 procent orsakas av ändrade förhållanden som inte anmäls av mottagarna. 12 procent orsakades av ändrade förhållanden, som anmälts men inte handlagts och 5 procent av felaktiga uppgifter vid ansökan

Orsaken bakom är till 56 procent fel anmäld förmögenhet, 29 procent felaktiga inkomster och till 15 procent felaktiga boendekostnader.

Det rör sig oftast om att beslutsunderlagen är inaktuella, inte att mottagarna medvetet fuskat eller gett felaktiga uppgifter. Det kan vara svårt att ange rätt uppgifter och målgruppen är dessutom sådan att flera kan uppleva svårigheter med digitala ansökningar.

Krångliga system ökar fel och kostnader

Pensionärer är i många fall duktiga på att hantera IT-miljöer. Men med högre ålder minskar kunnande och förmågan att hantera nya system. Problemet har lyfts återkommande, utan att tillräckliga förändringar har gjorts. Regelverket behöver förenklas och den automatiska uppgiftsinhämtningen öka. Dessutom bör Pensionsmyndigheten ges rätt att själva genomföra och föreslå förenklingar.

Pensionsmyndigheten (2025) föreslog en rejäl översyn av hela systemet så att en större del av uppgiftslämnandet till myndigheten kunde automatiseras. Det skulle underlätta för målgruppen vid ansökan, men framför allt minska risken för fel.

Men arbetet med att begära in korrekta uppgifter är administrativt krävande även för myndigheten. Ökad automatisering skulle kunna effektivisera hela arbetet med bostadstillägg, ÄFS och SBT.

Även Inspektionen för socialförsäkringen (ISF, 2025:5) har granskat stödet och kommit med liknande rekommendationer som att:

- beräkna inkomst av tjänst utifrån aktuella månadsuppgifter från arbetsgivare
- inhämta uppgifter om förmögenhet från banker. Här nämns även fördelar med att skapa ett förmögenhetsregister

Äldre förslag från ISF har varit att dela bostadstillägget i tre delar. En del skulle överföras till garantipensionen (och motsvarande för funktionsnedsatta) utan behovsprövning. En annan del skulle få enkel behovsprövning utifrån reda kända uppgifter och en sista del finnas kvar med liknande behovsprövning som idag.

ISF påpekar att det visserligen skulle öka antal mottagare och eventuellt även summorna som betalas ut till befintliga mottagare. I gengäld skulle den administrativa bördan minska och mörkertalet minska.

Sammanfattning och förslag till förändring

De bostadsrelaterade stöden till pensionärer: bostadstillägg, särskilt bostadstillägg och äldreförsörjningsstöd fungerar bättre än motsvarande stöd till barnfamiljer. Stöden till pensionärer är delvis indexerade efter inflationen och har, utöver det, höjts kontinuerligt. Höjningarna är tillsammans med höjd garantipension sannolikt skälet till att pensionärernas ekonomiska utsatthet har minskat under senare år. Trots det finns en rad problem som är gemensamma för alla tre stöd:

- Inrapporteringen av uppgifter är onödigt krånglig för målgruppen.
- Den svåra uppgiftslämningen leder till återkrav på betydande belopp med kort återbetalningstid (12 månader).
- De boendekostnader, hyra, som bidraget tar hänsyn till och den förmögenhet som mottagaren får ha är beskrivet i fasta belopp och uppdateras inte. De är dessutom onödigt komplicerade.
- Bidragens inkomstregler följer inflationen, inte löneutvecklingen. När beloppen minskar jämfört med vanliga löner blir bidragsmottagarna, relativt sett, allt fattigare över tid.
- Komplicerade inkomstberäkningar gör det svårt att förstå vad som ger rätt till bidrag.
- 130 000 – 140 000 pensionärer bedöms ha rätt till stödet utan att söka det och lever därför fattigare än de skulle behöva.

Problemen leder till att fler pensionärer lever i fattigdom och att färre kan leva sina liv som de önskar. I förlängningen drabbas bostadsmarknaden när färre pensionärer kan efterfråga en ny eller bättre anpassad bostad än den de har idag.

Pensionärer är inte vilken grupp som helst, många är kunniga och vana att hantera digitala system, men med ökande ålder minskar dessa färdigheter. Det ställer högre krav på lätthanterliga ansökningar och regelverk. Särskilt när fysiska kontor och handläggare inte längre finns att besöka.

Pensionärer som söker bidrag har en ansträngd ekonomi. Vid fel förväntas de återbetala tiotusentals kronor på 12 månader, det är orimligt. Systemet måste anpassas så att färre fel uppstår och erbjuda längre återbetalningstid för höga belopp.

De index som används är fel. Om syftet med bidragen är att pensionärer ska kunna leva på ett sätt som förvärvsarbetande uppfattar som drägligt. Då kan inkomstreglerna inte följa inflationen, de behöver följa inkomsterna.

Regler och gränser för hyror behöver indexeras, men inte efter inflationen utan efter den generella hyresutvecklingen. Dessutom behöver de förenklas. En god ordning är att styra systemet för att gynna hushåll med låga boendekostnader. Men det måste ske med rimlig avvägning mot vilka hyror som går att ha i praktiken.

Högst ersättning kan ges upp till gränsen för ett billigt normalt boendealternativ och lägre ersättning utöver det. 50 kvm genomsnittlig hyresrätt är rimligt att utgå ifrån när det gäller en ensam pensionär, det ger att högst ersättning ges upp till 6 500 kronor i månaden i boendekostnad. Taket bör följa nivån från tidigare, så den räcker till ungefär 70 kvadratmeter, motsvarande 10 000 kronor i månaden.

Mörkertalet är alldeles för stort. Att mer än 130 000 pensionärer lever fattigare än de skulle behöva är inte rimligt. Åtgärder måste komma på plats för att informera pensionärer om deras rätt till en bättre pension.

Fribeloppet, förmögenheten pensionärer kan ha utan att stöden sänks har inte höjts sedan 2001. Våra grannländer har alla mer generösa förmögenhetsgränser. En översyn och syftesbeskrivning av fribeloppet behöver göras. Syftet kan vara att behålla en förmögenhet efter bostadsförsäljning eller att kunna fortsätta äga ett billigare fritidshus. Då behöver beloppet ställas mot detta och en rimlig avvägning mellan rätt att få bidrag och skyldighet att konsumera sin förmögenhet göras.

Det bör räcka med två system. Ett bostadstillägg för de många inkomstsvaga pensionärerna och ett äldreförsörjningsstöd för de färre, fattigaste hushållen.

Inspektionen för socialförsäkringen (ISF, 2025:5) har föreslagit en bredare översyn som skulle förenkla regelverket. Det är en bra väg framåt. Men till dess behöver regeringen gå fram med omedelbara reformer.

1. Återbetalningstiden behöver förlängas. Ingen pensionär ska behöva betala tillbaka mer än 5 000 kronor per år.
2. Systemen behöver förenklas och den automatiska uppgiftsinhämtningen förbättras med uppgifter för löneinkomster från arbetsgivare och förmögenhetsuppgifter från bankerna.
3. Beloppet för vilken boendekostnad som bidragen tar hänsyn till behöver höjas och indexeras efter hyresutvecklingen. En bra grund är nationell genomsnittlig hyra för 50 kvadratmeter lägenhet, ungefär 6 500 kronor.
4. Taket för vilken boendekostnad stödet tar hänsyn till behöver höjas till 10 000 kronor i månaden och knytas till det nationella snittet för 70 kvadratmeter vanlig hyreslägenhet.
5. Andelen av boendekostnaden som ersätts behöver höjas och förenklas. Upp till 6 500 kronor i månaden (50 kvm) bör 100 procent ersättning ges, intervallet därefter upp till taket bör ersättas med 50 procent.
6. Bidragens inkomstregler bör indexeras efter genomsnittliga inkomster i stället för inflationen. De bör följa inkomstbasbeloppet, inte prisbasbeloppet.
7. De olika beräkningsmodellerna för inkomsten bör slopas. Alla inkomster bör räknas på samma sätt.
8. Pensionsmyndigheten behöver få i uppdrag att informera om ersättningarna. Särskilt till grupper som av olika skäl inte ansöker om de stöd som de sannolikt har rätt till.

Källor

Borger (2026). Søg boligstøtte, Hvordan påvirker din formue boligstøtten? Hämtad: 2026-09-17, från: https://www.borger.dk/bolig-og-flytning/Boligstoette-oversigt/soeg-boligstoette

DS (2009:53). *Detta är pensionsöverenskommelsen*. Socialdepartementet, DS 2009:53.

ISF (2025:5). *Enklare regler för bostadstillägg, En analys av möjliga regeländringar för enklare handläggning av bostadstillägg till personer med sjuk- eller aktivitetsersättning*. En rapport från Inspektionen för socialförsäkringen, 2025:5.

Husbanken (2026). Inntekter som er med i beregningen, Netto formue i Norge og utlandet. Hämtad: 2026-09-17, från: https://www.husbanken.no/person/bostotte/inntektsgrunnlaget/

Kela (2026). Bostadsbidrag för pensionstagare, Vilken förmögenhet inverkar på bostadsbidraget och vilken förmögenhet inverkar inte? Hämtad: 2026-09-17, från: https://www.kela.fi/bostadsbidrag-for-pensionstagare#vilken-formogenhet-inverkar-pa-bostadsbidraget-och-vilken-formogenhet-inverkar-inte

Lag (2010:110). *Socialförsäkringsbalk (2010:110)*. Socialdepartementet, utfärdad: 2010-03-04, ändrad: t.o.m. SFS 2026:381.

Lag (2009:1053). *Lag (2009:1053) om förmögenhet vid beräkning av vissa förmåner*. Socialdepartementet, utfärdad: 2009-11-05, ändrad: t.o.m. SFS 2018:164.

Lag (2001:761). *Lag (2001:761) om bostadstillägg till pensionärer m.fl.* Socialdepartementet, utfärdad: 2001-11-01, ändrad: t.o.m. SFS 2010:206, upphävd: 2011-01-01.

Lag (1994:308). *Lag (1994:308) om bostadstillägg till pensionärer*. Socialdepartementet

utfärdad: 1994-05-11, upphävd: 2003-01-01.

Lag (1991:162). *Lag (1991:162) om särskilt kommunalt bostadstillägg till folkpension*. Socialdepartementet, utfärdad: 1991-04-18, ändrad: t.o.m. SFS 1993:1288, upphävd: 1995-01-01.

Lag (1962:392). *Lag (1962:392) om hustrutillägg och kommunalt bostadstillägg till folkpension*. Socialdepartementet, utfärdad: 1962-05-25, ändrad: t.o.m. SFS 1994:562, upphävd: 1995-01-01.

News55 (2026). *Bostadstillägget i pensionen inte uppdaterat – på 25 år: "Skamligt"*. Publicerad: 23 mars 2026.

Pensionsmyndigheten (2025). *Rätt från början och en återbetalningsverksamhet i balans – Handlingsplan*. Svar på regeringsuppdrag. VER 2025-68, 2025-02-21.

Pensionsmyndigheten (2024). *Pensionernas utveckling i fasta priser, 2024:*

2003–2023. Publikation, Tobias Carlsson, Maj 2024, Pensionsmyndigheten.

Pensionsmyndigheten (2023). *Pensionernas utveckling i fasta priser, 2023:*

2003–2022. Publikation, publicerad: Mars 2023. Hämtad, 2026-06-03 från: https://www.pensionsmyndigheten.se/statistik/publikationer/Fastprisberaknad-pension-2023/

Pensionsmyndigheten (2020). *Uppdrag om bostadstillägg, Svar på regeringsuppdrag*. Dnr/Ref. 2020214

Pensionsmyndigheten (2010:5). *Vägledning 2010:5 Bostadstillägg och äldreförsörjningsstöd, version 14*.

PRO (2026). *Höj bostadstillägget*. Hämtad: 2026-06-15, från: https://pro.se/sa-tycker-vi/trygg-ekonomi-for-alla-pensionarer/hoj-bostadstillagget

PRO med flera (2024). *Skrivelse angående återkrav och mörkertal*

avseende bostadstillägg till pensionärer. Stockholm den 20 november 2024.

PROpensionären (2025). *Kräver tillbaka pengar från tusentals pensionärer*. Publicerad 28 april 2025.

Proposition (2021/22:269). *Extra ändringsbudget för 2022, Vårändringsbudget för 2022 och stöd till Ukraina*. Finansdepartementet, Stockholm den 17 juni 2022.

Proposition (2018/19:134). *Förbättrat grundskydd för pensionärer*. Socialdepartementet, Stockholm den 23 maj 2019.

Proposition (2005/06:1 U11). *Ekonomisk trygghet vid ålderdom 11, Förslag till statsbudget för 2006*. Proposition 2005/06:1, utgiftsområde 11.

Proposition (1993/94:173). *Bostadstillägg till pensionärer*. Prop. 1993/94:173.

Stockholm den 17 februari 1994.

RiR (2019:22). *Mörkertal inom bostadstillägg*. Riksrevisionen.

SCB (2026). *Bättre ekonomisk standard 2024*. Statistiknyhet från SCB. Publicerad 2026-01-20, hämtad: 2026-05-28.

SPF Seniorerna (2026). Bostadstillägget -Följer det med i bostadskostnadernas utveckling. SPF Seniorerna, Juli 2026.

SvD (2026). *"Bostadstillägget är alldeles för lågt"*. Svenska Dagbladet, Debatt, Publicerad 2026-01-08.

YA (2026). *Dödsbo måste betala tillbaka felaktigt utbetalt bostadstillägg*. Ystads Allehanda, publicerad: 15 mars 2026.

Bilaga 1: Tabeller

Tabell B 1.1. Bostadstillägg före inkomstprövning, ensamstående, kronor/ månad, 2026

Bostadstillägg		
Intervall boendekostnad	**Andel som ersätts**	**Maximal ersättning**
0–3000	100%	3 000
3000–5000	90%	1 800
5000–7000	70%	1 400
7000–7500	50%	250
Tilläggsbelopp		840
Summa, högsta möjliga bidrag		**7 290**

Källa: Lag (2010:110)
Not: Hyresintervallen delas i 2 för vardera i sambohushåll.

Tabell B 1.2. Beräkning av reduceringsinkomst, bostadstillägg för pensionärer, 2026

Bostadstillägg	Andel som räknas	Belopp att dra av vid beräkning
Garanti- och änkepension	100%	
Inkomst av kapital	100%	
Ålderspension, samt utländsk pension	93%	
Arbetsinkomst	93%	24 000 kr/ år
Förmögenhet över 100 000 kr (singel)	15%	
Övriga ink.	93%	Fribelopp

Källa: Lag (2010:110)
Not: Förmögenhet som inte räknas är 200 000 för sambohushåll.
Fribelopp, övrig inkomst vid beräkning av reduceringsinkomst: 2,43/2,2 prisbasbelopp för ensam/gift.

Bilaga 2: Hushållsberäkningar

För att fånga hur olika hushåll påverkas av de förslag som läggs presenteras tre hushållsberäkningar. Två ensamstående hushåll med olika inkomster: Svea och Juana. Samt ett sambohushåll med Petra och Alexi. Alla tre har förhållandevis låga pensionsinkomster, de representerar inte pensionärer i allmänhet utan snarare pensionärer som söker bostadstillägg. För att förenkla beräkningen har det antagits att alla saknar någon större förmögenhet och alla belopp beskrivs som månadsbelopp.

Tabell B 2. Hushållsberäkningar, inkomster, hyror och bostadstillägg, dagens och föreslaget system. Allt i månadsbelopp.

Personer	Svea	Juana	Petra och Alexi	
Ålder	84 år	69	75 och 78 år	
Pensionsinkomst före skatt, kr	12 000	22 000	14 000	18 000
...efter skatt	10 497	18 254	12 101	15 215
Boendekostnad (hyra), kr	7 200	9 500	12 000	
Förmögenhet över gränsvärde, kr	0	0	0	
Bostadstillägg idag, kr	7 100	2 000	2 300	
Kvar efter hyra, skatt och bidrag, kr	10 397	10 754	17 616	
Bostadstillägg förslag, kr	7 490	3 300	3 256	
Kvar efter hyra, skatt och bidrag, kr	10 787	12 054	18 572	
Extra stöd jämfört med idag	+ 390	+ 1 300	+ 956	

Hushållen är beräknade som att de bor i Nyköping, på grund av att kommunens inkomstskatt motsvarar det nationellt genomsnittet.

Förslaget skulle innebära att alla tre hushållstyper får höjd ersättning. Störst skillnad blir det för Juana vars hela hyra nu omfattas av bostadstillägg, hon får 1 300 kronor mer i månaden.

Hyresgästföreningen

För mer information, besök oss på
hyresgastforeningen.se