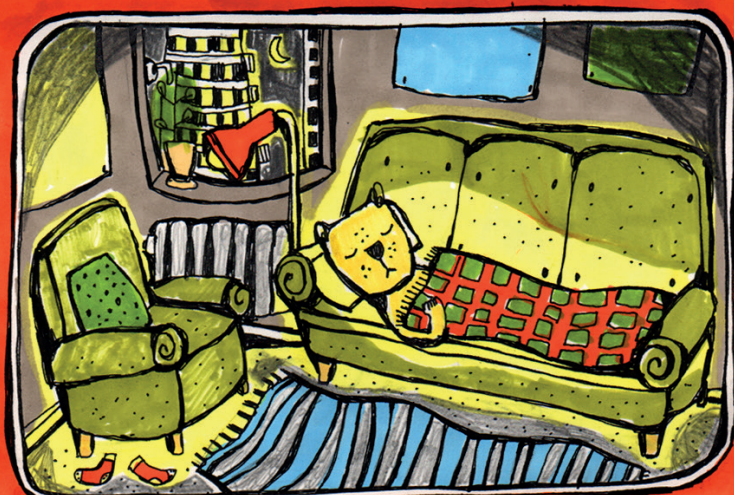


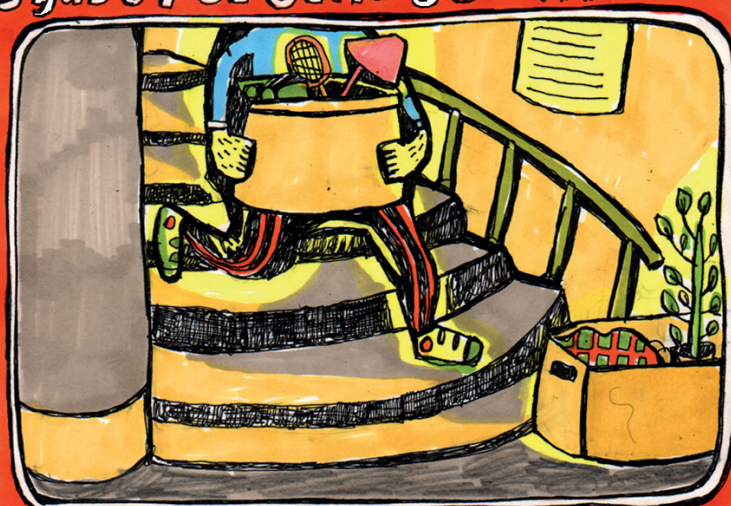
Bilaga: Så tycker partierna om bostadsfrågorna

STENUNGSUND

Hyresgästföreningen region Västra Sverige 2022



Hälsningar från Hyresgästföreningen!!!



Innehåll

Om rapporten	2
Fråga 1 - Hur vill ni lösa bostadsbristen?	3
Fråga 2 - De tre viktigaste faktorerna för att lösa bostadsbristen?	4
Fråga 3 - Hur vill ni möjliggöra för rimligare hyror i nyproduktion?.....	4
Fråga 4 - Hur ser ni på fördelningen mellan olika boendeformer?	5
Fråga 5 - Vilken typ av bostäder borde det i första hand byggas mer av?	5
Fråga 6 – Hur ser ni på allmännyttans roll?	6
Fråga 7 - Hur vill ditt parti underlätta för utsatta grupper?	7
Fråga 8 - Vad anser ni om regler för vinstuttag för allmännyttan?.....	8
Fråga 9 - Hur gör ni för att hyresgäster ska kunna bo kvar efter en upprustning?	9
Fråga 10 – Kommer ni att driva ombildningar?	10
Fråga 11 - Håller ditt parti med om följande påståenden?	11
Fråga 12-Varför ska hyresgästerna rösta på er den 11 september?	12

Titel: Så tycker partierna om bostadsfrågorna – Stenungsund

Utgivare: Hyresgästföreningen region Västra Sverige

Rapportförfattare: Jenny Juthstrand

Omslagsbild: Sara Granér

Webbplats: www.hyresgastforeningen.se

© Hyresgästföreningen 2022

Om rapporten

Detta är en bilaga till rapporten "Så tycker partierna i bostadsfrågorna i Stenungsund". Hyresgästföreningen region Västra Sverige har under våren (mars– maj) genomfört en enkätundersökning i regionens samtliga tretton kommuner: Härryda, Öckerö, Mölndal, Stenungsund, Kungälv, Partille, Lerum, Orust, Göteborg, Varberg, Ale, Kungsbacka och Tjörn.

Enkätundersökningen har skickats till samtliga partier i kommunfullmäktige i Stenungsunds kommun. Enkäten består av 11 frågor och 10 påståenden och behandlar olika aspekter av den kommunala bostadspolitiken: bostadsbrist, nybyggnation, allmännyttan, renovering, ombildning etcetera. Här redovisas deras svar.

Syftet med enkäten är att få upp bostadsfrågan och hyresgästers villkor på den politiska dagordningen och inför valet kunna redogöra för hur de olika partierna positionerar sig kommunalt i olika bostadspolitiska frågor.

Det finns 501 000 bostäder i Region Västra Sverige, varav 214 000, eller 43 procent, är hyresrätter. Men hur fördelningen mellan upplåtelseformerna ser ut i de olika kommunerna skiljer sig kraftigt åt. I Stenungsund bor mer än var fjärde hushåll i en hyresrätt och därför spelar förutsättningarna och villkoren för hyresrätten en stor roll.

Den styrande koalitionen som leder Stenungsunds kommun består av Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Stenungsundspartiet, Centerpartiet och Miljöpartiet. Miljöpartiet och Sverigedemokraterna har valt att inte svara på enkäten.

Fråga 1 - Hur vill ni lösa bostadsbristen?

Bostadsbristen har präglat västra Sverige i många år. Varje år sammanställer Boverket den så kallade Bostadsmarknadsenkäten, där kommunerna bedömer situationen på sin bostadsmarknad. I den har er kommun svarat att det är ett underskott på bostäder i kommunen 2021. Hur vill ditt parti lösa bostadsbristen i er kommun?	
Centerpartiet	Bostadsbristen beror mycket på att vi bygger för få bostäder vilket i sin tur beror mycket på alla restriktioner på den mark där kommunen vill/gör detaljplaner. Samt att alla detaljplaner och bygglov överklagas för att grannar inte vill ha mer bebyggelse i sitt närområde. Vi behöver frångå kravet på att det bara ska byggas där det finns god tillgång på kollektivtrafik och hitta andra områden för bostadsbyggande. Om det byggs tillräckligt med bostäder i ett område så kommer kollektivtrafiken att komma dit.
Kristdemokraterna	Kristdemokraterna anser att Sverige måste öka bostadsbyggandet. Det gäller såväl hyresrätter, bostadsrätter och ägarlägenheter som villor. Det finns idag flera grundläggande strukturproblem på bostadsmarknaden som gör att byggandet släpar efter efterfrågan. Rörligheten på bostadsmarknaden behöver öka och vi behöver sänka trösklarna in på den ägda bostadsmarknaden. Det görs bland annat genom att se över kreditrestriktionerna, se över flyttskatterna, stimulera ungas bospärande och införa hyrköp som boendeform. För att lösa bostadsbristen måste det också bli enklare att bygga. Vi vill se regelförenklingar och effektivare planprocesser för att bygga bort bostadsköerna.
Liberalerna	Fler bostäder behövs i Stenungsund för att ge möjlighet för alla att ha en bostad som man trivs med och kunna leva det liv man drömmer om. Vi vill planera och göra det möjligt att bygga både flerfamiljshus och småhus i Stenungsund. Du ska kunna hitta en bostad som passar dig. Liberalerna vill: => det byggs fler nya bostäder för olika behov. => att det ska finnas småhustomter för självbyggare med husdrömmar => alla nya lägenheter och bostäder ska erbjudas in egen parkeringsplats.
Miljöpartiet	-
Moderaterna	Effektivisera planprocessen Frigöra mark för byggnation Ökad blandning hyresrätter o borätter/egna hem Uppgradera VA-nätet Förenkla för byggande utanför tätort
Socialdemokraterna	Bygga mer, få ned ledtider i planprocesser.
Stenungsundspartiet	Vi har två problem som behöver adresseras: 1. det tar för lång tid att genomföra detaljplaner (kommunens ansvar) 2. Bostadsbolaget behöver bygga mer och bygga bostäder med lägre hyra (bostadsbolagets ansvar).
Sverigedemokraterna	-
Vänsterpartiet	Bygga fler hyresrätter med överkomlig hyra för att förhoppningsvis starta flyttkarusellen. Strunta i renovering som målning och tapetsering i vissa äldre hyreshus för att ge möjlighet åt ungdomar att bo billigare. Attraktiva seniorboenden med rimlig hyra för att uppmuntra äldre att flytta från stora lägenheter och villor.

Fråga 2 - De tre viktigaste faktorerna för att lösa bostadsbristen?

Vilka tre ord väljer ditt parti för att sammanfatta lösningen på bostadsbristen?			
Centerpartiet	Bygg på höjden	Bygg på nya platser	Fri hyressättning
Kristdemokraterna	Byggande	Regelförenklingar	Rörlighet
Liberalerna	Hållbart	Tryggt	Klimatutmaningar
Miljöpartiet			
Moderaterna	Planprocessen	VA-nätet	Blandbebyggelse
Socialdemokraterna	Bygg	fler	hyresrätter
Stenungsundspartiet	Genomförande	Mer	Prisvärt
Sverigedemokraterna			
Vänsterpartiet	Bygga		

Fråga 3 - Hur vill ni möjliggöra för rimligare hyror i nyproduktion?

Nybyggda hyresrätter blir ofta så dyra att varken låg- eller medelinkomsttagare har råd med dem. Hur vill ditt parti möjliggöra för rimligare hyror även i nyproduktion?	
Centerpartiet	Nya hyresrätter är dyra för att det är dyrt att bygga. Precis som att det är dyrt att köpa en ny bil och bara de med mest pengar har råd att köpa den så är det med bostäder. Men det finns alltid en marknad för nya hyresrätter, vilket ofta skapar flyttkedjor och i slutändan frigör en lägenhet med hyra som alla har råd med. Precis som med begagnatmarknaden på bilar.
Kristdemokraterna	Kristdemokraterna vill fortsätta att prioritera de familjer som lever i ekonomisk utsatthet. Vi vill höja bostadsbidraget för familjer med knapp ekonomi. Vi vill också att en viss andel av bostäderna i nyproduktion avsätts för sociala ändamål. Vi ser också att vi måste bygga bort bostadsbristen vilket i förlängningen kan få ner hyresnivåerna.
Liberalerna	Det viktiga är att få igång blandad nybyggnation av olika upplåtelseform i kommunen så att "flyttkedjorna" får effekt. Detta är det bästa sättet för att alla kategorier inklusive låg- eller medelinkomsttagare får möjlighet att hitta en bostad som man har råd med.
Miljöpartiet	-
Moderaterna	Förenkla regelverket för både byggandet och minimikravet på en nyproducerad bostad.
Socialdemokraterna	Standardisera byggprocesser Standardkoncept för nyproduktion
Stenungsundspartiet	Det finns exempel på nybyggnation med lägre hyror, vi behöver titta på de kommuner som lyckats och lära oss av detta.
Sverigedemokraterna	-
Vänsterpartiet	Större subventioner från stat för att överkomma "puckeln" då problemet med största sannolikhet kommer minska om produktionen kommer igång i större utsträckning.

Fråga 4 - Hur ser ni på fördelningen mellan olika boendeformer?

I genomsnitt i Sverige är 38 procent av alla bostäder hyresrätter. Lika stor andel, 38 procent är småhus och 24 procent är bostadsrätter. Men mellan kommuner varierar fördelningen kraftigt. Hur ser ditt parti på fördelningen mellan olika boendeformer i er kommun?	
Centerpartiet	Fördelningen ska motsvara det som invånarna efterfrågar. Huvudsaken är att vi inte får segregerade bostadsområden utan att alla boendeformerna finns att tillgå i alla områden i kommunen. På så sätt får vi också bort skolsegregationen.
Kristdemokraterna	Kristdemokraterna anser att vad vi ska bygga ska styras av vad människor/marknaden efterfrågar. Politiken ska bidra med att skapa rätt förutsättningar. Undersökningar visar att en majoritet vill bo i eget ägt boende. Vi anser därför att detta är något som politiken bör hörsamma. Att fler äger sitt boende är även en genväg till integration och att förbättra utsatta bostadsområden.
Liberalerna	Blandad upplåtelseform ska eftersträvas vid all nybyggnation men även vid byggnation i områden med s.k. förtätning. Detta är speciellt eftersträvarsvårt vid anvisning av kommunal mark samt med hänsyn till sociala bostadskontrakt.
Miljöpartiet	-
Moderaterna	Generellt sett är det bra med en mix, svårt att säga hur den ska se ut. Det är i hög grad beroende på ortens förutsättningar.
Socialdemokraterna	Andelen hyresrätter måste ökas
Stenungsundspartiet	Vi anser att en tredjedel av nybyggnation ska vara hyresrätter
Sverigedemokraterna	-
Vänsterpartiet	Vid nyproduktion i nya bostadsområden vill vi se att det byggs minst 50% hyresrätter.

Fråga 5 - Vilken typ av bostäder borde det i första hand byggas mer av?

Vilken typ av bostäder borde det i första hand byggas mer av i er kommun?	
Centerpartiet	Hyresrätter
Kristdemokraterna	Villor/ radhus
Liberalerna	Villor/ radhus
Miljöpartiet	-
Moderaterna	Hyresrätter
Socialdemokraterna	Hyresrätter
Stenungsundspartiet	Hyresrätter
Sverigedemokraterna	-
Vänsterpartiet	Hyresrätter

Fråga 6 – Hur ser ni på allmännyttans roll?

Ser ditt parti allmännyttan som ett verktyg för att ordna bostadsförsörjningen i er kommun? Om nej, varför inte? Om ja, hur vill ditt parti använda den?	
Centerpartiet	Ja. Framför allt för att kunna tillhandahålla sociala kontrakt som behövs för socialtjänstens verksamheter, men också för att bygga i sådana områden där det fattas hyresrätter för att få till blandade bostadsområden.
Kristdemokraterna	Ja. Allmännyttan har en viktig roll att spela för bostadsmarknaden. Den sociala dimensionen av förvaltningen är särskilt viktig för att upprätthålla grundtanken med allmännyttan. Likaså att främja goda bostadsmiljöer genom ett gott förvaltarskap. På så sätt anser vi att allmännyttan är ett verktyg för att ordna bostadsförsörjningen. Samtidigt ska man komma ihåg att det inte är det enda sättet att uppnå social bostadspolitik. I grunden anser vi att kommunerna avgör själva hur de bäst löser bostadsfrågan i sin kommun.
Liberalerna	Ja. Stenungsundshem ska främja utvecklingen av Stenungsunds kommun genom att tillhandahålla attraktiva bostäder. Bolagets verksamhet ska bedrivas utifrån långsiktigt hållbar utveckling; ekonomiskt, socialt och miljömässigt samt att bolagets innehav av hyresrätter är ett viktigt inslag i kommunens ambition att tillhandahålla bostäder för alla och ta ett socialt ansvar på bostadsmarknaden.
Miljöpartiet	-
Moderaterna	Ja
Socialdemokraterna	Ja
Stenungsundspartiet	Ja
Sverigedemokraterna	-
Vänsterpartiet	Ja. Fördela resurserna mer jämlikt, snabba på planprocesser och bygglov. Ge fördelar vid kommunens köp av mark utan hänsyn till konkurrens då de kommunala bostadsbolagen också har ett ansvar för att tillhandahålla bostäder.

Fråga 7 - Hur vill ditt parti underlätta för utsatta grupper?

Hur vill ditt parti underlätta för grupper som har svårt att komma in på bostadsmarknaden (exempelvis unga, nyanlända, bostadslösa)?	
Centerpartiet	Först och främst gäller det att det produceras bostäder som möter efterfrågan så att det finns tillräckligt med bostäder i Sverige som helhet. Men vi kan inte bygga bostäder för bostadslösa i t ex Stockholm och sedan står andra kommuner med massa tomt. Man får helt enkelt bosätta sig där det finns jobb och bostäder. Jag tycker att det är fel att det gängse för unga är att första boendet ska vara en hyresrätt. Många gånger så är det bättre, om du har jobb, att köpa en bostad.
Kristdemokraterna	Kristdemokraterna vill se en översyn av kreditrestriktionerna så att inte dessa utgör en för hög tröskel in på den ägda bostadsmarknaden. Vi har även reformer för fler ägarlägenheter, att det införs hyrköp, startlån och bospar för unga. För de som står allra längst ifrån att hitta ett boende vill vi se att en viss andel av bostäderna i nyproduktion avsätts för sociala ändamål. Vi vill även införa Bostad Först i hela landet för att komma åt hemlösheten.
Liberalerna	Nyanlända ska erbjudas bostäder genom den befintliga bostadsmarknaden. Kommunen ska inte ha särskilda bostäder till dem. Kommunen bör arbeta med möjligheten att införa hyresgarantier. Kommunal hyresgaranti innebär att kommunen går i borgen för en hyresgäst som har tillräckligt god ekonomi för att ha ett eget boende, men som ändå har svårt att få en hyresrätt med besittningsskydd.
Miljöpartiet	-
Moderaterna	Generellt sett ligger det alltid ett egenansvar för sin egen försörjning. I särskilt ömmande fall kan den enskilde söka den hjälp och det stöd som finns via FK och kommunen för att få tillgång till boende. Det vi kan underlätta är genom att det finns tillgång till boende till rimliga kostnader genom en genomtänkt bostadsplanering och ett lättare regelverk.
Socialdemokraterna	Genom nyproduktion har vi fått igång flyttkedjor inom nuvarande bestånd. Lägenheter med lägre hyra görs tillgängliga för grupper som behöver komma in på bostadsmarknaden. Bygga fler små lägenheter, ettor och tvåor. Sänka parkeringsnormen
Stenungsundspartiet	Två delar i detta svar: 1. Sociala bostadskontrakt: bättre samarbete mellan det kommunala bostadsbolaget och socialtjänsten så att ett relevant antal lägenheter tillhandahålls för sociala behov. 2. Bygga fler prisvärda lägenheter i den lägre prisklassen
Sverigedemokraterna	
Vänsterpartiet	Bygga fler hyresrätter med överkomlig hyra för att förhoppningsvis starta flyttkarusellen. Strunta i renovering som målning och tapetsering i vissa äldre hyreshus för att ge möjlighet åt ungdomar att bo billigare. Attraktiva seniorboenden med rimlig hyra för att uppmuntra äldre att flytta från stora lägenheter och villor.

Fråga 8 - Vad anser ni om regler för vinstuttag för allmännyttan?

Vad anser ditt parti om nuvarande regler för vinstuttag för allmännyttan?	
Centerpartiet	Vi anser att reglerna är bra. Allmännyttan ska konkurrera på samma villkor som andra bolag eftersom de verkar på samma marknad.
Kristdemokraterna	Vi har inga förslag om att förändra nuvarande regelverk.
Liberalerna	Stenungsundshem ska följa de regler som finns på bostadsmarknaden och skall ha möjlighet att ut vinst i linje med dessa regler.
Miljöpartiet	-
Moderaterna	Det kan finnas skäl att ta ut en rimlig del för att täcka exempelvis nödvändiga investeringar som är en förutsättning för att kunna ta fram nya detaljplaner och infrastruktur för nya hyresrättsområden. Men det är en fråga som måste vägas mot nyttan av vettiga kostnader för att hyra.
Socialdemokraterna	Avkastningen på aktiekapitalet, utdelningen till ägaren blir inga större summor, för oss är det inte ett stort problem. Tror att det är en mer symbolisk fråga. Vi har inga som helst problem om man skruvar taket i lagstiftningen ytterligare.
Stenungsundspartiet	Kommunen kan själv bestämma om man ska lämna utdelning eller ej. Vi har under mandatperioden verkat för och yrkat på att utdelning ej ska lämnas till kommunen. Kommunen har mycket god ekonomi, det är bättre att dessa pengar kommer hyresgästerna tillgodo i form av reparationer, lägre hyror och nybyggnation. Tyvärr har (S) och de borgerliga röstat emot.
Sverigedemokraterna	-
Vänsterpartiet	Vi är emot vinstuttag.

Fråga 9 - Hur gör ni för att hyresgäster ska kunna bo kvar efter en upprustning?

Ofta innebär en upprustning att många hyresgäster inte har råd att bo kvar och måste flytta. Enligt Boverkets rapport "Flyttmönster till följd av omfattande renoveringar" flyttar i genomsnitt 25% vid en renovering, nästan dubbelt så vanligt jämfört med områden som inte renoveras.

Ofta innebär en upprustning att många hyresgäster inte har råd att bo kvar och måste flytta. Enligt Boverkets rapport "Flyttmönster till följd av omfattande renoveringar" flyttar i genomsnitt 25% vid en renovering, nästan dubbelt så vanligt jämfört med områden som inte renoveras. Hur arbetar ditt parti för att hyresgäster ska kunna bo kvar i allmännyttan efter en upprustning?	
Centerpartiet	Bostadsbolaget i min kommun erbjuder olika nivåer på renovering. Basnivån innebär ingen hyreshöjning och då görs bara det nödvändigaste och billigaste materialval i t ex badrum. Vill du ha lite bättre standard så innebär det höjning i olika nivåer. Det tycker jag är ett bra sätt och gör också att det finns lägenheter med olika hyresnivå och standard i samma område.
Kristdemokraterna	Kristdemokraterna anser att när det görs en renovering i allmännyttan ska hyresgästen ha rätt att få ta ställning till vilken standard som renoveringen ska ha. Detta är viktigt för att minska risken för att hyresgäster ska tvingas flytta för att det görs för dyra renoveringar. Samtidigt är det viktigt att de renoveringar som verkligen behövs inte försvåras eller skjuts upp.
Liberalerna	Stenungsundshem ska tillhandahålla bostäder för alla och ta ett socialt ansvar på bostadsmarknaden. Vilket betyder att man ska ha möjligheten att flytta till mindre lägenhet eller till lägenhet i annat område inom bolagets bostadsbestånd.
Miljöpartiet	-
Moderaterna	Det kan finnas skäl att lägga en rimlig vinst som sedan fonderas för kommande renoveringar. Då har hyresvärden redan täckning för renoveringen och hyresgästen har "förutbetalt" den kostnaden varför hyran troligen inte behöver "chockhöjas".
Socialdemokraterna	Vi tycker det är viktigt att kunna bo kvar efter en renovering. Vi håller igen på hyreshöjningar vid renoveringar, vill någon ha en större uppgradering får de betala detta genom en högre hyreshöjning.
Stenungsundspartiet	Detta har inte varit ett problem i vår kommun, men se vår inställning till utdelning i föregående fråga. Pengarna ska stanna kvar i bostadsbolaget och komma hyresgästerna tillgodo.
Sverigedemokraterna	-
Vänsterpartiet	Om det inte är kritisk upprustning som stambyte etcetera är det bättre att avstå från till exempel tapetsering, målning och inglasade balkonger så att folk kan bo kvar.

Fråga 10 – Kommer ni att driva utbildningar?

Kommer ditt parti att förespråka eller driva utbildningar av allmännyttan under kommande mandatperiod? Motivera svaret om utbildningar i fråga 11.	
Centerpartiet	Ja. För att få till bostadsrätter i områden med idag enbart hyresrätter. Vi tycker att det är viktigt med blandade bostadsområden. Där det inte finns plats för att bygga nya bostads- och/eller äganderätter så är omvandling ett verktyg.
Kristdemokraterna	Nej.
Liberalerna	Nej. Det finns inget behov av detta i de kommande mandatperioderna.
Miljöpartiet	-
Moderaterna	Nej. Vi ser gärna att fler hyresrätter byggs vid sidan av de borätter som redan pågår. Vi har dock en begränsning i vårt VA-nät idag som gör att det är det som måste prioriteras.
Socialdemokraterna	Nej.
Stenungsundspartiet	Nej. Det är inte en aktuell fråga i vår kommun.
Sverigedemokraterna	
Vänsterpartiet	Nej. Vi behöver ha kvar de hyresrätter som finns.

Fråga 11 - Håller ditt parti med om följande påståenden?

	C	Kd	L	Mp	M	S	Sp	Sd	V
Staten måste ta ett tydligare nationellt ansvar för finansieringen av bostadsbyggandet.	Nej	Nej	Nej		Nej	Ja	Ja		Ja
Det behövs en regional bostadsplanering som gör att alla kommuner tar gemensamt ansvar för bostadsförsörjningen.	Ja	Nej	Nej		Nej	Nej	Nej		Nej
Det ska vara obligatoriskt för en kommun att enskilt eller tillsammans med andra kommuner äga och förvalta ett allmännyttigt bostadsbolag.	Nej	Nej	Nej		Nej	Ja	Ja		Ja
Skillnader i beskattning av olika upplåtelseformer (hyresrätt, bostadsrätt och äganderätt) ska minimeras.	Ja	Ja	Nej		Vet inte	Ja	Ja		Nej
Hyresgäster ska ha inflytande vid renoveringar av bostaden.	Ja	Ja	Ja		Nej	Ja	Ja		Ja
Hyresgäster ska ha möjligheten att välja nivåer av ombyggnad och därmed även hyresnivåer, i syfte att kunna hålla nere hyresökningar och säkra besittningsskyddet.	Ja	Ja	Ja		Nej	Ja	Ja		Ja
Det ska vara obligatoriskt för en kommun att säkerställa tillgången till en offentlig bostadsförmedling, enskilt eller gemensamt med andra kommuner. Både privata och allmännyttiga hyresvärdar ska förmedla sina bostäder genom bostadsförmedlingen.	Nej	Nej	Nej		Ja	Ja	Nej		Ja
Vinster från resultat och försäljning ska stanna i bostadsbolagen för att återinvesteras i nyproduktion och renovering.	Nej	Nej	Nej		Ja	Ja	Ja		Ja
Marknadshyror bör införas, dvs ett system där hyresvärden ensidigt får bestämma hur mycket du ska betala i hyra, helt utan förhandling.	Ja	Nej	Vet inte		Vet inte	Nej	Nej		Nej

Fråga 12-Varför ska hyresgästerna rösta på er den 11 september?

Varför ska hyresgästerna rösta på ditt parti den 11 september?	
Centerpartiet	För att vi tycker att det är viktigt att det finns hyresrätter att tillgå i hela kommunen och inte bara i centrum.
Kristdemokraterna	Kristdemokraterna förstår att bostadspolitik ofta tar lång tid innan det ger effekt på marknaden. Därför är det viktigt att lösa de knutar som finns idag. Vi kan inte ha det som under de rödgröna där bostadspolitiken blivit kohandel och motstridiga förslag införs. Kristdemokraterna vill ta tag i de grundläggande strukturproblem som finns på svensk bostadsmarknad. Det innebär åtgärder som gör att fler får möjlighet att förverkliga sina boendedrömmar. Fler ska kunna gå från hyresrätt till ett eget ägt boende via åtgärder som startlån, hyrköp, färre kreditrestriktioner och ökade incitament för bostadsparande. Samtidigt ska bostadskoerna byggas bort genom regelförenklingar och effektivare planprocesser.
Liberalerna	Liberalerna vill ha ett hållbart och tryggt Stenungsund. Husdrömmar och bostäder för olika behov. Nya möjligheter öppnas att bygga ett hållbart samhälle som klarar framtidens behov och klimatutmaningar. Vårt nya centrum med bostäder, verksamheter, vägar och resecentrum ska bli spännande, modernt och kännas tryggt. Fler bostäder behövs i Stenungsund för att ge möjlighet för alla att ha en bostad som man trivs med och kunna leva det liv man drömmer om. Vi vill planera och göra det möjligt att bygga både flerfamiljshus och småhus i Stenungsund. Du ska kunna hitta en bostad som passar dig.
Miljöpartiet	-
Moderaterna	För att vi arbetar för den "vanliga människan" ska få mer över i sin plånbok efter skatt, vi arbetar för en effektivare kommunal service, bättre blandning av bostadsslagen och att kostnaderna för nybyggnation ska minska så att boendekostnaderna minskar.
Socialdemokraterna	För att vi står för en bostadspolitik som bäst gynnar hyresgäster i allmän nytta. Alla ska ha råd och rätt till en bostad!
Stenungsundspartiet	Utöver att vi verkar för mer byggnation av prisvärda hyresrätter och att ingen utdelning ska lämnas från bostadsbolaget utan att dessa pengar ska komma hyresgästerna tillgodo, så har vi en nollvision för vräkning av barnfamiljer.
Sverigedemokraterna	-
Vänsterpartiet	Vi kämpar mot marknadshyror och vi har alla hyresgästers bästa i åtanke inte bara de med stort kapital.

Hyresgästföreningen är en demokratisk medlemsorganisation för dagens och morgondagens hyresgäster. Vi är partipolitiskt obundna och har över en halv miljon hushåll som medlemmar. Det gör oss till en av Sveriges största folkrörelser och den främsta företrädaren för hyresgästerna. Vårt uppdrag är allas rätt till en god bostad till rimlig kostnad. Dessutom ska alla hyresgäster garanteras ett boende med trygghet, inflytande och gemenskap.



Hyresgästföreningen region Västra Sverige
Box 7304, 402 36 Göteborg
Besöksadress: Första Långgatan 17 B
Telefon: 0771-443 443
hyresgastforeningen.se