

# Så tycker partierna i Mölndal i bostadsfrågorna

Inför valet 2026



## Innehåll

<b>Förord</b> .....	<b>3</b>
<b>Om rapporten</b> .....	<b>4</b>
Om partierna i Mölndals stad .....	4
<b>Kommunens förutsättningar</b> .....	<b>5</b>
<b>Bostadsbristen</b> .....	<b>7</b>
Partiernas förslag till lösning .....	7
<b>Nybyggnation</b> .....	<b>8</b>
Föreningslokal – för ett bättre boende.....	9
<b>Allmännyttans roll i Mölndal</b> .....	<b>10</b>
Ombildningar .....	12
Kommer ni att förespråka eller driva ombildningar kommande mandatperiod? .....	12
<b>Hur öka tryggheten i bostadsområdena?</b> .....	<b>13</b>
<b>Övriga kommunala bostadsfrågor</b> .....	<b>14</b>

Frågor om innehåll kan ställas till rapportens författare:  
Jenny Juthstrand, [jenny.juthstrand@hyresgastforeningen.se](mailto:jenny.juthstrand@hyresgastforeningen.se)  
Hyresgästföreningen Region Västra Sverige

Maj 2026

## Förord

Bostadsbrist, trångboddhet och en levnadskostnadskris. Bostadssituationen fortsätter att pressa många hyresgäster. Samtidigt har de senaste årens kris inte skapat något ljus i tunneln. Lågt bostadsbyggande och höga yrkanden från fastighetsägarna i både årliga, renoverings- och nyproduktionsförhandlingar, bygger ytterligare på den ekonomiska pressen. Den 13 september är det val och vi kommer göra allt vi kan för att hyresgästernas frågor ska lyftas i valet.

Mölndal är en kommun som har alla förutsättningar att tillgodose medborgarnas behov. Uppdelningen mellan upplåtelseformerna är god men det betyder inte att man kan luta sig tillbaka. Mycket arbete återstår i frågor som otrygghet och segregation. Vi kan bättre!

Under valåret behöver de politiska partierna vara än mer tydliga med vilka prioriteringar de ämnar göra de kommande fyra åren. Prioriteringar som vi sätter under lupp och ställer mot våra behov och viljor.

Hyresgästföreningens roll i valrörelsen är att lyfta bostadsfrågan och synliggöra partiernas boende- och bostadspolitik och hur den påverkar oss hyresgäster. I våra rapporter och i vår valkampanj redogör vi för partiernas ställningstaganden i våra frågor. Som partipolitiskt obunden organisation ska vi agera upplysande och ge hyresgästerna information så de kan göra upplysta val.

Tillsammans kan vi sätta press på politiken att garantera alla rätten till en trygg bostad och se till att bostadsfrågorna blir viktiga i valrörelsen.

Marie Nordin  
Ordförande Hyresgästföreningen Mölndal

## Om rapporten

Hyresgästföreningen region Västra Sverige har under december 2025 fram till februari 2026 genomfört en enkätundersökning bland de partier som sitter i kommunfullmäktige i regionens 13 kommuner: Ale, Göteborg, Mölndal, Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Härryda, Orust, Partille, Stenungsund, Tjörn, Varberg och Öckerö.

Syftet med enkäten är att få upp bostadsfrågan och hyresgästers villkor på den politiska dagordningen samt att inför valet kunna redogöra för hur de olika partierna positionerar sig kommunalt i olika bostadspolitiska frågor. Enkäten och följande rapport handlar endast om kommunala frågor och inte nationella. Bostadsförsörjningen är kommunernas ansvar, men mycket av politiken påverkas av nationella beslut.

Med den här rapporten försöker vi belysa skillnaden mellan de politiska partierna i Hyresgästföreningen viktigaste frågor inför höstens val. För Hyresgästföreningen västra Sverige är detta ett viktigt underlag dels i vår valkampanj, dels i vår fortsatta diskussion med politiken. Vi hoppas att denna sammanställning bidrar till ökad transparens för medlemmar och andra hyresgäster inför valet i höst och till en mer faktabaserad och konstruktiv bostadspolitisk debatt.

## Om partierna i Mölndals stad

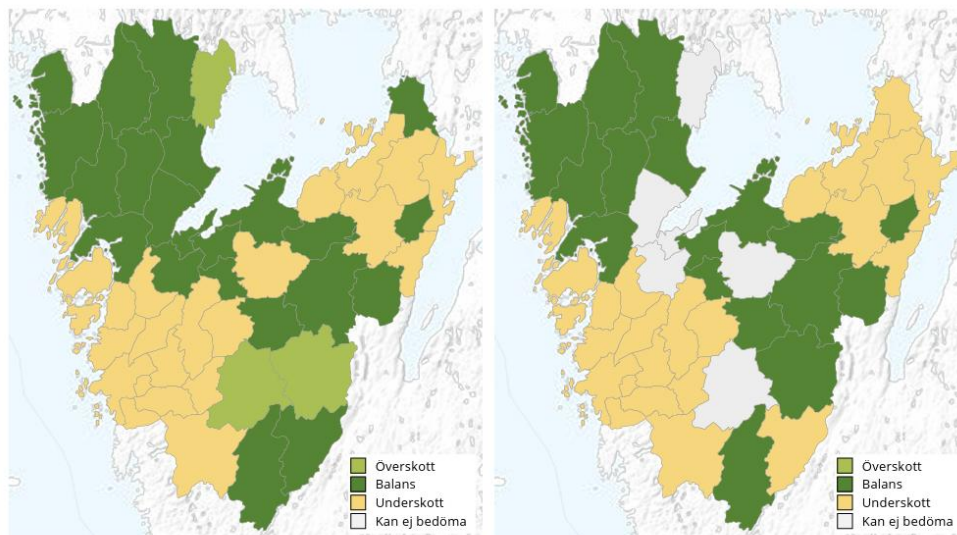
Mölndals stad styrs av en koalition vid namn Samverkan för Mölndal. I koalitionen ingår Moderaterna och Socialdemokraterna som tillsammans har 31 av fullmäktiges 61 mandat.

Enkäten har skickats ut till samtliga partier i kommunfullmäktige, och samtliga partier har besvarat den.

Partinamn	Förkortning	Mandat i kommunfullmäktige
Centerpartiet	C	4
Kristdemokraterna	KD	3
Liberalerna	L	5
Miljöpartiet	MP	4
Moderaterna	M	14
Socialdemokraterna	S	17
Sverigedemokraterna	SD	9
Vänsterpartiet	V	5

## Kommunens förutsättningar

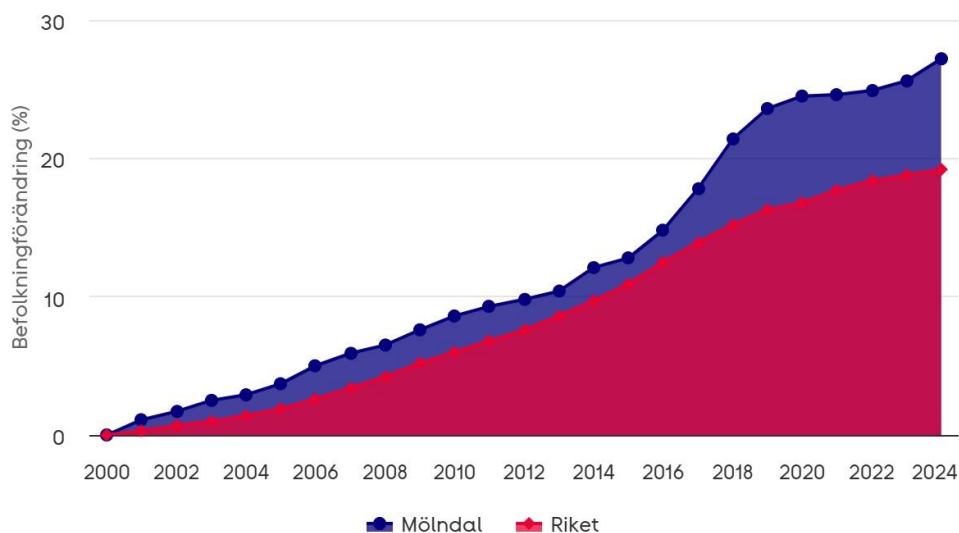
Det råder underskott på bostäder i Mölndal som helhet, både 2025 och tre år framåt. Detta uppger kommunen själv i Boverkets bostadsmarknadsenkät 2025.



**Karta:** Kommunernas bedömning av bostadsmarknadsläget i kommunen som helhet, till vänster i januari 2025 och till höger om tre år (januari 2028).

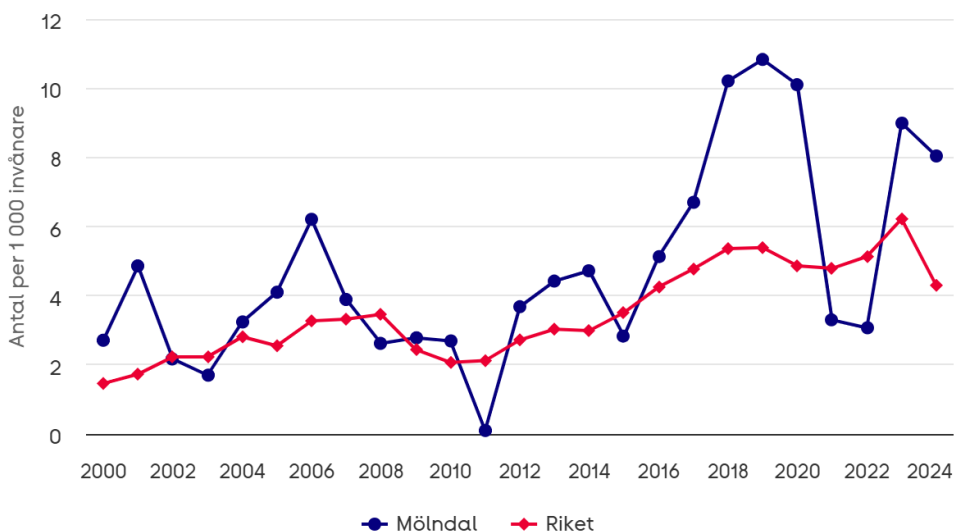
**Källa:** Bostadsmarknadsenkäten 2025. Boverket.

Diagrammet nedan visar befolkningsutvecklingen de senaste 24 åren i Mölndal (blått) i jämförelse med resten av riket (rött).



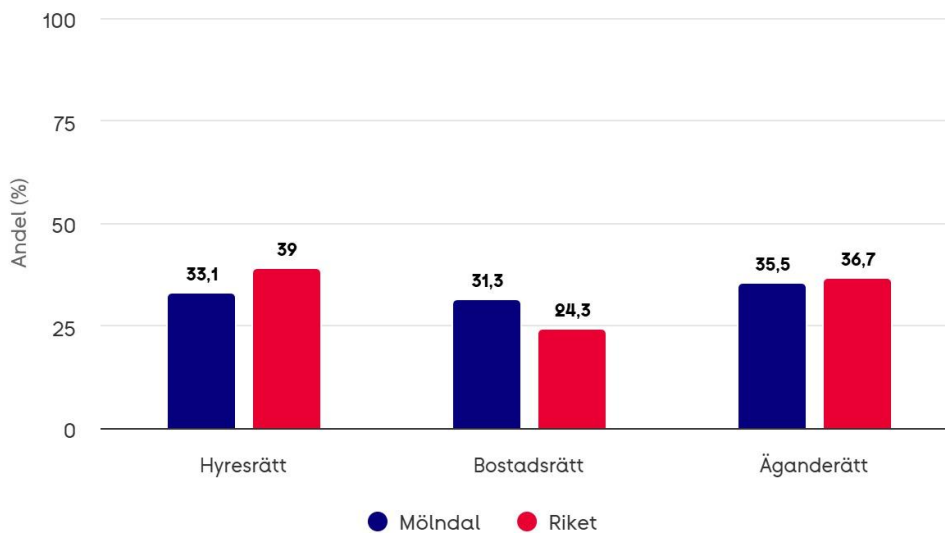
Källa: SCB

I det här diagrammet visas hur nyproduktionen per 1000 har utvecklats över tid i Mölndal i jämförelse med resten av landet.



Källa: SCB

Var tredje hushåll i Mölndal bor i hyresrätt. För övrigt är Mölndal förhållandevis likt resten av riket när det kommer till fördelningen mellan upplåtelseformer.



Källa: SCB

## Bostadsbristen

Bostadsbristen är i dag en av de stora samhällsutmaningarna i Sverige, särskilt i växande städer och regioner där efterfrågan på bostäder kraftigt överstiger utbudet. Detta skapar svårigheter för människor att hitta ett tryggt och långsiktigt boende, samtidigt som det hämmar arbetsmarknadens rörlighet och den ekonomiska utvecklingen. Problemet påverkar särskilt unga, nyinflyttade och hushåll med begränsade resurser.

### Partiernas förslag till lösning

På frågan "Om ni får bestämma, hur ska ni lösa bostadsbristen i er kommun?" svarar partierna enligt följande.

#### Så vill partier lösa bostadsbristen i Mölndal Kommun

Centerpartiet	Vi har i vår budget särskilt lagt mer pengar för att öka detaljplaneförmågan. Fler som handlägger detaljplaner och rutiner för hur exploatörer själva kan driva detaljplanearbetet. Vi vill också se till att det finns kategoriboenden i alla kommundelar som kan hjälpa i boendekarusellen, trygghetsboenden och lägenheter för äldre.
Kristdemokraterna	De bostäder det är brist på i Mölndal är främst fristående småhus så för detta behöver detaljplanearbeten prioriteras. I Mölndal har det och kommer byggas väldigt många lägenheter, i dagsläget finns inte någon brist på just bostäder i lägenhetsform. Inom en tioårsperiod kommer det att byggas mellan 3000-4000 lägenheter i Mölndal och frågan är nog snarare om det kanske är för många. Efterfrågan styr liksom om det går att bygga till rimliga prisnivåer.
Liberalerna	-
Miljöpartiet	Vi vill prioritera bondegemenskaper som t ex hyreskooperativ för att möjliggöra lägre månadskostnader Främja balansen av upplåtelseformer inom bostadsområden för att möjliggöra flyttkedjor.
Moderaterna	-
Socialdemokraterna	Vi ska jobba aktivt med tydliga prioriteringar i detaljplanläggning och aktiv markpolitik. Idag är bostadsbristen ett hinder för unga, studenter och barnfamiljer. För många är steget in på bostadsmarknaden för stort.  Det har till exempel blivit allt svårare för unga att hitta sin första bostad, för barnfamiljer att få den bostad de behöver och för äldre att bo kvar i sin hemstad när behoven förändras. Vi vill att det byggs bostäder efter behov, och bostäder som människor har råd att bo i. Vi vill stärka allmännyttan och bygga fler hyresrätter med rimliga hyror. Vi vill också

	<p>öka tryggheten i våra bostadsområden.</p> <p>Vi vill fortsatt se blandade upplåtelseformer i Mölnadal. Vi vill bygga både småhus, villor, radhus och lägenheter. Vi går till val på att bygga fler hyresrätter – särskilt riktade mot unga. Vi behöver hjälpa unga in på bostadsmarknaden. Samtidigt vill vi underlätta för barnfamiljer genom att bygga fler större lägenheter, och främja byggandet av fler radhus och småhus.</p>
Sverigedemokraterna	<p>Förutom att det både planeras och även byggs väldigt många flerbostadshus i hela Mölnadal just nu, så vill vi att det ordnas fler villatomter för småhus. Detta är något många barnfamiljer efterfrågar och skulle då frigöra många lägenheter när familjer flyttar till en villa.</p>
Vänsterpartiet	<p>Det byggs en hel del i Mölnadal redan. Vi vill se till att våra två kommunala bolag får bättre möjligheter att bygga hyresrätter, det är det som släpar efter.</p>

## Nybyggnation

Nybyggnation spelar en avgörande roll för att möta det ökande behovet av bostäder och skapa hållbara livsmiljöer. Genom att uppföra nya bostäder kan samhället både minska bostadsbristen och anpassa bebyggelsen till moderna krav på energieffektivitet, tillgänglighet och stadsutveckling. Hur partierna ser på vilka bostäder som ska prioriteras redovisas här nedan.

### Vilken typ av bostäder borde det i första hand byggas mer av i kommunen?

Hyresrätter	Liberalerna Miljöpartiet Socialdemokraterna Vänsterpartiet
Bostadsrätter	-
Ägt boende	Centerpartiet Kristdemokraterna Sverigedemokraterna
Det behövs inte byggas mer	-

Kommer ni att verka för att upplåtelseformer som idag saknas eller är underrepresenterade i bostadsområdena prioriteras vid nybyggnation?

C	KD	L	MP	M	S	SD	V
Nej	Vet ej	Nej	Ja	-	Ja	Ja	Ja

### Föreningslokal – för ett bättre boende

Föreningslokaler kan spela en viktig roll för tryggheten och utvecklingen i ett bostadsområde genom att skapa mötesplatser för boende. De möjliggör social gemenskap, engagemang och aktiviteter som stärker sammanhållningen och ökar närvaron av människor i området. Detta kan i sin tur bidra till ökad trygghet, minskad isolering och ett större gemensamt ansvar för den lokala miljön, vilket i sin tur höjer kvaliteten på boendet och boendemiljön. Så här svarade partierna om att säkerställa samlingslokal vid nybyggnation.

Håller ert parti med om att alltid inkludera planering för föreningslokal, samlingslokal eller kvarterslokal vid nybyggnation?

C	KD	L	MP	M	S	SD	V
Ja	Ja	Nej	Ja	Nej	Vet ej	Ja	Ja

## Allmännyttans roll i Mölndal

Allmännyttan har en central roll i kommunens arbete med att säkerställa bostäder för alla invånare. Genom kommunala bostadsbolag kan kommunen påverka bostadsutbudet. Allmännyttan fungerar därmed som ett viktigt verktyg för både bostadspolitik och lokal utveckling.

Här nedan redovisar vi vilka områden partierna prioriterar, de kunde välja mer än ett alternativ.

Om ni får bestämma, vilken roll ska allmännyttan spela i kommunen de kommande fyra åren?

Parti	Bygga mer	Förvalta befintligt bestånd	Renovera och rusta upp det befintliga beståndet	Klimat-och hållbarhetsanpassa fastighetsbeståndet
Centerpartiet	X			
Kristdemokraterna		X	X	X
Liberalerna		X	X	
Miljöpartiet			X	X
Moderaterna				
Socialdemokraterna	X		X	
Sverigedemokraterna		X	X	
Vänsterpartiet	X	X	X	X

Det gick att lämna fritextsvar på frågan vilket två partier gjorde. Kristdemokraterna uppgav att "allmännyttan ska vara en aktiv aktör tillsammans med privata" och Sverigedemokraterna uppgav att de vill "se över brandskyddet i husen och tillgång till hjälp för utrymning inom 10 min som inte är möjligt från vissa områden idag."

### Ska allmännyttan öka eller minska sitt bestånd kommande mandatperiod?

Minska beståndet	-
Oförändrat bestånd	Miljöpartiet Sverigedemokraterna
Öka beståndet	Centerpartiet Kristdemokraterna Liberalerna Socialdemokraterna Vänsterpartiet

Att ta ut vinster ur ett allmännyttigt bostadsbolag är en fråga som berör balansen mellan affärsmässighet och samhällsuppdrag. Medan utdelningar kan bidra till kommunens ekonomi, finns en risk att resurser tas från underhåll, upprustning och nyproduktion av bostäder. Det kan i förlängningen påverka både bostadsbeståndets kvalitet och möjligheten att tillgodose invånarnas behov av trygga och prisvärda bostäder.

Hyresgästföreningen anser att bostadsbolagens vinster ska stanna i bolaget och användas till underhåll, reparationer och renoveringar.

I tabellen nedan redovisas hur partierna ställer sig i frågan.

### Anser ni att kommunen ska ta ut vinst ur allmännyttan?

Parti		Motivera varför
C	Ja	Allmännyttiga bostadsbolag ska drivas enligt affärsmässiga principer. Eventuell vinst kan tas ut efter noga överväganden, vinst kan också stanna kvar i bolaget. Vi säger inte att all vinst ska plockas ut.  Vi menar att viss vinst skäligen kan tas ut och gå till bostadssociala ändamål som på sikt bidrar till bostadsförsörjningen. Vi menar också att kommunen, alltså därmed indirekt alla invånare är delaktiga i att ha satsat kapital i allmännyttan och därför kan det vara rimligt att ha en viss avkastning.
KD	Ja	Den som äger ett bolag och placerat lån i form av eget-/aktiekapital måste få en rimlig ränta på de pengarna liksom andra långivare till bolaget tar ränta på sina lån till att bygga bostäder. Vi förespråkar att vinst ska få tas ut ur ett allmännyttigt bolag till en nivå som motsvarar en rimlig ränta på det kapital den kommunala ägaren, dvs kommunens skattebetalare, har placerat i bolaget. Det är viktigt att det finns en bra balans mellan externa lån och det egna kapitalet för att minska risken vid stora förändringar på räntemarknaden.
L	Ja	-
MP	Ja	Vinsten går till kommunen som återinvesterar i dessa områden i sociala ändamål och öka trivseln.
M	-	-
S	Nej	Vinsten bör stanna i bolaget för att på bästa sätt stärka och skapa förutsättningar för allmännyttans grunduppdrag.
SD	Nej	Så den kan användas för renovering etc.
V	Nej	Vi vill utveckla allmännyttan, då behöver pengarna stanna där.

## Ombildningar

Ombildningar, där hyresrätter omvandlas till bostadsrätter, är en ofta omdebatterad del av bostadsmarknaden. Ombildningar skapar ofta oro bland hyresgäster och urholkar det långsiktiga utbudet av hyresbostäder.

Hyresgästföreningen är för ett integrerat boende med bostadsområden och stadsdelar med blandade upplåtelseformer. Ombildning till bostadsrätt har framförallt skett i större städer och attraktiva stadsdelar. Därmed minskar ombildningar andelen hyresrätter i områden där de behövs som mest för att skapa ett integrerat boende.

På frågan "Kommer ert parti att förespråka eller driva ombildningar av allmännyttiga bostadslägenheter under kommande mandatperiod?" svarade partierna enligt i tabellen nedan.

### Kommer ni att förespråka eller driva ombildningar kommande mandatperiod?

C	KD	L	MP	M	S	SD	V
Nej	Nej	Nej	Nej	-	Nej	Vet ej	Nej

## Hur öka tryggheten i bostadsområdena?

Trygghet i bostadsområden är en grundläggande förutsättning för människors välbefinnande och livskvalitet. Bristande trygghet kan påverka både individers vardag och områdets utveckling negativt, genom ökad otrygghet, minskad trivsel och risk för sociala problem. Därför är arbetet med att skapa säkra, inkluderande och välfungerande bostadsmiljöer en viktig del av kommunens ansvar och en central faktor för en hållbar samhällsutveckling. Det finns många olika verktyg och insatser som kan användas för att öka tryggheten i bostadsområden. I tabellen nedan ser ni vilka verktyg de olika partierna föredrar, och de har kunnat välja flera alternativ.

	God belysning säkras i bostadsområdena	Trappuppgångar ska vara låsta i allmännyttan	Gårdar ska vara öppna i bostadsområdena	Gårdar ska vara stängda i bostadsområdena	Allmännyttan/kommunen ska anordna trygghetsvandringar	Trygghetskameror ska finnas i bostadsområdena	Öka antalet aktiviteter och sociala mötesplatser i bostadsområdena	Arbeta för ett starkt boinflytande
C					X			
KD	X	X	X		X	X	X	X
L	X				X		X	X
MP	X		X		X		X	X
M	X		X		X	X	X	
S	X		X		X	X	X	X
SD	X				X	X		X
V								

Det gick även att svara på fritext svar på frågan. Vänsterpartiet svarade att "vi har som parti ingen uppfattning här, i alla fall inte nu. Kameror i bostadsområden låter dock som en direkt dålig idé. Behov och åtgärder får diskuteras i varje fall i respektive bolag i första hand."

Även C och Kd lämnade fritextsvar. Centerpartiet uppgav att "det är viktigt att bedöma tillsammans med expert, exempelvis BRÅ och brottsförebyggande samordnare och boende i fall till fall." och Kristdemokraterna uppgav att "socialt engagemang ex sommarjobb för ungdomar som bor i området."

## Övriga kommunala bostadsfrågor

Att regelbundet utvärdera förordad bostadspolitik är avgörande för att säkerställa att insatserna får avsedd effekt och möter aktuella behov i kommunen. Genom uppföljning och analys kan brister identifieras, resurser användas mer effektivt och politiken justeras i takt med förändrade förutsättningar på bostadsmarknaden. En systematisk utvärdering bidrar därmed till en mer träffsäker, rättvis och långsiktigt hållbar bostadsförsörjning. Såhär vill de olika partierna utvärdera den förordade politiken.

Hur vill ni följa upp och utvärdera kommunens bostadspolitik under mandatperioden?	
Centerpartiet	-
Kristdemokraterna	KD följer redan kontinuerligt upp kommunens bostadspolitik och prioriteringar, bland annat genom det bostadsförsörjningsprogram som kommunen har och genom att vara representativ i de forum där bostäder, lokaler, detaljplaner mm diskuteras och beslutas. Det är viktigt att ligga nära bostadsfrågorna då efterfrågan och behov kan förändras ganska snabbt, inte minst vid konjunktursvängningar eller bedömningar i befolkningsprognoser.
Liberalerna	Genom utvärdering av bostadsförsörjningsplanen.
Miljöpartiet	Regelbundna dialoger med olika aktörer Trygghetsundersökningar Antal köddagar till allmännyttans lägenheter
Moderaterna	Vi vill följa upp och utvärdera bostadspolitikerna med tydliga, mätbara indikatorer kopplade till ekonomi, kvalitet, trygghet och hur väl bostäderna når dem som har svagare ställning på bostadsmarknaden.  Det innebär bland annat att vi följer upp: – utvecklingen av underhållsskuld och ekonomi i de kommunala bostadsbolagen – trygghetsstatistik och kundundersökningar i bostadsområdena – i vilken utsträckning allmännyttans bostäder faktiskt kommer målgrupper med större behov till del – att nyproduktion och ombyggnation planeras så att det finns bostäder som är tillgängliga även för hushåll med svagare ekonomi eller särskilda behov  Målet är att allmännyttan ska vara långsiktigt hållbar, trygg och socialt ansvarstagande samtidigt som resurser används effektivt och ger verklig nytta för hyresgästerna.
Socialdemokraterna	Vi har fört en aktiv politik med många nya detaljplaner och påbörjande av byggnation i exempelvis

	Forsåker, samt mycket lägenheter i både Källered och Mölndal. Även långt gånga antagna detaljplaner i Lindome. Det är viktigt att vi håller tempo i frågorna, och skapar goda förutsättningar för att driva en aktiv bostadspolitik.
Sverigedemokraterna	Lyssna in synpunkter från olika aktörer som tex Hyresgästföreningen, pensionärsföreningar eller andra intresseorganisationer.
Vänsterpartiet	-

Samarbete och inflytande över boendet är viktiga för att skapa trivsamma och hållbara bostadsmiljöer. När boende ges möjlighet att vara delaktiga i beslut som rör deras närmiljö stärks både engagemanget och känslan av ansvar för området. Genom dialog och samverkan mellan hyresgäster, fastighetsägare och kommunen kan gemensamma lösningar utvecklas som bidrar till ökad trivsel, trygghet och långsiktig kvalitet i boendet.

**Håller ert parti med om att bevara allmännyttans befintliga föreningslokaler, istället för att ta bort dem?**

C	KD	L	MP	M	S	SD	V
Ja	Ja	Vet ej	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja

**Håller ert parti med om att allmännyttan ska arbeta aktivt för att ingå boinflytandeavtal med hyresgästorganisation?**

C	KD	L	MP	M	S	SD	V
Vet ej	Vet ej	Vet ej	Ja	Nej	Ja	Ja	Ja

Att rösta i val är en grundläggande rättighet och en viktig del av det demokratiska samhället. Genom att delta i val får medborgare möjlighet att påverka politiska beslut och vilka som ska företräda dem. Ett högt valdeltagande bidrar till att stärka demokratis legitimitet och säkerställer att olika gruppers röster blir hörda. Här svarar respektive parti på varför hyresgästerna ska rösta på dem i valet 2026.

### Varför ska hyresgästerna rösta på just ert parti i kommunalvalet den 13 september?

C	<p>Flera av frågorna var obligatoriska att svara ja, eller nej, viktiga frågor och svar som förtjänar att förtydligas så som att saknade boendeformer ska prioriteras, vi svarade nej, men visst ska det prioriteras men det ska inte vara en överordnad prioritering vi måste kunna få göra bedömningar i fall till fall. För oss är livspusslet väldigt viktigt. Där kommunens delar med dess olika förutsättningar tas hänsyn till. Vi vill ha en aktiv och meningsfull fritid för invånare i alla åldrar. Vi lägger exempelvis mer resurser på näridrottsplatser, fler trygghetspunkter, utemiljön på förskolor, föreningsbidrag av olika slag, studieförbunden, bättre mat i skola och äldreomsorg. Vi vill att bostadsområdena ska bli trevliga, att människor ska känna trygghet, gemenskap och träffas, oavsett vilken upplåtelseform som vi bor i. Vi vill att barnomsorg och skola, åtminstone för de yngre barnen finns i närområdet, vi menar att det leder till att vårdnadshavare och barn i området lär känna varandra och bygger trygghet och gemenskap.</p>
KD	<p>Hyresgäster ska välja KD på grund av vår strävan efter att ha en sund bostadspolitik och med en blandning av boendeformer som ger möjlighet för hyresgäster att välja olika alternativ och möjlighet att välja när behov och livet förändras.</p>
L	<p>Hyresgäster ska rösta på oss för att vi står upp för trygghet, frihet och rimliga villkor i vardagen – inte bara i teorin, utan i kommunens konkreta beslut.</p> <p>För oss är det självklart att du som hyr ska ha trygga kontrakt, rimliga hyror och ett gott boende, oavsett om du bor i allmännyttan eller hos en privat värd. Kommunen har ett ansvar för hur bostadsmarknaden fungerar lokalt – och det ansvaret tar vi på allvar. Vi tror på ett samhälle där hyresgäster har makt över sin vardag, där kommunen tar ansvar – men inte kliver in och detaljstyr människors liv.</p> <p>Den 13 september handlar valet om vilket Mölndal/kommun vi vill bo i. Ett tryggt, rättvist och öppet samhälle börjar hemma.</p>
MP	<p>Vi tänker mer delaktighet för de boende, trivsammare områden och nya alternativa boendeformer. Vi tänker större och ser helheten för de boende.</p>

M	<p>Hyresgäster ska rösta på Moderaterna därför att vi prioriterar trygghet, ordning och långsiktig förvaltning av våra bostadsområden.</p> <p>Ett centralt mål för oss är att allmännyttans bostäder verkligen kommer de hushåll till del som har svagare ställning på bostadsmarknaden, och att kommunen planerar och bygger så att deras behov faktiskt kan tillgodoses.</p> <p>Vi vill ha en bredd i bostadsutbudet, med olika typer av lägenheter och upplåtelseformer, så att både mindre hushåll, barnfamiljer, äldre och nya Mölndalsbor kan hitta bostäder som passar deras situation.</p> <p>Vi vill också säkerställa hyresgästernas tillgång till parkeringsplatser, eftersom fungerande parkeringslösningar är en viktig del av en trygg och praktisk boendemiljö.</p>
S	<p>För oss socialdemokrater är bostaden mer än fyra väggar - den är en trygg punkt i livet. Ett hem är platsen där barnen växer upp, där du hämtar kraft efter jobbet och där du som är äldre ska känna dig trygg. Bostaden är en central del av välfärden, inte en vara, och vår bostadspolitik bygger på denna fundamentala grundprincip.</p> <p>Det har blivit allt svårare för unga att hitta sin första bostad, för barnfamiljer att få den bostad de behöver och för äldre att bo kvar i sin hemstad när behoven förändras. Vi vill att det byggs bostäder efter behov, och bostäder som människor har råd att bo i. Vi vill stärka allmännyttan och bygga fler hyresrätter med rimliga hyror. Vi vill också öka tryggheten i våra bostadsområden. Vi ska inte ha några utsatta områden.</p> <p>Vi vill fortsatt se blandade upplåtelseformer i Mölndal. Vi vill bygga både småhus, villor, radhus och lägenheter. Vi går till val på att bygga fler hyresrätter – särskilt riktade mot unga. Vi behöver hjälpa unga in på bostadsmarknaden. Samtidigt vill vi underlätta för barnfamiljer genom att bygga fler större lägenheter, och främja byggandet av fler radhus och småhus.</p>
SD	<p>För att en röst på oss innebär en större möjlighet att vår stad fokuserar på sina kärnuppdrag som vård, skola, omsorg och säkerhet samt trygghet inklusive bättre skydd mot brand.</p>
V	<p>Vi är de starkaste företrädarna för en stark kommun som förmår ta tag i eventuella sociala problem som kan uppstå i ett bostadsområde. Problem som får människor att må dåligt eller uppleva området som otryggt.</p> <p>Man kan lita på att vi vill gynna allmännyttiga hyresrätter gentemot andra boendeformer. Vi vill att man ska bo bra då man bor i kommunal hyresrätt.</p>

