

Så tycker partierna i Lerum i bostadsfrågorna

Inför valet 2026



Innehåll

Förord	3
Om rapporten	4
Om partierna i Lerums kommun.....	4
Kommunens förutsättningar	5
Bostadsbristen	7
Partiernas förslag till lösning.....	7
Nybyggnation	9
Allmännyttans roll i Lerum	10
Hur öka tryggheten i bostadsområdena?	13
Kommunal hyresgaranti och bostadsförmedling.....	14
Övriga kommunala bostadsfrågor	15

Frågor om innehåll kan ställas till rapportens författare:
Jenny Juthstrand, jenny.juthstrand@hyresgastforeningen.se
Hyresgästföreningen Region Västra Sverige

Maj 2026

Förord

Bostadsbrist, trångboddhet och en levnadskostnadskris. Bostadssituationen fortsätter att pressa många hyresgäster. Samtidigt har de senaste årens kris inte skapat något ljus i tunneln. Lågt bostadsbyggande och höga yrkanden från fastighetsägarna i både årliga, renoverings- och nyproduktionsförhandlingar, bygger ytterligare på den ekonomiska pressen. Den 13 september är det val och vi kommer göra allt vi kan för att hyresgästernas frågor ska lyftas i valet.

Lerum som klassisk villaförort saknar idag egen allmännytta. I stället äger kommunen gemensamt Förbo med tre andra kommuner. Utvecklingen inom Förbo är något som många hyresgäster ser kritiskt på med problem på flera områden. Lerum är dock en kommun där hyresgästföreningen har en god relation med kommunpolitiken som vi känner är beredda att kavla upp sina ärmar för sina hyresgästers skull.

Under valåret behöver de politiska partierna vara än mer tydliga med vilka prioriteringar de ämnar göra de kommande fyra åren. Prioriteringar som vi sätter under lupp och ställer mot våra behov och viljor.

Hyresgästföreningens roll i valrörelsen är att lyfta bostadsfrågan och synliggöra partiernas boende- och bostadspolitik och hur den påverkar oss hyresgäster. I våra rapporter och i vår valkampanj redogör vi för partiernas ställningstaganden i våra frågor. Som partipolitiskt obunden organisation ska vi agera upplysande och ge hyresgästerna information så de kan göra upplysta val.

Tillsammans kan vi sätta press på politiken att garantera alla rätten till en trygg bostad och se till att bostadsfrågorna blir viktiga i valrörelsen.

Lars Lövström,
Ordförande Hyresgästföreningen Partille-Lerum

Om rapporten

Hyresgästföreningen region Västra Sverige har under december 2025 fram till februari 2026 genomfört en enkätundersökning bland de partier som sitter i kommunfullmäktige i regionens 13 kommuner: Ale, Göteborg, Härryda, Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Mölndal, Orust, Partille, Stenungsund, Tjörn, Varberg och Öckerö.

Syftet med enkäten är att få upp bostadsfrågan och hyresgästers villkor på den politiska dagordningen samt att inför valet kunna redogöra för hur de olika partierna positionerar sig kommunalt i olika bostadspolitiska frågor. Enkäten och följande rapport handlar endast om kommunala frågor och inte nationella. Bostadsförsörjningen är kommunernas ansvar, men mycket av politiken påverkas av nationella beslut.

Med den här rapporten försöker vi belysa skillnaden mellan de politiska partierna i Hyresgästföreningen viktigaste frågor inför höstens val. För Hyresgästföreningen Västra Sverige är detta ett viktigt underlag dels i vår valkampanj, dels i vår fortsatta diskussion med politiken. Vi hoppas att denna sammanställning bidrar till ökad transparens för medlemmar och andra hyresgäster inför valet i höst och till en mer faktabaserad och konstruktiv bostadspolitisk debatt.

Om partierna i Lerums kommun

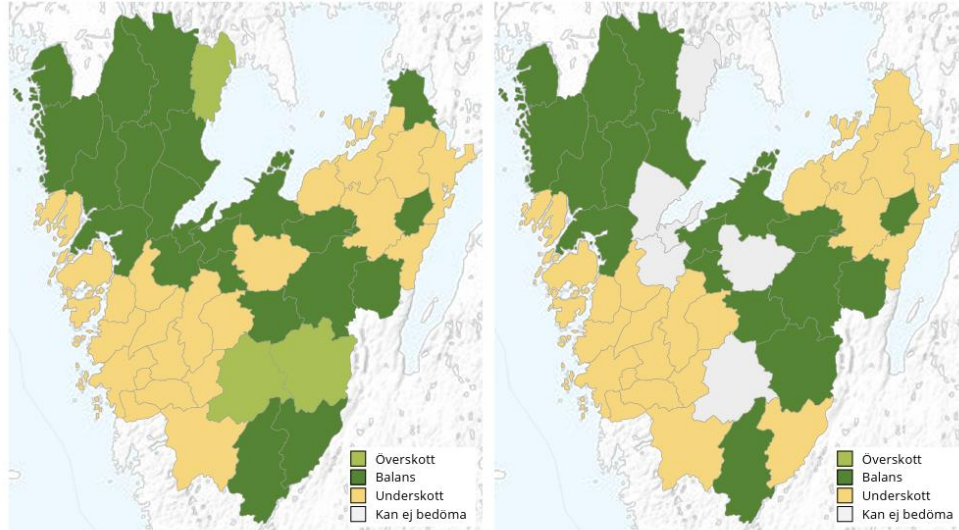
Lerums kommun styrs av Socialdemokraterna och Moderaterna, som har egen majoritet i kommunfullmäktige, med 26 av 51 mandat. Resterande partier, exklusive Sverigedemokraterna, utgör oppositionen i kommunen.

Enkäten har skickats ut till samtliga partier i kommunfullmäktige, och alla partier förutom Sverigedemokraterna har besvarat den.

Partinamn	Förkortning	Mandat i kommunfullmäktige
Centerpartiet	C	3
Kristdemokraterna	KD	4
Liberalerna	L	4
Miljöpartiet	MP	3
Moderaterna	M	14
Socialdemokraterna	S	12
Sverigedemokraterna	SD	7
Vänsterpartiet	V	4

Kommunens förutsättningar

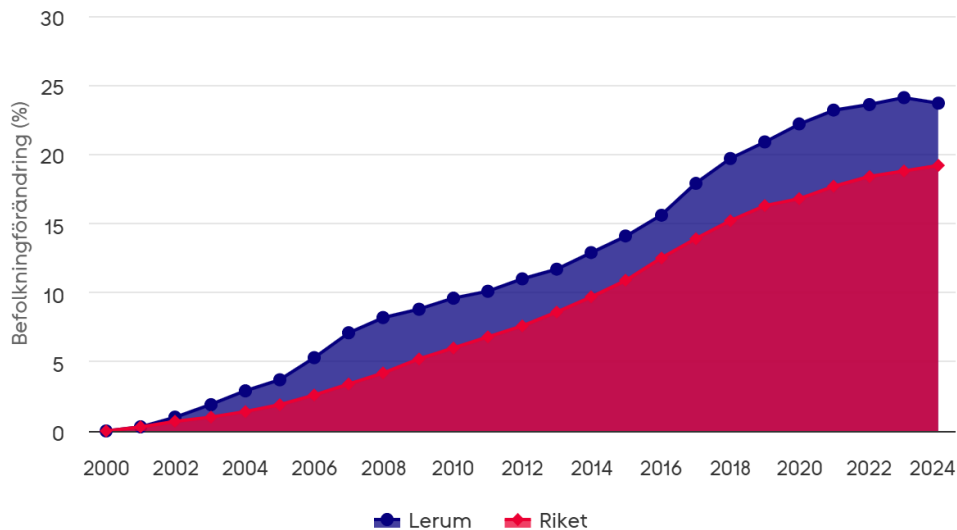
Det råder underskott på bostäder i Lerum som helhet, både 2025 och tre år framåt. Detta uppger kommunen själv i Boverkets bostadsmarknadsenkät 2025.



Karta: Kommunernas bedömning av bostadsmarknadsläget i kommunen som helhet, till vänster i januari 2025 och till höger om tre år (januari 2028).

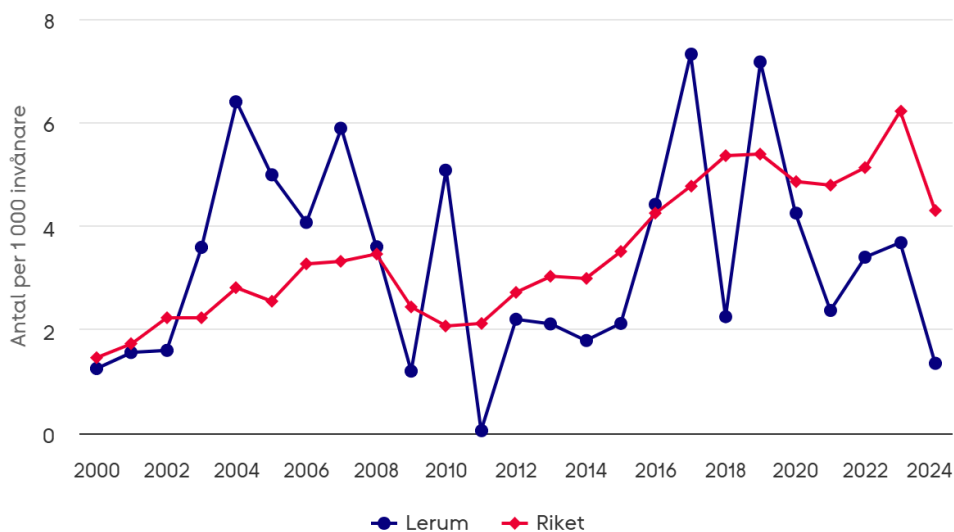
Källa: Bostadsmarknadsenkäten 2025. Boverket.

Diagrammet nedan visar befolkningsutvecklingen de senaste 24 åren i Ale (blått) i jämförelse med resten av riket (rött).



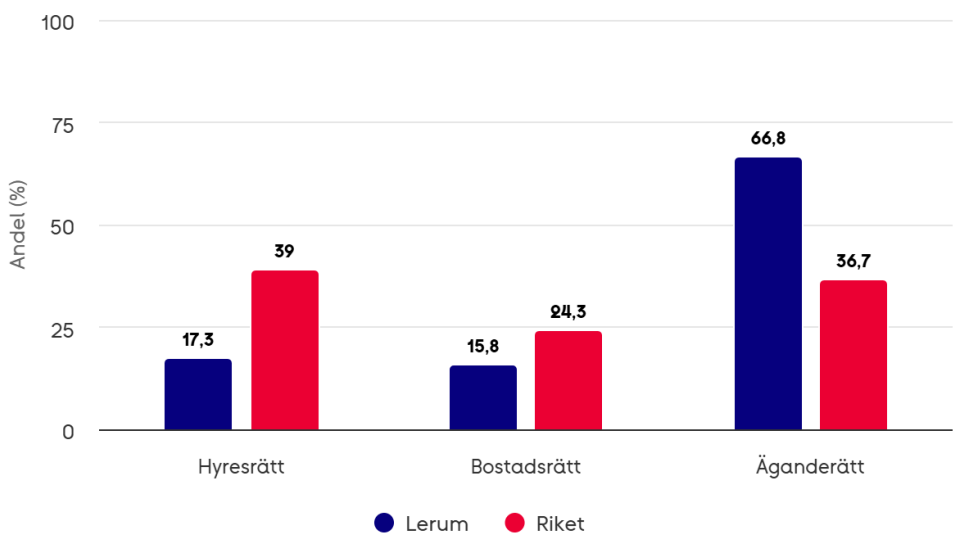
Källa: SCB

I det här diagrammet visas hur nyproduktionen per 1000 har utvecklats över tid i Lerum i jämförelse med resten av landet.



Källa: SCB

Knappt en femtedel av alla hushåll i Lerum bor i hyresrätt och ungefär motsvarande andel av hushållen bor i bostadsrätt. Nästan sju av tio Lerumshushåll bor i äganderätt.



Källa: SCB

Bostadsbristen

Bostadsbristen är i dag en av de stora samhällsutmaningarna i Sverige, särskilt i växande städer och regioner där efterfrågan på bostäder kraftigt överstiger utbudet. Detta skapar svårigheter för människor att hitta ett tryggt och långsiktigt boende, samtidigt som det hämmar arbetsmarknadens rörlighet och den ekonomiska utvecklingen. Problemet påverkar särskilt unga, nyinflyttade och hushåll med begränsade resurser.

Partiernas förslag till lösning

På frågan "Om ni får bestämma, hur ska ni lösa bostadsbristen i er kommun?" svarar partierna enligt följande.

Så vill partier lösa bostadsbristen i Lerums kommun

Centerpartiet	Om Centerpartiet får bestämma så måste bostadsutvecklingen ske där det är möjligt att bygga, idag läggs stor kraft på detaljplaner som upphävs i överinstans. Hela kommunen ska beredas möjlighet att växa med hyresrätter bostadsrätter samt egnahem. Ett förslag är att effektivisera planprocessen samt jobba efter temat "förenkla helt enkelt" och att kommunen exploaterar egen mark, planlägger och sedan säljer vidare till exploatörer.
Kristdemokraterna	Ett bra samhälle kräver bostäder för alla. Människor i olika livssituationer och ska ha råd med en trygg och bra bostad. För oss är det viktigt med balans och ett brett utbud av boendeformer. Vi behöver fler prisvärda bostäder där vanliga familjer har råd att bo. I dag råder stor brist på billiga villatomter. Samtidigt kostar en nyproducerad hyreslägenhet på cirka 90 kvm ofta mer per månad än en enklare nybyggd villa. Därför vill vi införa en tomtkö och säkerställa en kontinuerlig produktion av prisvärda villatomter nära våra större centralorter. För äldre behövs fler trygghetsboenden i centrumnära lägen med god tillgång till service som vårdcentral och handel. Här ser vi en modell där kommunala och privata aktörer samverkar. Vi behöver också en stabil tillgång på hyresrätter. Därför vill vi starta ett eget kommunalt bostadsbolag som bättre kan möta invånarnas behov bättre än vad Förbo gör idag.
Liberalerna	Se till att arbeta med detaljplaner som faktiskt går att få igenom. Det är viktigt att planera att bygga på lätta ställen istället för komplicerade som

	<p>Torpskolans parkering. Bra exempel är de planer som har gjorts i Gråbo medan de flesta planer som har pågått i Lerums tätort har haft komplicerade geotekniska förhållanden vid Aspen strand, Säveån och järnvägen. Liberalerna vill att det byggs fler områden med blandad bebyggelse och vi har drivit på för att utveckla nytt område i södra Floda.</p>
Miljöpartiet	<p>Vår vision är att kommunen äger och driver ett eget fastighetsbolag som tar ett större samhällsansvar, fler hyresrätter till rimliga priser.</p>
Moderaterna	<p>Bostadsbristen löses bäst genom att kommunen möjliggör fler bostäder i olika upplåtelseformer. Det handlar om att planera för mer byggbar mark, korta ledtider i planprocessen och samarbeta med både allmännyttiga och privata aktörer. Samtidigt behöver bostadsbyggandet ske med hänsyn till kommunens ekonomi, infrastruktur och behov av trygghet och service, så att nya bostadsområden blir hållbara och attraktiva över tid.</p>
Socialdemokraterna	<p>Bygga fler hyresrätter, främst till äldre och yngre. Se över om Wienkonceptet är något för Lerums kommun.</p>
Sverigedemokraterna	-
Vänsterpartiet	Fler hyresrätter.

Nybyggnation

Nybyggnation spelar en avgörande roll för att möta det ökande behovet av bostäder och skapa hållbara livsmiljöer. Genom att uppföra nya bostäder kan samhället både minska bostadsbristen och anpassa bebyggelsen till moderna krav på energieffektivitet, tillgänglighet och stadsutveckling. Hur partierna ser på vilka bostäder som ska prioriteras redovisas här nedan.

Vilken typ av bostäder borde det i första hand byggas mer av i kommunen?

Hyresrätter	Centerpartiet Liberalerna Miljöpartiet Socialdemokraterna Vänsterpartiet
Bostadsrätter	
Ägt boende	Kristdemokraterna Moderaterna

Kommer ni att verka för att upplåtelseformer som idag saknas eller är underrepresenterade i bostadsområdena prioriteras vid nybyggnation?

C	KD	L	MP	M	S	SD	V
Vet ej	Nej	Ja	Vet ej	Ja	Ja	-	Ja

Föreningslokal – för ett bättre boende

Föreningslokaler kan spela en viktig roll för tryggheten och utvecklingen i ett bostadsområde genom att skapa mötesplatser för boende. De möjliggör social gemenskap, engagemang och aktiviteter som stärker sammanhållningen och ökar närvaron av människor i området. Detta kan i sin tur bidra till ökad trygghet, minskad isolering och ett större gemensamt ansvar för den lokala miljön, vilket i sin tur höjer kvaliteten på boendet och boendemiljön. Så här svarade partierna om att säkerställa samlingslokal vid nybyggnation.

Håller ert parti med om att alltid inkludera planering för föreningslokal, samlingslokal eller kvarterslokal vid nybyggnation?

C	KD	L	MP	M	S	SD	V
Ja	Ja	Ja	Ja	Nej	Ja	-	Ja

Allmännyttans roll i Lerum

Allmännyttan har en central roll i kommunens arbete med att säkerställa bostäder för alla invånare. Genom kommunala bostadsbolag kan kommunen påverka bostadsutbudet. Allmännyttan fungerar därmed som ett viktigt verktyg för både bostadspolitik och lokal utveckling.

Här nedan redovisar vi vilka områden partierna prioriterar, de kunde välja mer än ett alternativ.

Om ni får bestämma, vilken roll ska allmännyttan spela i kommunen de kommande fyra åren?

Parti	Bygga mer	Förvalta befintligt bestånd	Renovera och rusta upp det befintliga beståndet	Klimat-och hållbarhetsanpassa fastighetsbeståndet
Centerpartiet				
Kristdemokraterna	X	X	X	
Liberalerna	X			
Miljöpartiet	X	X	X	X
Moderaterna	X	X		
Socialdemokraterna	X			
Vänsterpartiet	X	X	X	X

Det fanns möjlighet att lämna fritextsvar där Centerpartiet svarar att "Kommunen saknar allmännytta, Förbo är spelaren". KD uppger "Skapa ett eget helägt bostadsbolag som tar över de lägenheter som ägs av Förbo". MP svarar "större socialt ansvar" och Moderaterna uppger "Den ska bidra till ett varierat bostadsutbud, ta ansvar för förvaltning och trygghet i sina områden och samarbeta med andra aktörer för att möjliggöra fler bostäder."

På frågan, om ni får bestämma, ska allmännyttan öka eller minska sitt bestånd kommande mandatperiod svara samtliga partier att allmännyttan ska öka sitt bestånd.

Samtliga partier som svarat anser att allmännyttan ska öka sitt bestånd de kommande fyra åren.

Vinstutdelning

Att ta ut vinster ur ett allmännyttigt bostadsbolag är en fråga som berör balansen mellan affärsmässighet och samhällsuppdrag. Medan utdelningar kan bidra till kommunens ekonomi, finns en risk att resurser tas från underhåll, upprustning och nyproduktion av bostäder. Det kan i förlängningen påverka både bostadsbeståndets kvalitet och möjligheten att tillgodose invånarnas behov av trygga och prisvärda bostäder.

Hyresgästföreningen anser att bostadsbolagens vinster ska stanna i bolaget och användas till underhåll, reparationer och renoveringar.

I tabellen nedan redovisas hur partierna ställer sig i frågan.

Anser ni att kommunen ska ta ut vinst ur allmännyttan?

Parti		Motivera varför
C	Nej	Lerums kommun har ingen allmännytta utan är beroende av Förbo där man äger 21%, de förfogar över den frågan i samråd med övriga deltagande kommuner
KD	Ja	Allmännyttan ägs av alla invånare i kommunen och underskott belastar alla skattebetalare. Därför är det rimligt att överskottet från allmännyttan går till alla invånare till godo. Vinsten från bolaget kanske behövs bäst för skolan eller i våra äldreboenden. Det är inte alltid givet att vinsten gör bäst nytta genom att till 100 % återinvesteras i det allmännyttiga bolaget.
L	Nej	Eventuell vinst skall återinvesteras i bolaget. Hyresgästernas hyra skall inte gå till att betala in extra pengar till kommunen.
MP	Nej	För att det blir ingen "allmännytta" per definition om det ska tas ut vinst! Pengarna ska främst gå till att utveckla och underhålla bostäderna så att de hålls i en rimlig status, men det finns inget egenvärde i att driva upp hyresnivåerna. Allmännyttan kan vara en reglerande faktor (dämpande) även på hyror i det privata beståndet. Däremot så bör allmännyttan kunna driva och stödja sociala insatser i samhället. Det skulle kunna vara exempelvis föreläsningar, lekplatser, fritidsgård, Öppet kaffe för äldre. Saker som på sikt kan göra att vi ökar "grannsamman" och skapar ett tryggt lokalt samhälle utan väktare och övervakningskameror.
M	Nej	
S	Nej	För att den vinsten som de allmännyttiga bolagen gör är hyror. Därför bör vinsten gå tillbaka till hyresgästerna.
SD	-	
V	Nej	De ev vinster man gör på hyran bör komma hyresgästerna till godo i form av underhåll och ev lägre hyror.

Ombildningar

Ombildningar, där hyresrätter omvandlas till bostadsrätter, är en ofta omdebatterad del av bostadsmarknaden. Ombildningar skapar ofta oro bland hyresgäster och urholkar det långsiktiga utbudet av hyresbostäder.

Hyresgästföreningen är för ett integrerat boende med bostadsområden och stadsdelar med blandade upplåtelseformer. Ombildning till bostadsrätt har framförallt skett i större städer och attraktiva stadsdelar. Därmed minskar ombildningar andelen hyresrätter i områden där de behövs som mest för att skapa ett integrerat boende.

På frågan "Kommer ert parti att förespråka eller driva ombildningar av allmännyttiga bostadslägenheter under kommande mandatperiod?" svarade partierna enligt i tabellen nedan.

Kommer ni att förespråka eller driva ombildningar kommande mandatperiod?

C	KD	L	MP	M	S	SD	V
Nej	Nej	Nej	Nej	Ja	Nej	-	Nej

Hur öka tryggheten i bostadsområdena?

Trygghet i bostadsområden är en grundläggande förutsättning för människors välbefinnande och livskvalitet. Bristande trygghet kan påverka både individers vardag och områdets utveckling negativt, genom ökad otrygghet, minskad trivsel och risk för sociala problem. Därför är arbetet med att skapa säkra, inkluderande och välfungerande bostadsmiljöer en viktig del av kommunens ansvar och en central faktor för en hållbar samhällsutveckling.

Det finns många olika verktyg och insatser som kan användas för att öka tryggheten i bostadsområden. I tabellen nedan redovisas hur partierna svarat på frågan "Om ni får bestämma, vilka verktyg kommer ni använda för att öka tryggheten i bostadsområdena i kommunen?" De har kunnat välja flera alternativ.

	God belysning säkrställs i bostadsområdena	Trappuppgångar ska vara låsta i allmännyttan	Gårdar ska vara öppna i bostadsområdena	Gårdar ska vara stängda i bostadsområdena	Allmännyttan/kommunen ska anordna trygghetsvandringar	Trygghetskameror ska finnas i bostadsområden	Öka antalet aktiviteter och sociala mötesplatser i bostadsområdena	Arbeta för ett starkt boinflytande
C	X		X				X	X
KD	X	X	X				X	X
L	X	X						X
MP	X		X		X		X	X
M	X			X			X	X
S	X		X		X		X	X
V	X	X					X	

Det fanns även möjlighet att lämna fritextsvar på hur tryggheten i och Miljöpartiet svarade "Bra snöröjning på gång/cykelbanor, enkelt till kollektivtrafik, vilbänkar vid gångbanor, bygga på ökad gemenskap i de olika områden "god grannsämja"

Kommunal hyresgaranti och bostadsförmedling

Kommunal hyresgaranti är ett verktyg som kan underlätta för hushåll att etablera sig på bostadsmarknaden genom att minska hyresvärdars ekonomiska risk. Genom att kommunen går i borgen för hyran kan personer som annars har svårt att få ett förstahandskontrakt ges bättre möjligheter till ett stabilt boende. Detta bidrar till ökad inkludering och kan förebygga hemlöshet, samtidigt som det stärker kommunens arbete med en mer jämlik bostadsförsörjning.

Hur ställer sig ditt parti till kommunal hyresgaranti?

Positiv inställning	Kristdemokraterna Miljöpartiet Socialdemokraterna
Negativ inställning	Liberalerna Moderaterna
Osäker	Centerpartiet Vänsterpartiet

Bostadsförmedlingar har en viktig funktion i att skapa en mer transparent och rättvis tillgång till hyresbostäder. Genom att samla och förmedla lediga bostäder utifrån tydliga kö- eller behovskriterier kan de underlätta för människor att orientera sig på bostadsmarknaden och öka möjligheterna att få ett förstahandskontrakt. Samtidigt bidrar bostadsförmedlingar till en mer effektiv användning av det befintliga bostadsbeståndet och ger kommunen bättre överblick över efterfrågan och behov.

Hur ställer sig ditt parti till att allmännyttan ska anslutas till en bostadsförmedling?

Positiv inställning	Kristdemokraterna Miljöpartiet Socialdemokraterna
Negativ inställning	Liberalerna Moderaterna
Osäker	Centerpartiet Vänsterpartiet

Övriga kommunala bostadsfrågor

Att regelbundet utvärdera förda bostadspolitik är avgörande för att säkerställa att insatserna får avsedd effekt och möter aktuella behov i kommunen. Genom uppföljning och analys kan brister identifieras, resurser användas mer effektivt och politiken justeras i takt med förändrade förutsättningar på bostadsmarknaden. En systematisk utvärdering bidrar därmed till en mer träffsäker, rättvis och långsiktigt hållbar bostadsförsörjning. Såhär vill de olika partierna utvärdera den förda politiken.

Hur vill ni följa upp och utvärdera kommunens bostadspolitik under mandatperioden?

Centerpartiet	Regelbundna åiterrapporteringar i samhällsbyggnadsnämnden med status och åtgärdsplaner kopplade till uppsatta mål för utveckling samt upprätaade styrdokument.
Kristdemokraterna	Vi vill följa upp bostadspolitikerna genom att utvärdera statistisk och uppföljningar, samt genom att lyssna in på våra kommuninvånarens synpunkter. När vi väl startat ett eget bostadsbolag och tagit över lägenheter från FÖRBO ser vi rent konkret att det blir möjligt att lyssna på kritiken som finns mot FÖRBO och göra något åt den.
Liberalerna	Det byggs för lite och för få detaljplaner blir godkända.
Miljöpartiet	Det ska helst ske som ett uppdrag via det kommunala fastighetsbolaget och genom kommunens revision.
Moderaterna	Genom tydliga mål, regelbunden uppföljning i budget- och styrprocesser samt öppen redovisning av resultat kan bostadspolitikerna utvärderas och justeras under mandatperioden.
Socialdemokraterna	En utvärderingsmetod kan vara att följa upp bostadsförsörjningsstrategin
Sverigedemokraterna	-
Vänsterpartiet	-

Samarbete och inflytande över boendet är viktiga för att skapa trivsamma och hållbara bostadsmiljöer. När boende ges möjlighet att vara delaktiga i beslut som rör deras närmiljö stärks både engagemanget och känslan av ansvar för området. Genom dialog och samverkan mellan hyresgäster, fastighetsägare och kommunen kan gemensamma lösningar utvecklas som bidrar till ökad trivsel, trygghet och långsiktig kvalitet i boendet.

Håller ert parti med om att bevara allmännyttans befintliga föreningslokaler, istället för att ta bort dem?

C	KD	L	MP	M	S	SD	V
Ja	Ja	Ja	Ja	Nej	Ja	-	Ja

Håller ert parti med om att allmännyttan ska arbeta aktivt för att ingå boinflytandeavtal med hyresgästorganisation?

C	KD	L	MP	M	S	SD	V
Vet ej	Ja	Ja	Ja	Nej	Ja	-	Vet ej

Att rösta i val är en grundläggande rättighet och en viktig del av det demokratiska samhället. Genom att delta i val får medborgare möjlighet att påverka politiska beslut och vilka som ska företräda dem. Ett högt valdeltagande bidrar till att stärka demokratins legitimitet och säkerställer att olika gruppers röster blir hörda. Här svarar respektive parti på varför just de ska få hyresgästerna röst i valet 2026.

Varför ska hyresgästerna rösta på just ert parti i kommunalvalet den 13 september?

C	För att få en möjlighet att det byggs fler prisvärda hyresrätter och att Lerum satsar på en egen allmännytta för bostadsproduktion.
KD	Vi vill ta över allmännyttan från FÖRBO och föra över lägenhetsbeståndet till Lerums kommun och på så sätt få kontroll över kvalitet och utveckling av hyresrätter i vår kommun. Vi ser att föreningslivet är avgörande för ett välmående samhälle. Därför vill vi ha vill god och bra dialog med hyresgästföreningar i kommunen där vi tillsammans hjälps åt att utveckla allmännyttan i kommunen.
L	För att vi vill se till att detaljplaner kan klubbas igenom så allmännyttan får bygga.
MP	För att Miljöpartiet tycker att alla ska få möjlighet till ett eget boende. Om man så är äldre och vill flytta från villa och behöver extra service/bekvämligheter/trygghet. Om en barnfamilj hamnar i skilsmässa och båda föräldrarna behöver boende nära barnens sociala liv och skola. Eller ungdomar som letar efter sitt första boende. Eller någon med låg eller ingen inkomst. Att ha ett eget boende är en rättighet som vi behöver värna om, för alla i Lerum. Ett eget boende skapar trygghet och social inkludering som är helt ovärderligt för individens självkänsla. Sen vill vi självklart ha fri kollektivtrafik för våra pensionärer och ungdomar i en fungerande kollektivtrafik i hela kommunen. Tillgänglighetsanpassad snöröjning så att ingen blir insnöad i flera veckor för att det inte går att ta sig utanför boende bara för att gångbanorna är isiga. Och självklart så gör vi vårt yttersta för att bevara Lerums natur, vi tänker att Lerum är Västra Götalands lunga och vi behöver inga fler stora industriområden. Vi kan vara trygga i att folk vill bo och leva i Lerum just med anledning av vår vackra och levande natur.
M	Hyresgäster ska rösta på Moderaterna därför att vi tar ansvar för helheten kring boendet. Genom ordning och reda i kommunens ekonomi, affärsmässigt drivna bostadsbolag och fokus på långsiktigt underhåll skapar vi förutsättningar för stabila och rimliga hyror över tid.

S	Genom att rösta på oss kommer hyresgästerna få bättre inflytande, ett tryggare boende och en blandad bebyggelse.
SD	-
V	Vi anser att det ska finnas bostäder så att alla kan få tak över huvudet till en rimlig kostnad. Därför bör det finnas tillgång till hyresrätter utan allt för lång kö och med rimliga hyror.

Mer information om Hyresgästföreningen, våra förslag på att lösa problemen på bostadsmarknaden och hur du kan engagera dig hittar du på vår hemsida www.hyresgastforeningen.se