

# Hur många unga vuxna bor kvar hemma?

Stockholms län 2011



## Sammanfattning

- 26 procent av de unga vuxna i Stockholms län bor hemma hos sina föräldrar. I Stockholms stad är andelen nitton procent, i övriga länet 31 procent.
- Av de som är mellan 20 och 23 år bor 43 procent hos föräldrarna. Av de som är mellan 24 och 27 år bor tio procent hos föräldrarna.
- 87 procent skulle vilja flytta hemifrån det närmaste året och lika många skulle vilja ha en egen bostad nu om de hade råd. Bara 54 procent skulle dock ha råd med en egen bostad i dag.
- 38 procent av de som bor hemma hos sina föräldrar säger att det också är den bäst passande boendeformen. 59 procent skulle hellre bo på något annat sätt. Det innebär att 32 500 unga vuxna i Stockholms län ofrivilligt bor hemma hos sina föräldrar.
- För de som bor hos föräldrarna men hellre skulle vilja bo på något annat sätt är hyresrätten den bäst passande boendeformen. 32 procent av de som bor hos föräldrarna säger att det skulle passa bäst att bo i hyresrätt.
- 51 procent av de som bor hos föräldrarna men hellre skulle vilja bo på något annat sätt kan inte betala mer än 4 000 kronor i månaden för den önskade bostaden.

## Undersökningsmetod

Undersökningsföretaget SKOP har på uppdrag av Hyresgästföreningen vartannat år sedan 1997 genomfört en undersökning om ungas boende. Den undersökta gruppen består av 20-27-åringar som bor i Sverige. 2011 års undersökning genomfördes mellan den 3 och den 27 februari. Den gjordes per telefon med en postal uppföljning till de som inte svarade per telefon. Sedan 2001 särredovisas resultaten för Stockholms län. I årets undersökning svarade i Stockholms län 1 120 personer, varav 562 i Stockholms stad och 558 i länets övriga kommuner. Då statistiskt signifikanta och icke signifikanta skillnader nämns i resultatredovisningen avses ett 95-procentigt konfidensintervall.<sup>1</sup>

Till rapporten finns en tabellbilaga som redovisar de tidsserier som nämns. I tabellbilagan redovisas också det svarsbortfall som överstiger en procent.

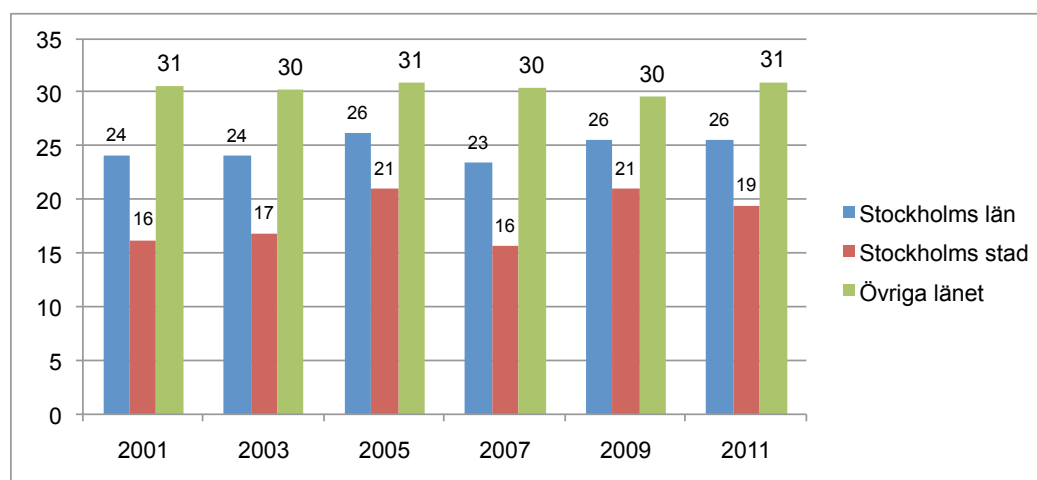
För mer utförlig information om undersökningsmetoden och de frågor som ställdes, se den bifogade metodbilagan.

## Hur många unga vuxna bor kvar hemma?

26 procent av de unga vuxna i Stockholms län bor hemma hos sina föräldrar. Ingen förändring har skett sedan 2009, men så är det också fler som bor hos

<sup>1</sup> Att ett 95-procentigt konfidensintervall används innebär att det är 95 procents sannolikhet att de skillnader som uppmätts inte beror på slumpen.

Diagram 1. Andel 20-27-åringar boende i föräldrahemmet, 2001-2011 (procent).



sina föräldrar i Stockholms län än i både Malmö (20 procent) och i Göteborg (sjutton procent). Skillnaden mellan Stockholms stad och övriga länet är signifikant. I staden bor nitton procent hos föräldrarna, i övriga länet 31 procent. Delar av denna skillnad kan sannolikt förklaras av att unga människor flyttar till Stockholms stad från andra orter för att exempelvis studera.

Av de som bor hemma hos sina föräldrar har 30 procent tidigare haft eget boende men flyttat tillbaka till föräldrarna.

Det är stor skillnad mellan 20-23-åringarna och 24-27-åringarna. 43 procent av den yngre gruppen bor i föräldrahemmet, jämfört med bara tio procent av den äldre gruppen. Män bor också hos föräldrarna i högre utsträckning än kvinnor. 2011 bor 30 procent av männen och 22 procent av kvinnorna hos föräldrarna.

### De flesta bor hos föräldrarna för att det är billigt och praktiskt

Bara tio procent av de unga vuxna säger att boende hos föräldrarna passar dem bäst i dag. Det är mindre än hälften så många som de som faktiskt gör det. Resten skulle hellre vilja bo på något annat sätt, helst i egen bostad. Äldre är mer benägna än unga att flytta från föräldrahemmet.

70 procent säger att de absolut skulle vilja flytta hemifrån det närmaste året och sjutton procent säger att de kanske skulle vilja göra det.

Av de som bor hemma hos sina föräldrar säger 78 procent att de absolut skulle vilja ha en egen bostad nu om de hade råd och nio procent säger att de kanske skulle vilja ha det. Bara 34 procent säger

dock att de absolut skulle ha råd med en egen bostad i dag. 20 procent svarar att de kanske skulle ha råd.

På frågan om vilka som är de främsta skälen till att man bor hos sina föräldrar (med möjlighet att ange flera svarsalternativ) svarar 44 procent att det är för att de inte har råd med ett eget boende. 20 procent gör det för att de vill bo med sina föräldrar, och 39 procent gör det för att de inte kan få tag i en bostad där de vill bo. 2009 svarade 40 procent att det berodde på att de ville bo med sina föräldrar, och 51 procent att de inte kunde få tag på en bostad där de ville bo.

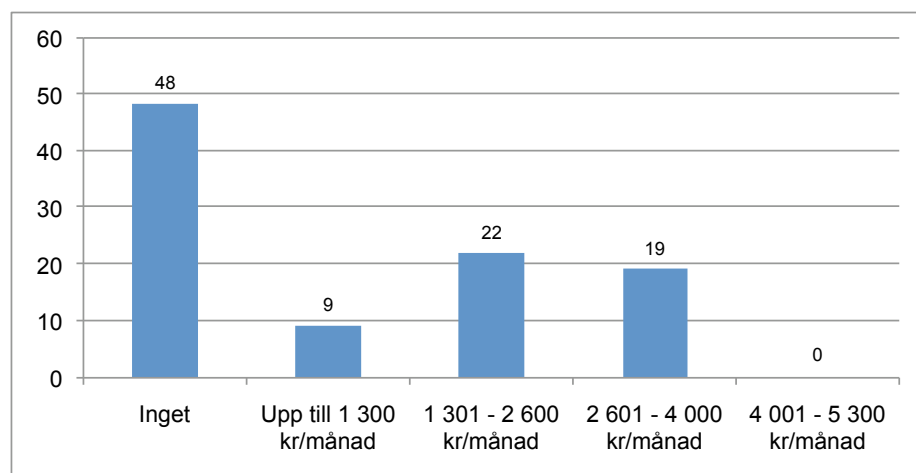
Betydligt fler, 63 procent, bor hos sina föräldrar för att det är billigt och praktiskt. Att det är billigt syns också i svaren på frågan om hur mycket man betalar för boendet.

48 procent av de som bor hos föräldrarna betalar ingenting för boendet och inte ens en procent betalar mer än 4 000 kronor i månaden. Den andel som inte betalar någonting har minskat något sedan 2009, då 54 procent inte betalade någonting, men skillnaden är inte signifikant.

### De flesta vill flytta hemifrån

38 procent av de som bor hemma hos föräldrarna säger att detta också är den bäst passande boendeformen. 2009 svarade 44 procent av de som bodde hos sina föräldrar samma sak. Andelen av de som bor hemma hos sina föräldrar som också vill göra det har alltså sjunkit, men förändringen är inte statistiskt signifikant. 59 procent säger att det passar dem bättre att bo på något annat sätt. I faktiska tal innebär det att i Stockholms län bor 32 500 personer ofrivilligt hemma hos sina föräldrar.

Diagram 2. Boendekostnad för de som bor hos föräldrar, Stockholms län, 2011 (procent).



På andra plats i rangordningen kommer hyresrätten. 32 procent av de som bor hos sina föräldrar tycker att det är den bäst passande boendeformen. Femton procent anser att bostadsrätt är den bäst passande boendeformen och sex procent svarar att det skulle passa bäst att bo med kompisar.

Den grupp som bor hos sina föräldrar men hellre skulle bo på något annat sätt har relativt modesta krav när det gäller den önskade bostadens storlek. Fyra procent säger sig vilja ha högst ett rum och kök, medan 30 procent säger att de vill ha ett rum och kök. 50 procent svarar att de vill ha två rum och kök. 34 procent av de som bor hos föräldrarna vill dela bostaden med en annan vuxen och 60 procent vill bo ensamma.

De som bor hemma hos sina föräldrar har en lägre betalningsförmåga än de som flyttat hemifrån. 51 procent av de som bor hos föräldrarna men hellre skulle bo på något annat sätt skulle inte kunna betala mer än 4 000 kronor i månaden för detta andra sätt. Motsvarande andel i hela den grupp som anger att det skulle passa bäst att bo utanför föräldrahemmet – och som alltså inkluderar även de som bor där för tillfället – är bara 41 procent. Frågan om hur mycket man kan betala har dock ett relativt högt svarsbortfall, fyra procent i den grupp som bor hos föräldrarna och fem procent totalt i den grupp som inte tycker att det passar bäst att bo hos föräldrarna. Det kan tolkas som ett uttryck för den osäkerhet som många unga känner inför att kunna förutse och planera den egna ekonomin.

Betalningsförmågan kan jämföras med de genomsnittliga hyrorna för en- eller tvårumslägenhet i Storstockholm. 2010 kostade en enrumslägenhet i ett hus som är byggt mellan 1941 och 1980 i genomsnitt 3 700 kronor i månaden och en tvårumslägenhet kostade runt 4 900 kronor. Hyror varierar dock mycket, bland annat beroende på när huset

som lägenheten ligger i är byggt och om det renoverats. En enrumslägenhet i ett hus som är byggt efter 1990 kostade 2010 i genomsnitt 5 100 kronor i månaden, och en tvåa i samma hus kostade 6 700 kronor.<sup>2</sup>

## Slutsatser

Det är inte självklart att man ska lämna sina föräldrars hushåll bara för att man fyllt 20 år. Av de som bor hos sina föräldrar säger en femtedel att de gör det för att de vill göra det, och nästan hälften av de som bor med föräldrarna har också den stora fördelen att inte betala något för sitt boende.

Men den grupp som bor hos sina föräldrar är betydligt större än den grupp som vill bo hos dem. 87 procent vill flytta hemifrån det närmaste året och lika många skulle göra det nu om de hade råd. Bara 54 procent säger sig dock ha råd att göra det. Stora delar av den grupp som bor hos sina föräldrar men inte vill göra det har inte råd att betala vad det kostar att bo i en mindre nyproducerad lägenhet, och till det äldre bostadsbeståndet är det ofta svårt att få tillgång för den som är ny och oetablerad på bostadsmarknaden.

Det finns därmed en stor grupp unga vuxna människor som inte vill bo med sina föräldrar men som gör det i alla fall för att de inte har råd med en egen bostad eller för att de inte kan få tag i en bostad där de vill bo. Oavsett om det är för att bo ensam eller för att kunna bilda sin egen familj bör den som är vuxen kunna lämna föräldrahemmet. Sannolikt finns det också en del föräldrar som hade tänkt sig att deras vuxna barn skulle ha flyttat ut vid det här laget.

<sup>2</sup> SCB: Ny månadshyra per lägenhet året efter undersökningsåret, kr efter region, nybyggår/värdeår, årsintervall, lägenhetstyp och tid