**Stoppa bostadskaoset – 1000 berättelser kräver svar**

Vi från Hyresgästföreningen X tror på en social bostadspolitik, en politik som tar alla kommuninvånares behov av ett tryggt hem på allvar och som skapar trygga bostadsområden och samhällen. Därför är det viktigt att kommunen genom sitt bostadsförsörjningsansvar aktivt planerar för hur detta ska tillgodoses, för att sedan genomföra detta. Vi på Hyresgästföreningen vet att det finns verktyg som över tid är hållbara och effektfulla, nedan finner ni några av dem.

### Förslag till en hållbar social bostadspolitik

(Här finner ni exempel på förslag som ni kan skicka till politikerna i kommunen, det går också bra att skicka med andra uppmaningar eller förslag, för just er kommun)

* (om kommunen har en allmännytta) Stärk och utveckla kommunens allmännyttiga bostadsbolag, i både ägandet och förvaltandet av hållbara hyresrätter över tid
* (om kommunen inte har någon allmännytta) Satsa på att utveckla ett allmännyttigt bostadsbolag – som både äger och förvaltar hyresrätter på ett hållbart sätt över tid
* Säg Ja till det kollektiva förhandlingssystemet, och nej till marknadshyror.
* Använd en markpolitik som aktivt bidrar till fler hyresrätter med rimliga hyror
* Bygg hållbart och standardiserat – då kan det byggas snabbare, effektivare och till lägre produktionskostnad över tid
* Samarbeta med närliggande kommuner – I storstadsregionen Stockholm måste kommuner gemensamt ta ansvar för att lösa stora utmaningar
* Ta del av nationella åtgärdspaket för byggandet av fler hållbara bostäder
* Genomför [hållbara upprustningar](https://www.hyresgastforeningen.se/globalassets/bilder/regionernas-bilder/stockholm/dokument/upprustning/hgf-sthlm-varsam-upprustning1.pdf) som inkluderar de boende i processen
* Använd FN:s globala mål som riktmärke, speciellt [mål 11 om hållbara städer och samhällen](https://fn.se/wp-content/uploads/2018/03/M%C3%A5l-11.pdf)
* Anslut er (som flera andra kommuner har gjort) till [FN:s The Shift](https://www.make-the-shift.org/)

Läs mer om våra förslag till en hållbar bostadspolitik här (här kan ni länka till ert bostadspolitiska program om ni har något)

Vi i Hyresgästföreningen X vill gärna ha en löpande dialog med er om hur vi tillsammans kan stärka kommunens arbete med bostadsfrågan.