

Örebropartiet

Ska ÖBO göra värdeöverföringar enligt §5 i allbolagen till kommunen?

NEJ! Vi har (i våra budgetförslag) slopat utdelningarna från ÖBO till kommunen iom att det är en dold dubbelbeskattning av hyresgästerna som bland annat finansierar kommunens slöseri på superbussar, islamister, pedofiler och kriminella (som man envisas med att ha anställda).

Vi ska varken slösa bort örebroarnas pengar i kommunen och vi ska definitivt inte använda ÖBO som en kassako för det.

Kommunkoncernens räntekostnader ligger runt en halv miljard kronor per år. ÖBO:s hyresgäster dubbelbeskattas indirekt för att finansiera stora delar av dessa kostnader.

Hade de andra partierna inte slösat bort så mycket skattepengar och använt ÖBO som kassako för det så hade hyrorna kunnat varit mycket lägre idag. Det är konsekvensen av att rösta på Socialdemokraterna och deras stödpartier. Det är slöspartier.

Ska ÖBO sälja lägenheter?

NEJ! Vi har röstat nej till de utförsäljningar som S-C-M med stödpartier röstat för. Vi vill värna vår allmännytta.

Vad vill ni göra åt de höga hyrorna vid renoveringar och nyproduktion?

Sänka dem. De höga hyrorna är oskäligen och tas ut för att "det är möjligt" snarare nödvändigt. I praktiken bedriver ÖBO "renovräkningar", dvs att människor tvingas flytta när man chockhöjer hyrorna vid renoveringar. Inte sällan är renoveringarna dessutom försämringar av planlösningar eller rena fuskbyggen. I vissa fall har politiker från de styrande partierna vunnit upphandlingar för renoveringarna – utan att ens ha anställda i sitt bolag.

Vi behöver hålla nere kostnaderna, vilket är fullt möjligt. Dessutom bör man ha bättre dialog med hyresgästerna om vilken typ av renoveringar som faktiskt önskas och inte.

Hur vill ni öka tryggheten i våra bostadsområden?

Genom att få bort kriminellt skräpfolk. Personer som inte kan sköta sig ska vräkas.

Överlag vill vi ha hårda tag mot kriminella. På kommunala planet vill vi införa en kommunal vaktstyrka, så nära en kommunal poliskår vi kan komma. Utöver det vill vi se mer kameraövervakning och åtgärder som syftar till att få bort kriminella från kommunen. På riksplanet behövs hårdare straff och mer utvisningar.

De andra partierna vill istället garantera lägenheter åt kriminella, däribland personer som har för vana att misshandla kvinnor eller barn. De säger det uttryckligen. Vi vill göra tvärtom, vi vill få bort dem härifrån.

Borde det framgå i ägardirektivet att ÖBO aktivt ska arbeta för att stärka hyresgästernas inflytande över sitt boende?

JO! Exakt så! Det är något vi redan driver!

Det är ett jättebra förslag, det kan också bidra till att hålla nere renoveringskostnader OCH få tryggare områden ifall hyresgäster blir mer delaktiga i det hela.

Demokrati är inte bara "fint", det är praktiskt! Genom mer delaktighet får man också mer ansvar vilket i sin tur brukar påverka bostadsområden till det bättre.

Sen kan man ju fråga sig, när blev ÖBO:s hyresgäster tillfrågade om huruvida de ville finansiera en VD med högre lön än statsministern? Örebropartiet vill prioritera att hålla hyrorna nere och standarden uppe istället för att finansiera onödigt dravel. Vad har vi ens fått för pengarna?

ÖBO har styrts av en liten grupp människor med direkta eller indirekta band till de lokala Socialdemokraterna. De använder ÖBO för att sko sig. Så länge man fortsätter rösta på dessa partier kommer hyrorna att höjas och standarden att bli sämre. Rösta på Örebropartiet istället!

Tycker ni att det ska införas marknadshyra/trygghetshyra eller liknande med samma innebörd i stället för ett kollektivt förhandlingssystem?

Nej. Vi ska ha den modell som genererar lägsta möjliga hyra. I och med ÖBO:s storlek kan ÖBO användas för att pressa hyrorna i hela stan. Det finns fantastiska möjligheter med ÖBO som de andra partierna är ointresserade av att nyttja. De behandlar ÖBO som något jobbigt "måste" samtidigt som de mjölkar bolaget på pengar.

Vilken är den viktigaste bostadspolitiska frågan i Örebro?

Att vi har ett utbud som matchar behov och efterfrågan oavsett om det gäller bostäder inom ÖBO eller släpp av fler radhus- och villatomter SAMT att vi hela tiden pressar kostnaderna för folket så att det är så billigt det bara går UTAN att tumma på kvaliteten.

Vem vet, kanske hade det gått om man prioriterade funktion och praktikalitet framför en av landets högst avlönade bolagsledningar, obegriplig och dyr konst i kubik och indirekt dubbelbeskattning av hyresgästerna för att finansiera Sveriges mest hatade BRT-bussar?

Det är klart det GÅR att göra ÖBO så extremt mycket bättre, om man prioriterar kärnan istället för allt runtomkring.

Men då gäller det att Örebropartiet får rösterna också, annars kommer det bara vara mer av samma.