

Hyresgästerna ska inte dubbelbeskattas

När Örebro kommun tar ut pengar ur ÖBO betyder det att en del av den hyra som hyresgästerna betalt hamnar i kommunens kassa istället för i ÖBO. Det blir som en extra skatt som betalas av hyresgästerna. Kommunal verksamhet och investeringar ska betalas av alla genom kommunalskatt.

Pengarna vi betalar i hyra behövs bland annat till underhåll av fastigheterna. Nästan 15 000 av ÖBOs 22 000 lägenheter är byggda under 60- och 70-talen. Där behövs stora investeringar. El- vatten- och avloppsledningar behöver bytas. Tak och fasader behöver underhållas/bytas. Bad- och duschrum behöver byggas om. Ibland behöver kök förnyas. Behövs andra renoveringar också som kan se lite olika ut mellan våra bostadsområden.

Varje krona som betalas i hyra behöver stanna i ÖBO. ÖBO som många andra allmännyttiga bostadsföretag står inför stora kostnader både för att kunna bygga nya bostäder men också renovera och förbättra de fastigheter man har.

Genom åren har kommunen plockat ut över 700 miljoner ur ÖBO. Pengar som behövs till att hålla hyrorna nere och sköta om fastigheterna.

Så här kan det inte få fortsätta. Hyresgästföreningen menar att det måste bli ett slut på överföringar av pengar från ÖBO till kommunen.

Det är politikerna i Örebro som beslutar om det ska ske överföringar eller inte. Så frågan från oss i Hyresgästföreningen blir. Vilket parti tar hyresgästernas parti och stoppar framtida överföringar av pengar från ÖBO till kommunen.

Hyresgästföreningen Örebro-Lekeberg

