

## Trygghet handlar också om hyran

Vad är egentligen trygghet?

För mig handlar trygghet om mycket mer än lås på dörren och “trygghetskameror”. Trygghet handlar om att veta att hyran går att betala även nästa månad. Att mina barn kan växa upp i samma område. Att våra äldre kan bo kvar nära sina grannar och sitt sammanhang. Att känna att man har en plats i samhället och en framtid att tro på.

Ett tryggt hem måste få vara en självklarhet.

Men just nu möter jag många hyresgäster som känner en växande oro. Oro över nästa hyreshöjning. Oro över att en renovering ska leda till en hyra man inte längre har råd med. Oro över om man faktiskt kommer kunna bo kvar om några år. Och när människor inte längre har råd att bo kvar märks det i hela området.

Vi ser det redan här i Örebro. Hur människor successivt pressas bort från områden där de bott länge. Hur skillnaderna mellan olika delar av staden växer. När människor med vanliga inkomster inte längre har möjlighet att bo kvar riskerar vi ett mer splittrat samhälle, där segregation och otrygghet ökar.

Trygga bostadsområden byggs inte genom att människor tvingas flytta runt. De byggs när människor lär känna sina grannar, engagerar sig i området och känner att de hör hemma där.

Det handlar också om våra barn och unga. För många barn är hemmet den viktigaste platsen i livet. Där ska man kunna känna lugn och stabilitet. Om vuxna lever med ständig oro över ekonomin och boendet påverkar det hela familjen. Ett tryggt boende är därför inte bara en bostadsfråga – det är en samhällsfråga.

En ny rapport framtagen på uppdrag av Hyresgästföreningen visar att marknadshyror skulle kunna innebära hyreshöjningar på i snitt 24 procent i Örebro. För många människor skulle en sådan hyreshöjning vara omöjlig att hantera ekonomiskt. Konsekvensen blir att människor då tvingas flytta från sina hem och områden, inte för att de vill – utan för att de helt enkelt inte klarar att betala den nya hyran.

Samtidigt vet vi att trygghet inte skapas genom att människor ställs mot varandra eller genom att vissa områden lämnas efter. Trygghet skapas genom långsiktighet. Genom fungerande skolor, starka föreningsliv, närvarande vuxna och bostäder som människor faktiskt har råd med.

Vi behöver en bostadspolitik som håller ihop Örebro – inte splittrar det. Ett samhälle där människor har råd att bo kvar och planera sina liv blir också ett tryggare samhälle för alla.

Ingen människa ska behöva välja mellan att betala hyran och att leva ett vanligt liv. Och ingen ska behöva känna oro över att förlora sitt hem på grund av en utveckling man själv inte kan påverka.

Elin Andersson

Ordförande, Hyresgästföreningen Örebro-Lekeberg