

Kurskatalog 2023

Region Aros-Gävle



MER INFORMATION

Har du några funderingar så svarar vi på dina frågor på e-post:

✉ utbildning.aros-gavle@hyresgastforeningen.se

Hemsidan

Anmäl dig till kurser och håll dig uppdaterad i vårt Bildningsprogram på:
www.hyresgastforeningen.se/bildningregionaros-gavle

Funktionsutbildningsdagar

För förtroendevalda

Datum

Lär dig mer om de olika rollerna i en styrelse.

Funktionsutbildningen riktar sig främst till förtroendevalda i Hyresgästföreningen. Under dagen tar vi upp frågor kring styrelsens roller, uppdrag och ansvar samt hur verksamheten kan organiseras. Vi fokuserar på ordförande- och sekreterarrollen, styrelsens övriga roller, kvarterslokalsansvarig samt Hyresgästföreningens värdegrund.

- 18 mars, kl 9-15, Gävle
- 6 maj, Heldag. Fika från kl.9:30, Hudiksvall
- 6 maj, Västerås
- 10 maj kl.18:00-19:30, digital kurs

Framtidsforum

En mötesplats för dig som är lokalt aktiv

Datum

Under tre dagar fokuserar vi på inspiration, erfarenhetsutbyte och utveckling.

- 17-19 november

Du får idéer som du kan ta med dig hem och göra verksamhet av i ditt lokala sammanhang. Du får möjlighet att i en trevlig miljö lära känna och utbyta erfarenheter med andra lokalt aktiva. Två övernattningar ingår.

Praktiskt värdegrundsarbete

För medlemmar

Datum

För dig som vill lära dig Hyresgästföreningens värdegrund. Under kursen går vi igenom Hyresgästföreningens värdegrund och praktiskt arbete med värdegrunden. Värdegrunden säger bland annat att:

- 17 oktober kl. 18-19.30, digital kurs

"Hyresgästföreningen tror på människors vilja att engagera sig och ta ansvar, både enskilt och tillsammans med andra. Hyresgästföreningen står för alla människors lika värde och rättigheter."

Vi måste se till att värdegrunden är en del av det sätt vi organiserar oss på och arbetar. Du kommer under kursen få diskutera värdegrunden och få med dig praktiska tips och tricks hem, för att arbeta med värdegrunden i din förening.

Hyresförhandling

För förtroendevalda

Lär dig om att hyresförhandla för Hyresgästföreningen. En kurs för dig som vill lära dig mer om förhandlingssystemet, hyressättning och vad som påverkar hyran på våra bostäder. Kursen ger dig den grundläggande kunskap du behöver för att kunna delta i hyresförhandlingar. Kursen är i två steg och de två stegen bör gås samma år. I kursen får deltagarna bland annat känna på rollen som förhandlingsdelegat genom att tillsammans diskutera några typiska förhandlingssituationer. Under kursen går vi igenom:

Förhandlingsuppdragets innehåll

- Förhandlingssystemets och hyressättningens grunder
- Kontakter med hyresgäster och medlemmar i samband med förhandling
- Opinionsbildning som stöd för förhandlingsarbetet

Datum

Kursen ges i två steg med ett kurstillfälle per steg. Deltagarna deltar på plats vid båda tillfällena.

Steg 1

- 27 maj kl. 10-16, Uppsala

Steg 2

- 2 september kl. 10-16, Uppsala

Hyresförhandling fördjupning

För förtroendevalda

Fördjupa dina kunskaper i hyresförhandling. En kurs för dig som vill fördjupa dina kunskaper inom förhandlingsarbetet för Hyresgästföreningen.

Kursen vänder sig till dig som genomfört kursen Hyresförhandling grund. Under kursen arbetar vi både integrerat och uppdelat med förhandlingar med privata samt kommunala allmännyttiga bostadsföretag.

Fördjupningskursens innehåll

- Treparters överenskommelse
- Fem grundläggande faktorer i de årliga förhandlingarna
- Företagsekonomiska grunder
- Bruksvärdessystemet i praktiken
- Kostnadsbegrepp
- Knäckfrågor vi möter i förhandlingar

Datum

- 6 oktober kl. 10-16, Uppsala

Nyproduktion

För intresserade medlemmar och förtroendevalda

Vässa dina färdigheter kring nyproduktion av bostäder.

En kurs för dig som deltar i förhandlingsarbetet eller är intresserad av hur hyressättningen i nyproduktions- och presumtionsförhandlingar går till.

Vi går igenom vilka underlag som krävs och hur vi räknar normhyror. Hur kan vi påverka de höga hyresnivåerna?

Under kursen går vi tillsammans igenom:

- Nyproduktionsförhandlingar
- Presumtionshyror
- Normhyror
- Underlag
- Typning av lägenheter
- Värdering i nyproduktion
- Bostadspolitik kopplat till nyproduktion

Datum

- 25 oktober kl. 9.30-16
Fika från kl.9.00,
Uppsala

Ombyggnation

För intresserade medlemmar och förtroendevalda

Fyll på med kunskap kring ombyggnation av hyresrätt. Kursen är inriktad på Hyresgästföreningens arbete med ombyggnationer i praktiken och belyser de effekter en ombyggnation kan ha för en hyresgäst, ur ett hyresrättsligt, socialt, ekonomiskt, hållbarhets- och tekniskt perspektiv. Kursen kommer att ha interna och externa medverkanden.

Tillfälle 1

För dig som vill engagera dig för att öka hyresgästers inflytande vid ombyggnationer.

Tillfälle 2

För dig som deltagit vid tillfälle 1 och nu vill fördjupa dig i området för att ytterligare kunna öka hyresgästers inflytande vid ombyggnationer.

Datum

Tillfälle 1

- 9 oktober kl. 13-17,
Uppsala

Tillfälle 2

- 18 oktober kl. 13-17,
Uppsala

OBS!

Delarna är inte fristående utan bildar tillsammans en kurs.

Rättigheter och skyldigheter

För medlemmar

Lär dig mer om vad som gäller för dig som hyresgäst.

En kväll för dig som vill veta mer om dina rättigheter och skyldigheter i boendet och hur rättsläget ser ut för hyresgäster. Under träffen går vi igenom de allmänna bestämmelser som finns i hyreslagen.

Du som hyresgäst får förslag på hur du kan påverka din boendesituation utifrån dina rättigheter och skyldigheter. Vi gör en genomgång av vilka bestämmelser som finns inom hyresrätten.

Kursens innehåll:

- Rättigheter och skyldigheter
- Felanmälan
- Brister/ störningar
- Uppsägning och krav vid avflytt

Datum

- 29 mars kl. 17.30-20.30, Uppsala
- 24 april kl 17-20, Västerås
- 26 september kl. 17.30-20.30, Gävle
- 16 oktober kl. 17-20, Västerås

E-learning

Rättigheter och skyldigheter finns också som E-learning på Lärkan. Sök efter den på adressen: <https://utbildning.hyresgastforeningen.se>

Ekonomi i Hyresgästföreningen

För förtroendevalda

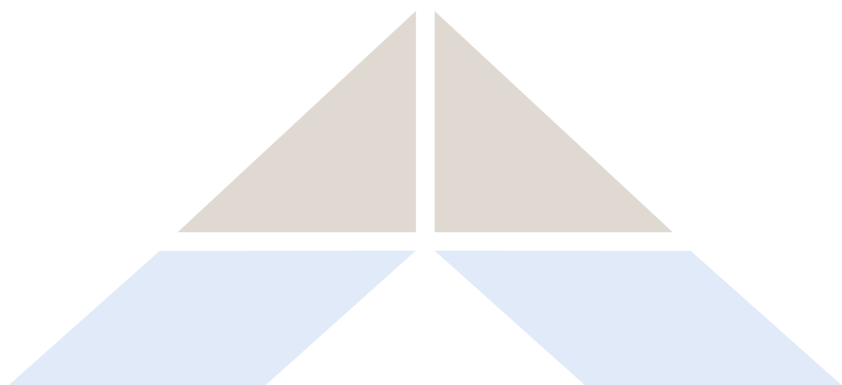
Lär dig mer om ekonomisystemet

En kurs för dig som är aktiv i Hyresgästföreningen och som vill lära dig mer om ekonomisystemet.

Kursen vänder sig till förtroendevalda i Hyresgästföreningen och aktiva medlemmar som vill lära sig mer om ekonomi för att kunna ta ett större ansvar.

Datum

- 15 maj kl. 18-20
Lokal Hyresgästförening med egen ekonomi, digital kurs
- 31 maj kl. 18-20
Ekonomi Hyresgästförening, digital kurs



Publicera på din förenings webbsida **Datum**

För föreningsstyrelser

Hur du publicerar händelser på vår webbsida. För dig som själv vill lägga upp vad som händer i din lokala hyresgästförening, på vår hemsida www.hyresgastforeningen.se. Kursen är till för ledamöter i föreningsstyrelser. Vi går igenom hur webbsidan är uppbyggd och hur man publicerar möten och andra händelser.

Kursen ges på efterfrågan och gärna för små grupper.

Kvarterslokalen

För dig som är ansvarig för en kvarterslokal

Datum

En kurs där vi tillsammans hjälps åt att se möjligheterna i Hyresgästföreningens kvarterslokaler. Kursen vänder sig till ansvariga i lokala hyresgästföreningar, samt engagerade medlemmar.

Kursen ges på efterfrågan

Under kursen resonerar vi tillsammans kring hur Hyresgästföreningen hanterar kvarterslokaler. Du får ditt uppdrag och ansvar förtydligat.

Under kursen går vi igenom:

- Rollen som ansvarig för en kvarterslokal
- Hantering av kvarterslokal
- Övergripande dokumentation och värderingar
- Idéer och inspiration kring hur en kvarterslokal kan användas

Temakvällar

För medlemmar

Datum

Temakvällar är träffar där vi diskuterar olika angelägna frågor. Du får tips, idéer och verktyg samt möjlighet att möta människor och utbyta erfarenheter.

Mer information kring varje temakväll kommer närmare inpå. Du hittar allt du behöver på Bildningssidan: www.hyresgastforeningen.se/bildningregionaros-gavle

- 28 mars kl. 18-20
- 20 april kl. 18-20
- 23 maj kl. 18-20
- 13 sept kl. 18-20
- 19 oktober kl. 18-20

JANUARI

FEBRUARI

MARS

18/3 Funktions-
utbildnings,
Gävle

28/3 Temakväll:
"Nyfiken på
förhandling",
Uppsala, Gävle
och Västerås

29/3 Rättighe-
ter och skyldig-
heter, Uppsala

APRIL

24/4 Rättig-
heter och
skyldigheter,
Västerås

20/4 Tema-
kväll odling,
digital kurs

MAJ

6/5 Funktions-
utbildning,
Västerås

6/5 Funktions-
utbildning,
Hudiksvall

10/5 Funktions-
utbildning,
digital kurs

15/5 Ekonomi
i Hyresgäst-
föreningen,
digital kurs

23/5 Temakväll

27/5 Hyresför-
handling, steg 1,
Uppsala

31/5 Ekonomi
i Hyresgäst-
föreningen

JUNI

JULI

AUGUSTI

SEPTEMBER

2/9 Hyresför-
handling, steg 2,
Uppsala

13/9 Temakväll

26/9 Rättigheter
och skyldigheter,
Gävle

OKTOBER

6/10 Hyres-
förhandling
fördjupning,
Uppsala

9/10 Ombygg-
nation, Tillfälle 1,
Uppsala

16/10 Rättigheter
och skyldigheter,
Västerås

17/10 Praktiskt
värdegrunds-
arbete, digital
kurs

18/10 Ombygg-
nation, Tillfälle 2,
Uppsala

19/10 Temakväll

25/10 Nyproduk-
tion, Uppsala

NOVEMBER

17-19/11 Framtids-
forum

DECEMBER

BILDNINGSPROGRAM

Läs mer om alla våra kurser, hitta
anmälningsskyltar med mera på vår
hemsida. Vi uppdaterar fortlöpande.

Välkommen in på:

[www.hyresgastforeningen.se/
bildningregionaros-gavle](http://www.hyresgastforeningen.se/bildningregionaros-gavle)