

Nyhetsbrev till dig som är förtroendevald i region Aros-Gävle.

Läs om nyheter och aktiviteter i region Aros-Gävle



Valkampanjen är över men vårt kampanjande fortsätter

Hela året har vi diskuterat, planerat, funderat. Hur skulle vi bäst påverka politiken för att hyresgästernas frågor skulle lyftas i samband med valet? Och hur skulle vi få fler hyresgäster att rösta?

Jo – vi som är engagerade inom Hyresgästföreningen använde våra röster! Vi höll samtal med människor om hur viktigt det är att rösta (valsamtal), ordnade politikerträffar och arrangerade valskolor. Vi deltog på familjedagar, vi öppnade kvarterslokaler för samtal och vi delade ut information i trapphusen.
Under Hyresgästföreningens kampanjarbete höll vi över 17 000 valsamtal i region Aros-Gävle! Och över 300 000 valsamtal hölls totalt av Hyresgästföreningen i hela Sverige.

Det här var en stor kraftsamling som visar att vi verkligen kan arbeta bostadspolitiskt. Tack, du som gjorde det!
Och detta ska vi fortsätta med, för vår kraft är viktig. Kraften är en stor möjlighet att fortsätta påverka, för nu efter valet har vi ett utmärkt läge att fortsätta lyfta våra frågor med kommunpolitikerna.

Vill du också fortsätta att arbeta bostadspolitiskt? Läs texten här under om hur du kan göra.

Hans Eklund,
ordförande region Aros-Gävle



Ta snacket med kommunpolitikerna

Efter valet formas den politik som kommer att påverka hyresgästerna under de kommande åren. Nu är därför ett utmärkt tillfälle att ta kontakt med kommunens politiker! Vi har kunskapen om hur det är att bo i hyresrätt. Den behöver politikerna. Samtalen kan handla om till exempel allmännyttans framtid, trygghet eller bostadsbyggande.

Vi har märkt ett stort engagemang för frågan under året. Nu tar vi det vidare! Börja gärna med en politiker som känns lätt att kontakta och bygg sedan relationer med fler partier.

Vill ni ha inspiration, diskutera ett upplägg eller få hjälp att komma igång? Kontakta Tomas Bergh, bostadspolitisk sakkunnig, tomas.bergh@hyresgastforeningen.se, 010 - 459 15 15

Förhandlingsomgången är igång

I region Aros-Gävle, som omfattar 29 kommuner i fyra län, förhandlar vi hyran för drygt 149 000 lägenheter i allmännyttig och privat ägo.
Så här ser vi på hyresförhandlingarna 2027:

De senaste tre åren har vi haft de högsta hyreshöjningarna på över trettio år. Men inför 2027 års hyresförhandlingar ser vi att räntorna har fallit, inflationen har kommit ner och flera av de kostnader som drev upp hyrorna under krisåren har bromsat in.

När kostnaderna steg gick hyrorna upp. Nu när kostnadstrycket minskar och ekonomin vänder måste det också märkas på hyresavin och i hyresgästernas plånböcker. Det finns absolut inga belägg för fortsatt höga hyreshöjningar.



Läs mer om våra utbildningar

Läs om fler engagerade här

Utbildningen öppnade en ny värld

Tony Elvingsson är styrelseledamot i Hyresgästföreningen i en kommun i Mellansverige. Han är även styrelsens representant i förhandlingsdelegationen för allmännyttan samt enskild delegat mot den privata sidan (FÄF). I år har han gått Hyresgästföreningens utbildningar Förhandling grund steg 1 och 2.

Varför gick du de här utbildningarna?
– Jag blev invald i styrelsen i våras. Vår ordförande tyckte att jag skulle börja mitt uppdrag med att fokusera på utbildning och så anmälde jag mig till det här. Tidigare visste jag inte så mycket om förhandling, men nu är jag jätteintresserad! Jag har insett att jag skulle vilja jobba med det här. Det hade jag ingen aning om för ett år sen! Jag rekommenderar verkligen folk att gå dessa utbildningar för att få förståelsen och fördjupningen.

Ska du även gå steg 3, Fördjupningskurs i förhandling?
– Ja, 21-22 november i Borlänge. Jag hoppas och tror att det blir ännu mer lärdom och fördjupning. Att ha utbildning i ryggen ger helt andra förutsättningar i delegationen, och det är viktigt. Vi jobbar ju för hyresgästerna.

Glöm inte att besvara enkäten om visionsarbetet

Vi tar fram en ny vision för de kommande tio åren och vill gärna höra dina tankar. Svara på enkäten på fem minuter och hjälp oss forma framtidens Hyresgästförening. Har du redan besvarat enkäten via andra utskick så kan du bortse från detta.
Alla som deltar har chans att vinna en biobiljett. Svara senast den 4 november.
Tack för din medverkan!

Besvara enkäten här

Innergården

intranät och digital mötesplats
för förtroendevalda
i Hyresgästföreningen

Här träffar du andra förtroendevalda

Kontakta digitala samordnaren
eller ordföranden i din förening
för att bli inbjuden



Extrainsatt fullmäktige: nominera någon till stämman

Den 21 januari 2027 genomför region Aros-Gävle ett digitalt extrafullmäktige för att välja stämmoombud till Förbundsstämman 2027. Förbundsstämman är Hyresgäst-föreningens högsta beslutande organ (möte) och äger rum i Örebro 17-20 juni 2027.

Vem eller vilka tycker du ska representera region Aros-Gävle på stämman 2027?Passa på att föreslå - nominera - en eller flera kandidater! Det går också bra att nominera sig själv. Nominera senast 21 november.

Information och nominering här



Möt regionens valberedning

Det är vi som är regionens valberedning

Valberedningens uppgift är att ta fram förslag till regionordförande och övriga ledamöter och ersättare i regionstyrelsen till fullmäktige. Förslag till revisorer med ersättare tas också fram. Vart tredje år föreslår valberedningen ombud till stämman (läs mer om stämman här ovanför). Valberedningen ska också ta fram förslag till mötesordförande, mötessekreterare, justerare och rösträknare till fullmäktige.
På bild fr vä: Ewa Löfqvist, Gävle, Gret-Lis Grönlund, Östhammar, Krister Molin, Västerås, Monika Flöjt, Hudiksvall och Astrid Hage, Uppsala.

Gott om information på Instagram - följ oss där

Kan vem som helst vara delaktig i hyresförhandling? Kan Hyresgästföreningen dyka upp och kampanjarbeta i vilken ort som helst? Hur får jag med mig mina grannar i att jobba mer med vår gård? Vad gör egentligen ett husombud?

Om detta och mycket mer mer kan du läsa på regionens Instagramkonto. Du följer oss väl där? Vi heter Hyresgastfareningenarosgavle.

Kom ihåg att gilla och kommentera våra inlägg, för då kommer de att synas för fler.





Region Aros-Gävle på Instagram

Smått och gott på Smörgåsbordet



Över 120 engagerade personer från region Aros-Gävle samlades nyligen i Bålsta på Smörgåsbordet. Det är våra regionala inspirationsdagar för förtroendevalda och aktiva medlemmar.

– Smörgåsbordet är en av de viktigaste mötesplatserna vi har för våra förtroendevalda i regionen, säger Elin Loberg, vice regionordförande. Under två dagar delades kunskap, information, inspiration och ett och annat telefonnummer för fortsatta samtal i framtiden.

– Som del av planeringsgruppen blir jag glad och full av energi när jag ser hur deltagarna byter erfarenheter med varandra och knyter nya kontakter, säger Elin.

Om det här utskicket

Det här är ett utskick från Hyresgästföreningen region Aros-Gävle.
Redaktör: Anna Lindgren Dahlin
E-post: anna.lindgrendahlin@hyresgastforeningen.se

Läs äldre nyhetsbrev