

Partiernas svar i Marks kommun

Om ert parti får bestämma, hur många hyresrätter vill ni bygga i kommunen den kommande mandatperioden?

S	M	SD	V	MP	KD	C	L
400	240	240	240	60	240	240	0

Hyrorna sätts i förhandling mellan hyresvärd och Hyresgästföreningen. Men kommunpolitiker kan agera för att hyrorna ska vara lägre och ha så låga höjningar som möjligt. Vilka av nedan saker kommer ni göra om ni får styra efter valet?

Parti	Hålla nere kommunala taxor	Inte genomföra lyxrenoveringar	Prioritera byggandet av hyresrätter med rimligare hyror	Alltid säga nej till marknadshyra, även om moderpartier vill införa	Inte göra vinstuttag från allmännyttan	Total poäng
S	ja	ja	ja	ja		4/5
M	ja		ja			2/5
SD		ja	ja			2/5
V	ja	ja	ja	ja		4/5
MP		ja	ja			2/5
KD		ja	ja	ja	ja	4/5
C	ja	ja	ja			3/5
L		ja				1/5

Om ni får bestämma, kan ni lova att inte sälja ut eller ombilda kommunens allmännyttiga hyresrätter?

Parti	JA/NEJ	Motivering
S	Ja	Vi har inte ombildat eller sålt några hyresrätter under denna mandatperiod och det kan vi fortsätta lova.
M	Nej	Det kan vara nödvändigt för att frigöra kapital för byggnation.
SD	Ja	Vi behöver hyresrätter
V	Ja	Marks Bostad AB har ingen anledning att sälja något. Renovera varsamt och miljövänligt.
MP	Kanske	Vi lovar av princip inte något, men vår ambition är inte att avreglera (sälja ut) något från våra bolag.
KD	Nej	Vi önskar blanda vissa områden med både hyresrätter och bostadsrätter
C	Nej	Kommunala bolaget är en stor aktör inom vår kommun. Behöver få in fler aktörer på den lokala bostadsmarknaden för att få mer blandade bostadsområden.
L	Nej	Vi vill ha pengar till kommunens kärnverksamhet. Vi anser att fler ska ha möjlighet att äga sin bostad.

Om ni får bestämma, kan ni tänka er att ändra bostadskön i kommunen och prioritera vissa grupper, så som unga, kvinnor som lämnar destruktiv relation och/eller trångbodda barnfamiljer?

Parti	JA/NEJ	Motivering
S	Ja	Vi har denna princip idag
M	Nej	Det finns andra mera träffsäkra sätt att säkra tillgången för dessa grupper.
SD	Nej	Det finns en del av redan
V	Ja	Vi har alltid prioriterat dessa grupper. Dock är rätten till jobb, bostad, utbildning och meningsfull fritid en helhet. Marks Bostad är en del av den helheten. Alla bitar behöver funka.
MP	Ja	Egentligen har socialförvaltningen den möjligheten redan idag.
KD	Nej	Vårt bostadsbolag har redan idag ett gott samarbete med socialförvaltningen om fördelning av bostäder till behövande
C	Ja	Finns ett samarbete mellan kommunens sociala verksamheter och allmännyttan men det skulle behövas fler bostäder för att kunna svara upp mot behovet!
L	Ja	Vi värnar om svaga grupper