



Program Förbundsstämma 12–15 juni 2025



Välkommen till förbundsstämman 2025!

Snart är det äntligen dags för oss att samlas i Malmö för årets förbundsstämma. Att få företräda medlemmar i en så central fråga som vårt hem och vårt boende, är ett otroligt fint uppdrag du har som stämмоombud. Vi behöver också ha hyresgästen och hyresrättens utveckling i fokus.

Under stämman tar vi avgörande beslut om vår framtid. Vi ska göra en förflyttning och bygga en organisation som inte bara är till för dagens medlemmar. Hur lockar vi fler medlemmar som kan vara med och skapa nytt engagemang? Deltar du på stämman för första gången? Ta chansen att byta idéer och dela erfarenheter!

Vår strävan att forma framtidens folkrörelse har visat sig genom en fantastisk medlemsökning, en positiv tillväxt av förtroendevalda och en stärkt samverkan mellan organisationens olika delar. Men med dagens omvärldsläge är det lätt att känna oro. Hyresförhandlingarna har varit utmanande, men vårt fokus på att skapa rättvisa villkor och värna om hyresgästernas trygghet har varit tydligt.

Det är nu vi som rörelse ska fortsätta vara starka. Att visa att vi som samhällsaktör gör verklig skillnad och att det finns stora möjligheter till inflytande över sin boendesituation och möjlighet att påverka. Tillsammans. Det gläder mig att se att engagemanget hos er medlemmar i år har slagit rekord. Hela 145 motioner har skickats in! Jag ser fram emot goda diskussioner och viktiga beslut. Det stärker oss som rörelse och ger hopp om framtiden.

Än en gång, varmt välkommen till förbundsstämman. Nu formar vi framtidens Hyresgästförening!



Marie Linder
Förbundsordförande
Hyresgästföreningen



“Haur du sitt Malme haur du sitt varden”

Välkommen till Malmö – staden där du kliver av tåget och direkt möts av synen av en cyklist med ett piano på pakethållaren, samtidigt som en spontan gatukonsert uppstår lite längre bort. Här fungerar allt precis som det ska, bara med en extra dos kreativitet och "det löser sig"-mentalitet.

För som man säger: Haur du sitt Malme haur du sitt varden! - Och visst känns det så! Här samsas skånska institutioner som den evigt pålitliga falafelrullen, fotbollsmästare i himmelsblått, Ribban-stranden och mängder av matupplevelser, samtidigt som du omringas av konversationer där skånskan når nya dialektala höjder.

Staden omfamnas av hela region södra Skåne, där rapsfälten lyser gulare än en nybakad spettekaka, och där Lund och grannorterna skapar en perfekt mix av akademisk skärpa och småstadscharm. Här pendlar folk mellan universitetets föreläsningssalar och det avslappnade skånska livet – en balansakt som innebär lika delar forskning, kaffedrickande och att lära sig ignorera konstant motvind på cykeln.

Bara en kort resa längre söderut kanske du stöter på en livs levande Wallander i Ystad (eller åtminstone en turist som letar efter honom). Detta är Österlen; Sveriges eget Provence – här minglar du med konstnärer, smakar på lokala delikatesser och funderar på hur du ska överleva utan en gård med skånska äppelträd. Så vare sig du vill känna storstadens puls, rapsfältens idyll eller lära dig uttala "rulleböur" på rätt sätt, är Malmö och södra Skåne platsen att upptäcka. **Välkommen till oss!**

Fredagen bjuder på lokala upplevelser utöver det vanliga

Vi vill bjuda in dig till två unika aktiviteter som vi hoppas ger dig både nya perspektiv och spännande insikter – en resa genom Malmös vackra kanaler och en tankeväckande föreläsning om bostadspolitik på andra sidan Öresund, vilket är särskilt aktuellt nu när vi närmar oss valår.

Rundan – upplev Malmö från vattnet!

Malmö är en stad som ständigt förändras och det finns ett sätt att verkligen fånga dess själ – från vattnet! Följ med på en guidad tur genom Malmös kanaler i en av Rundans stora och stadiga kanalbåtar. Här får du se staden från en ny vinkel, glida under broarna och lyssna till historier om Malmös utveckling, kultur och människor. På en timme får du en ny bild av staden – perfekt både för Malmöbor som trodde att de sett allt och besökare som vill fånga Malmös anda från ett annorlunda perspektiv.



Live: Dansk ghettopolitik – konsekvenser för hyresgästerna

Hur påverkas boende av de politiska beslut som styr bostadsområden? På andra sidan Öresund har danska regeringen drivit igenom omfattande bostadspolitiska åtgärder – men vad innebär det för hyresgästerna? Rebecka Söderberg, fil. dr. i internationell migration och etniska relationer och Post doc. vid Royal Danish Academy, Institute of Architecture, Urbanism & Landscape, har förberett en insiktsfull föreläsning där vi får en djupare förståelse för konsekvenserna av den danska gettolagen och hur den påverkar boendes vardag.



Gruppindelning

Under region södra Skånes aktivitet på fredagen kommer vi dela in oss i två grupper. Det är viktigt att du vet vilken grupp du tillhör, då det är begränsat antal platser på aktiviteten.

Grupp 51 (som i 51 % organisationsgrad) består av:

- Ombud, ersättare, regionchef och anställda från regionerna Västra Sverige, BohusÄlvsborg-Skaraborg, Sydost, norra Skåne och södra Skåne
- Övriga anställda från förbundet
- Valberedningen
- Revisor
- Personal tillhörande Hem & Hyra

08.45: Grupp 51 börjar fredagens aktivitet på hotellet, i sal Live 2-3 (konferensavdelningen på plan 1).

10.20: Grupp 51 samlas vid hotellets ingång mot kanalen (Fiskehamnsgatan).

Grupp 22 (som i 22 000 förtroendevalda och aktiva medlemmar) består av:

- Ombud, ersättare, regionchef och anställda från regionerna Norrland, Stockholm, Aros Gävle och Mitt
- Förbundsstyrelsen, inklusive förbundschef och fackliga adjungerade

08.30: Grupp 22 börjar fredagens aktivitet med en utflykt. Samling sker vid hotellets ingång mot kanalen (Fiskehamnsgatan).

10.30: Grupp 22 i samlas i hotellets sal Live 2-3 (konferensavdelningen på plan 1).

Program

Torsdag 12 juni

- 15.00** Fika serveras i Living Room (rakt in efter hotellreceptionen)
- 15.30** Gruppincheckning till hotellrum utanför Living Room
- 16.15-19.00** Seminarier inklusive paus i lokalen Live 2-3

Hyresgästföreningen - en livligare folkrörelse i en ny tid

Hyresgästföreningens mål är att vi år 2029 ska organisera mer än hälften av Sveriges hyresgäster och att vi ska vara 22 000 förtroendevalda och aktiva medlemmar. Under detta pass pratar vi om varför vi har detta mål och hur vi tillsammans kommer nå dit. Vi avslutar passet med att prata om förslaget som läggs fram till stämman om ny medlemsavgift.

Hyresgästernas val 2026

I september 2026 är det allmänna val i Sverige. Valet kommer inte bara avgöra vilka som kommer styra i riksdag, regioner och kommuner, utan också vilka politiska frågor och vallöften som kommer stå i centrum den kommande mandatperioden. Under detta pass pratar vi om förslaget till stämman som handlar om vilka valfrågor Hyresgästföreningen ska driva i valrörelsen för att lyfta villkoren för Sveriges cirka 3 miljoner hyresgäster. Vi ska ta fajten för hyresgästerna inför, under och efter valet som säkrar rätten till ett eget, tryggt hem.

- 19.00** Bordsvärdarna samlas i seminarielokalen
- 19.15** Middag serveras i restaurangen på plan 2

Fredag 13 juni

- 06.30-08.45** Frukost serveras

Värdregion södra Skåne presenterar:

GRUPP 51:
08.45-10.00

Dansk ghettopolitik – konsekvenser för hyresgäster

Föreläsare: Rebecca Söderberg, fil. Dr och lektor vid Köpenhamns universitet

10.20-11.30

Malmö från vattnet

Upptäck Malmös kanaler och kända sevärdheter på en stämningsfull båttur genom Malmö från ett unikt perspektiv.

09.50-10.45

Fika står framdukat utanför seminarielokalen för **båda** grupperna

GRUPP 22:

08.30-10.00

Malmö från vattnet

Upptäck Malmös kanaler och kända sevärdheter på en stämningsfull båttur genom Malmö från ett unikt perspektiv.

10.30-11.30

Dansk ghettopolitik – konsekvenser för hyresgäster

Föreläsare: Rebecca Söderberg, fil. Dr och lektor vid Köpenhamns universitet

12.00

Lunch serveras i restaurangen på plan 2

12.45

Tillträde till stämmolokalen för bordsvärdar

13.00-13.30

Registrering av ombud och övriga deltagare

13.30

Förbundsstämman inleds

Regionordförande Håkan Björkenklev hälsar välkommen.
Anförande av kommunalråd Andréas Schönström, Malmö stad.
Förbundsordförande Marie Linder håller anförande och förklarar stämman öppnad.

15.00 ca

Fika

15.30

Kulturinslag

15.50

Hyresgäströrelsen i ett internationellt perspektiv

Anförande av Dan Nicander, generalsekreterare IUT (International Union of Tenants), och Johan Mirtorp, förbundsjurist, Hyresgästföreningen

16.30

Stämmoförhandlingar

18.00 ca

Förbundsstämman ajourneras

19.00

Middag serveras i restaurangen på plan 2



Lördag 14 juni

- 06.00 Frukosten öppnar
- 08.00 Stämmolokalen öppnar
- 08.30 Stämmoförhandlingar
- 10.00 ca Fika
- 12.00 Lunch serveras i restaurangen på plan 2
- 13.00 Stämmoförhandlingar
- 15.00 ca Fika
- 15.30 Stämmoförhandlingar - personval
- 17.30 ca Förbundsstämman ajourneras
- 19.00 Stämmofest på Slagthuset

Söndag 15 juni

- 06.00 Frukosten öppnar
- 08.00 Stämmolokalen öppnar
- 08.30 Stämmoförhandlingar
- 10.00 ca Fika
- 10.30 Stämmoförhandlingar
- 12.00 Lunch serveras i restaurangen på plan 2
- 13.00 Stämmoförhandlingar
- 14.30 Förbundsstämman avslutas, take away-fika serveras

Välkommen på stämmofest!

Vi ser fram emot en kväll fylld av god mat, toppat med sång och äkta skånskt skratt på välkända Slagthuset i Malmö!

Vi inleder kvällen med att välkomnas av förbundsordförande Marie Linder innan vi slår oss ner till bords för att trivas i varandras goda sällskap och avnjuta en god måltid.

Under middagen blir det allsångsquiz och interaktiv musikunderhållning med Ola Selmén, känd från Melodifestivalen, teverutan, radio och inte minst Världens snabbaste allsång. Det blir garanterat en kväll där du både får briljera med din sångröst (eller åtminstone ditt engagemang) och skratta så att du blir påmind om att magmuskulerna sitter där de ska.

När kvällen avslutas lovar vi att du går hem med ett leende, ett par nya sångfavoriter och kanske en ny talang för allsång du inte visste att du hade.

Så kom som du är, med gott humör och redo för en härlig kväll – vi ses på Slagthuset!





Bra att veta

Hotell & lokaler

Clarion Hotel Malmö Live ligger ca 5–7 minuters promenad från Malmö centralstation. Alla måltider serveras i hotellets restaurang, förutom stämmomiddagen på lördagen. Gruppincheckning på hotellet sker kl. 15.30 på torsdagen.

Torsdagens seminarium genomförs i lokalen Live 2–3 på plan 1.

Stämmoförhandlingarna hålls i lokalen Kongress High Live 1 på plan 2. Alla ombud har fasta platser vid runda bord i stämmolokalen.

Deltagarkort och tillträde till stämmosalen

Deltagarkort delas ut efter lunch på fredagen i samband med registrering. Du som är ombud eller förbundsstyrelseledamot registrerar dig genom att logga in i mötessystemet på läsplattan som finns på plats. Övriga deltagare registrerar sig vid incheckningsdisk utanför stämmolokalen.

Gäster som inte har uppdrag kopplat till stämmoförhandlingarna välkomnas efter registrering till balkongen.

En förbundsstämma för alla!

Alla ska kunna delta på förbundsstämman på lika villkor. En förbundsstämma för alla innebär också att alla vi som är med på stämman behandlar varandra med respekt och följer vår gemensamma värdegrund och etiska regler. Tänk gärna på att undvika parfym och starka dofter, av hänsyn till deltagare som är allergiska.

Var och en som deltar på förbundsstämman är där som representant för Hyresgästföreningen, oavsett om det är som förtroendevald eller anställd. Hur andra uppfattar oss, enskilt eller i grupp, påverkar hur vi uppfattas, inte bara som individer, utan som organisation.

Förbundsstämman filmas och direktsänds

Förbundsstämman kommer att filmas och direktsändas. En länk kommer att läggas på vår externa webbplats. Du kommer även kunna se inspelningen i efterhand.

Om du har frågor eller behöver hjälp

Stämmobyrån har öppet under de tider som stämman pågår. Kontakta oss där eller ring:

Josefin Moback (projektledare)

072-513 61 89

Anne Andersson (deltagare, logi & arrangemang)

070-301 60 20

Petra Axelsson (förbundsstyrelsen & valberedningen)

070-557 96 87

Cecilia Carlsdotter (kommunikation)

072-099 56 36

Hanna Ekblad (stämmofest)

073-849 23 76

Jan Ekroth (resor)

070-611 46 16

Kajsa Lind (produktion)

073-819 24 07

Cajsa Linderöth (presidiet)

070-210 45 89

Viktor Tilling (utbildning)

072-203 80 92

Olivia Wallin (kontaktperson värdregionen)

073-829 23 44

Sjukvårdare och krisgrupp

Under stämmodagarna finns ett sjukvårdsteam med två personer på plats. Det finns också en krisgrupp som sammankallas om något skulle inträffa. I krisgruppen finns både anställda och en förbundsstyrelserepresentant. Sammankallande för krisgruppen är Pedram Kouchakpour, regionchef i Västra Sverige. Kontakt: 070-299 94 32.

Hem & Hyra sätter hyresgästerna på kartan

Under de senaste sju åren har vi flerdubblat antalet läsare digitalt och har cirka 400 000 unika sidvisningar en genomsnittlig vecka. Hem & Hyra fortsätter också att vinna många priser för sin journalistik.

Hem & Hyra satsar hårt på att granska Bostadssverige. Vårt fokus är alltid hyresgästerna. Det är vi rätt ensamma om och intresset är stort för de frågor som både Hem & Hyra och Hyresgästföreningen driver. För varje år ökar antalet läsare och flera av våra granskningar har också lyfts av beslutsfattare och skapat politisk debatt.

Nyligen blev Johan Fyrk och András Frimmel's granskning av Tiptapp nominerat till Guldspaden. Hem & Hyra har tidigare kammat hem två guldspadar och nominerats inte mindre än fem gånger. I höstas blev också Hem & Hyras chefredaktör utsedd till Årets medieamazon, ett pris för kvinnliga publicister.

András Frimmel och Johan Fyrk.



“Vi startade för några år sedan Hem & Hyra på arabiska, en målgrupp som i hög grad är hyresgäster men mer sällan medlemmar i Hyresgästföreningen.”

Under de senaste åren har vi gjort en tydlig satsning på lokal bostadsjournalistik. Hem & Hyra har ett tjugotal lokalredaktörer som håller ögonen på hela Bostadsverige. Tillsammans med riksreportrarna jobbar de hårt med att bevaka hyresgästernas villkor. Vi startade för några år sedan Hem & Hyra på arabiska, en målgrupp som i hög grad är hyresgäster men mer sällan medlemmar i Hyresgästföreningen.

Satsningen har fått stort genomslag. Förutom papperstidningen skickar vi varje vecka ut minst ett nyhetsbrev till medlemmarna med det senaste av Hem & Hyras journalistik. Också där ser vi att intresset för nyheter från Hyressverige är stort i hela landet.

Här finns vi!

hemhyra.se
(även på arabiska)

nyhetsbrev

youtube

e-tidning

facebook
(även på arabiska)

magasinet



#förbundsstämman2025