

Partiernas svar i Trollhättan

Om ert parti får bestämma, hur många hyresrätter vill ni bygga i kommunen den kommande mandatperioden?

S	M	SD	V	MP	KD	C	L
400	??	??	500	500		500	1500

*KD: har ej velat svara på enkäten. (se kommentar längst ned)

*M och SD ej angett någon siffra

Hyrona sätts i förhandling mellan hyresvärd och Hyresgästföreningen. Men kommunpolitiker kan agera för att hyrona ska vara lägre och ha så låga höjningar som möjligt. Vilka av nedan saker kommer ni göra om ni får styra efter valet?

Parti	Hålla nere kommunala taxor	Inte genomföra lyxrenoveringar	Prioritera byggandet av hyresrätter med rimligare hyror	Alltid säga nej till marknadshyra, även om moderpartier vill införa	Inte göra vinstuttag från allmännyttan	Total poäng
S	ja	ja	ja	ja	ja	5/5
M	ja		ja			2/5
SD	ja					1/5
V		ja	ja	ja	ja	4/5
MP	ja	ja	ja	ja	ja	5/5
KD						
C			ja			1/5
L	ja		ja	“Nej vi verkar för det”		2/5

Om ni får bestämma, kan ni lova att inte sälja ut eller ombilda kommunens allmännyttiga hyresrätter?

Parti	JA/NEJ	Motivering
S	Ja	Ett av våra vallöften är att stoppa utförsäljningen av allmännyttan. Flera hundra hyresrätter har sålt och försämrat tryggheten för invånarna.
M	Nej	En fungerande bostadsmarknad i utveckling kräver en bred verktygslåda. Där varje enskilt läge o förutsättning ska prövas för att nå bästa resultat.
SD	Nej	Det beror på den ekonomiska situationen i det kommunala bolaget. Det finns inget självändamål att sälja. För Eidar va det nödvändigt.
V	Ja	Vänsterpartiet anser att Eidar inte är till salu och att inga ombildningar ska göras inom det kommunala bostadsbolaget. Det är en viktig demokratifråga att försvara det kommunala ägandet

		av trollhättebornas gemensamma rikedom. Det säkrar kommande generationers intressen och inflytande i sitt boende.
MP	Ja	Vi kan lova att inte sälja ut eller ombilda kommunens allmännyttiga hyresrätter under mandatperioden. Miljöpartiet ser allmännyttan som ett centralt verktyg för att motverka segregation, hålla nere hyror och garantera bostäder till grupper som annars har svårt att ta sig in på bostadsmarknaden.
KD		
C	Nej	För att kunna göra nödvändiga investeringar i det kommunala beståndet vi har, kan viss försäljning ibland vara nödvändigt och fördelaktigt.
L	Nej	Allmännyttan är viktig, men vi ser positivt på en blandning av upplåtelseformer. I vissa fall kan ombildningar eller försäljningar bidra till ökad valfrihet och en bättre fungerande bostadsmarknad.

Om ni får bestämma, kan ni tänka er att ändra bostadskön i kommunen och prioritera vissa grupper, så som unga, kvinnor som lämnar destruktiv relation och/eller trångbodda barnfamiljer?

Parti	JA/NEJ	Motivering
S	Ja	I vårt valprogram vill vi utöka dagens bostadsgaranti för studenter till alla även gälla unga vuxna, samt prioritera våldsutsatta som tvingats lämna sitt hem. Vi vill även införa "bostad först" där fler får möjligheter till ett förstahandskontrakt.
M	Kanske	Vi utesluter inget, utan prövar frågor när behov och möjlighet finnes. Ett exempel på detta var byggnation av radhusen vid Stadsparken som S valde att stoppa, men där vi såg ett stort värde för exempelvis unga barnfamiljer eller ensamstående föräldrar utan stor kontantinsats på bostadsmarknaden.
SD	Nej	Alla prioriteringar medför andra problem. Men ibland måste hänsyn tas till en speciell situation men alltså ingen generell prioritering.
V	Ja	Vänsterpartiet anser att alla människor har rätt till ett värdigt liv. Kommunen har ett demokratiskt och solidariskt ansvar att främja jämlika levnadsvillkor för alla invånare och där är tillgången till ett rimligt boende genom bostadskön en av de viktigaste frågorna. Det kommunala bostadsbolaget har redan ett tydligt definierat samhällsansvar att hitta lösningar för hyresgäster som behöver hjälp med sin boendesituation som det behöver bli bättre på att leva upp till. Utöver det vill Vänsterpartiet bland annat att: - Alla som är i behov av akut hjälp med mat eller tak över huvudet ska få hjälp utifrån individens behov - Kvinnor som drabbats av våld arbetar ges stöd både i direkt anslutning till och efter våldet, bland annat i samverkan med Eidar och kvinnojour - Villkoren på bostadsmarknaden för personer med försörjningsstöd, låga löner, många familjemedlemmar eller osäkra anställningar förbättras, bland annat genom att Eidar ska avskaffa sina inkomstkrav för hyresgäster - Undersöka möjligheterna att köpa privata hyresfastigheter, utreda möjligheten att återbilda bostadsrätter till hyresrätter för att sänka trösklarna till bostad genom bostadskön för fler samhällsgrupper - Erbjuder personer i hemlöshet boende enligt modellen "Bostad först" - Frysa hyrorna på studentbostäder

MP	Ja	Miljöpartiet vill att kommunen använder bostadskön som ett verktyg för att stärka utsatta grupper, till exempel unga, kvinnor som lämnar en destruktiv relation och trångbodda barnfamiljer. Nationellt driver vi att utsatta kvinnor och barnfamiljer ska kunna få förtur i bostadskön, och den inriktningen vill vi också se i Trollhättan.
KD		
C	Ja	Detta görs redan inom kommunen och bör fortsätta.
L	Ja	Bostadskön ska i grunden vara transparent och rättvis, men vi vill ge utrymme för sociala förturer till utsatta grupper, exempelvis personer som lämnar våldsamma relationer. Samtidigt ska fler vägar in på bostadsmarknaden utvecklas.
<i>Ev lokal</i>		

Övrigt

KD har inte velat svara på enkäten utan svarar: "Vi avstår att delta. Hyresrätten är för viktig, för att försöka vinkla politiskt onyanserat. Hyresrätten har en viktig roll i framtiden. "