

Partiernas svar i Munkedal

Om ert parti får bestämma, hur många hyresrätter vill ni bygga i kommunen den kommande mandatperioden?

S	M	SD	V	MP	KD	C	L
65	48	60	??	60	30	75	75

*V: Inte angett en siffra

Hyrorna sätts i förhandling mellan hyresvärd och Hyresgästföreningen. Men kommunpolitiker kan agera för att hyrorna ska vara lägre och ha så låga höjningar som möjligt. Vilka av nedan saker kommer ni göra om ni får styra efter valet?

Parti	Hålla nere kommunala taxor	Inte genomföra lyxrenoveringar	Prioritera byggandet av hyresrätter med rimligare hyror	Alltid säga nej till marknadshyra, även om moderpartier vill införa	Inte göra vinstuttag från allmännyttan	Total poäng
S			ja	ja		2/5
M	ja	ja	ja			3/5
SD		ja			ja	2/5
V		ja	ja	ja		3/5
MP			ja			1/5
KD		ja	ja		ja	3/5
C			ja			1/5
L	ja					1/5

Om ni får bestämma, kan ni lova att inte sälja ut eller ombilda kommunens allmännyttiga hyresrätter?

Parti	JA/NEJ	Motivering
S	Ja	Vi vill ha fler hyresrätter inom allmännyttan och inte färre. Men med det sagt har vi ställt oss positiva till att sälja de delar av vårt fastighetsbestånd som bestod av villor och parhus för att fokusera på bolagets lägenheter. Denna förändring har skett under denna mandatperiod.
M	Nej	Det hänger på priset
SD	Nej	Vissa områden har vi bestånd som tex tvåfamiljshus som inte passar in i vårt bestånd som kan vara aktuellt att avveckla.
V	Ja	Det kommunala bostadsbolaget har redan sålt ut för många allmännyttiga hyresrätter till privata intressen, till exempel i Hedekas,
MP	Kanske	Vi kommer att behöva bygga nya lägenheter med det kommunala bostadsbolaget. Så de allmännyttiga hyresrätterna kommer antagligen att öka. Men att lova att inte sälja eller ombilda under några omständigheter är svårt.
KD	Nej	Behöver omvandla fastighetsbeståndet

C	Nej	Det går aldrig att veta vilka möjligheter som dyker upp, man skall vara flexibel och affärsmässig men på ett sätt som gagnar hyresgäster och kommuninvånare...
L	Ja	Just nu har kommunen med nuvarande majoritet sålt ut mycket av sina fastigheter bla på Hedekas vilket ger en bättre ekonomi.

Om ni får bestämma, kan ni tänka er att ändra bostadskön i kommunen och prioritera vissa grupper, så som unga, kvinnor som lämnar destruktiv relation och/eller trångbodda barnfamiljer?

Parti	JA/NEJ	Motivering
S	Ja	Ja det bör vara möjligt att göra avsteg vid ömmande omständigheter.
M	Ja	Det är kommunens ansvar
SD	Ja	Prio Unga
V	Ja	Kommunen saknar idag kvinnojour och skyddat boende. En prioritering i bostadskön skulle inte lösa problemet, men kanske kunna hjälpa något.
MP	Nej	Om det finns särskilda skäl till företräde framför andra i kön så bör det gå genom avtal med kommunen, inte genom att ändra bostadskön generellt.
KD	Nej	Vi kan inte frångå kö-principen
C	Kanske	Det går inte att svara ja eller nej på den frågan, det kan vara individuella fall som kräver att man gagnar sig av vissa instrument...
L	Ja	Med ett krav att en specifik nämnd som kan kontrollera detta med god sed.