

## Partiernas svar i Lidköping

Om ert parti får bestämma, hur många hyresrätter vill ni bygga i kommunen den kommande mandatperioden?

S	M	SD	V	MP	KD	C	L
200	200	400	700	150	0	??	800

\*C: Vi sätter ingen exakt siffra på hur många hyresrätter som ska byggas, utan ser det som vårt ansvar att skapa rätt förutsättningar. Det handlar om att korta handläggningstider, ha planlagd mark redo och möjliggöra ett byggande som möter efterfrågan.

**Hyrorna sätts i förhandling mellan hyresvärd och Hyresgästföreningen. Men kommunpolitiker kan agera för att hyrorna ska vara lägre och ha så låga höjningar som möjligt. Vilka av nedan saker kommer ni göra om ni får styra efter valet?**

Parti	Hålla nere kommunala taxor	Inte genomföra lyxrenoveringar	Prioritera byggandet av hyresrätter med rimligare hyror	Alltid säga nej till marknadshyra, även om moderpartier vill införa	Inte göra vinstuttag från allmännyttan	Total poäng
S	ja	ja	ja	ja	ja	5/5
M	ja	ja	ja			3/5
SD	ja	ja	ja			3/5
V	ja	ja	ja	ja	ja	5/5
MP	ja	ja	ja	ja	ja	5/5
KD	ja	ja				2/5
C	Ja					1/5
L	ja	ja	ja	ja	ja	5/5

**Om ni får bestämma, kan ni lova att inte sälja ut eller ombilda kommunens allmännyttiga hyresrätter?**

Parti	JA/NEJ	Motivering
S	Kanske	Vi ser ett värde i att behålla allmännyttan som väger in sociala frågor och hållbarhet. Men det skulle kunna bli aktuellt att sälja en viss liten del för att kunna satsa på nyproduktion. Därför kan vi inte lova något.
M	Ja	Finns inga planer på att sälja AB bostäder. Styrelsen ansvarar för att beståndet hålls i rätt tillsammans med nyetableringar.
SD	Ja	Vi vill värna allmännyttan i Lidköping och säkerställa att det finns tillräckligt med trygga och prisvärda hyresrätter. Utförsäljningar riskerar att minska tillgången på bostäder med rimliga hyror och försvaga kommunens möjligheter att ta ansvar för bostadsförsörjningen.
V	Ja	Detta medför oftast att boende får för hög hyra för att kunna bo kvar. Antalet möjligheter att tillhandahålla olika typer av lägenheter till en rimlig hyra minskar.

MP	Ja	Det är viktigt med en allmännytta som kan erbjuda boende till de med lägst inkomster.
KD	Nej	Det ligger inte i vårt intresse att äga så mkt som möjligt. Att sälja av delar har vi inget problem med, förutsatt att vi använder inkommit kapital till att bygga nya hyresrätter.
C	Kanske	AB Bostäder är ett viktigt verktyg. Vi vill inte ge generella löften om att aldrig sälja eller ombilda, utan ser värdet av blandade upplåtelseformer. Eventuella vinster ska i första hand återinvesteras i underhåll och nyproduktion.
L	Kanske	I sak inte sälja ut men kanske sälja något för att bibehålla ungefär samma andel hyresrätter och då i anslutning till nybygge. Skall något säljas tar vi ansvar för att det är till seriös köpare som vill ha långsiktigt ägande.

**Om ni får bestämma, kan ni tänka er att ändra bostadskön i kommunen och prioritera vissa grupper, så som unga, kvinnor som lämnar destruktiv relation och/eller trångbodda barnfamiljer?**

Parti	JA/NEJ	Motivering
S	Ja	Vi har ca 10% av lgt avsatta för socialt utsatta samt kvinnor som utsatts för våld. Har genom socialen projekt - lägenhet först sedan drogfri.
M	Ja	Att bistå med boende till de som kommer ur ett destruktivt förhållande är mycket viktigt och prioriteras vad jag vet. Att sedan justera kön för trångbodda är nog svårt för likabehandling, men vi försöker med att komma igång med flyttkedjor, där vi hoppas kunna få äldre att vilja lämna sina hus för lägenheter. AB Bostäder ansvarar för detta arbete.
SD	Ja	Vi vill se en mer behovsstyrd bostadskö där kommunens invånare prioriteras. Unga, äldre i parrelationer samt personer i utsatta situationer ska få bättre möjligheter till bostad i sin egen kommun. Äldre par ska ges möjlighet att bo kvar tillsammans i en trygg och anpassad bostad, vilket bidrar till ökad livskvalitet och minskat behov av mer omfattande omsorgsinsatser.
V	Ja	Ofta har dessa grupper en svag position på bostadsmarknaden vilket medför få valmöjligheter.
MP	Ja	Som ett feministiskt parti ser vi detta som en självklarhet.
KD	Ja	Förutsatt att vi sätter av vissa lägenheter för utsatta grupper har vi inget problem med det
C	Ja	Unga behöver en väg in på bostadsmarknaden, men allra viktigast är att kvinnor som lämnar destruktiva relationer snabbt kan få en trygg bostad.
L	Ja	Det är redan i dag aktuellt med att prioritera olika behövande grupper.