**Styrelsens berättelse**

**2024**

**Lokal Hyresgästföreningen Välj Förening**

En bild som visar person, inomhus, säng

Automatiskt genererad beskrivning

Hyresgästföreningen Välj Förening vision, inriktning och uppgifter

Hyresgästföreningens vision är ett tryggt boende där människor och samhälle utvecklas.

Vår verksamhetsidé är att engagera och organisera hyresgäster att tillsammans kämpa för det goda boendet till en rimlig kostnad, utifrån dom problem och behov som vi ser lokalt i bostadsområdet och/eller i kommunen. Vi skapar ett bättre boende för dagens och morgondagens hyresgäster. Vi gör nytta för medlemmen. Vi fångar upp och driver engagemang.

Hyresgästföreningen ska vara den folkrörelse som garanterar alla hyresgäster inflytande, gemenskap och trygghet i boendet. Hyresgäströrelsen underlättar för medlemmarna att arbeta för ett bra boende i de former de själva vill. Hyresgästföreningen ska vara demokratiskt uppbyggd och partipolitiskt obunden.

Den lokala hyresgästföreningen ska arbeta för inflytande, trygghet och gemenskap för hyresgästerna. Det gör vi genom att arbeta med:

* Boinflytande, samråd med hyresvärden
* Bostadsmöten för dialog och inflytande för hyresgästerna
* Lokala verksamheter tillsammans med hyresgästerna
* Engagera och organisera hyresgästerna att aktivt hjälpa till
* Välkomna och bjuda in medlemmar och hyresgäster att engagera sig

Hyresgästföreningens verksamhet finansieras genom äskande av lokala verksamhetsmedel från hyresvärden.

**Behöver ni hjälp med att lägga ut texten, prata med er folkrörelseutvecklare.**

En bild som visar träd, utomhus, person

Automatiskt genererad beskrivning

Året i korthet

**Den lokala hyresgästföreningens styrelses sammansättning**

1. Styrelseledamöterna och deras uppdrag enligt konstitueringen.

**Inflytande**En förklarande text om vad den lokala Hyresgästföreningen vill med inflytandearbetet.

Här beskriver ni vad som hänt i inflytandeverksamheten i form av:

1. Vad vi gjort för att ta reda på vilka frågor hyresgästerna tycker är viktiga
2. Vilka frågor som vi har arbetat med under året
3. Hur vi har engagerat och organiserat hyresgästerna
4. Hur många samråd som genomförts
5. Resultat av vårt boinflytandearbete
6. Annat

**Trygghet**

En förklarande text om vad den lokala Hyresgästföreningen ser på frågan om trygghet och vad som har gjorts för att öka tryggheten i bostadsområdet.

1. Hur ser den lokala Hyresgästföreningen på frågan om trygghet?
2. Redovisningar av t ex trygghetsvandringar
3. Åtgärder beslutade efter samråd för att öka tryggheten
4. Om det finns en arbetsgrupp för trygghetsfrågor

**Gemenskap**

En förklarande text om vad vi menar med gemenskap och varför det är viktigt med en god gemenskap i området.

1. Hur många aktiviteter har vi genomfört under året?
2. Hur många hyresgäster har deltagit?
3. Hur många hyresgäster har varit aktiva och behjälpliga i verksamheten?
4. Hur ser det ut med arbetsgrupper, aktiva medlemmar?
5. Hur har kvarterslokalen nyttjats av hyresgäster och föreningar?
6. M.m.

**Den lokala Hyresgästföreningens verksamhet**

En förklarande text om den lokala Hyresgästföreningens uppdrag och hur styrelsen har arbetat under året.

1. Hur många medlemmar inom vårt geografiska område? Ökat/minskat från föregående år?
2. Hur många i styrelsen?
3. Hur många arbetsgrupper och antal deltagare?
4. Antal styrelsemöten?
5. Antal bostadsmöten?
6. Antal samrådsmöten?
7. Antal andra möten med t ex kommun?
8. Beskriv ev. nätverksarbeten

Ekonomisk redovisning

|  |  |
| --- | --- |
| **Aktivitet** | **Belopp** |
| Den lokala Hyresgästföreningens styrelsearbete |  |
| Lokal verksamhet i området |  |
| Mötesverksamhet, samråd, bostadsmöten osv |  |
| ? |  |
| ? |  |
| ? |  |
| **Totalt** |  |

Slutord

Här skriver ni in era upplevelser av det gångna verksamhetsåret, positiva händelser och era förväntningar på kommande år.

Styrelsen för gångna verksamhetsåret 2023/24

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Uppdrag Uppdrag

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Uppdrag Uppdrag

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Uppdrag Uppdrag

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Uppdrag Uppdrag